

Создано: 12.03.2025 в 18:15

Обновлено: 04.01.2026 в 00:53

<https://rnd.move.ru/objects/9274409678>

Собственник

**79198912823**

**Ростовская область, Шахты, улица  
Маяковского, 84**

**3 650 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, улица Маяковского, 84

Улица

[улица Маяковского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

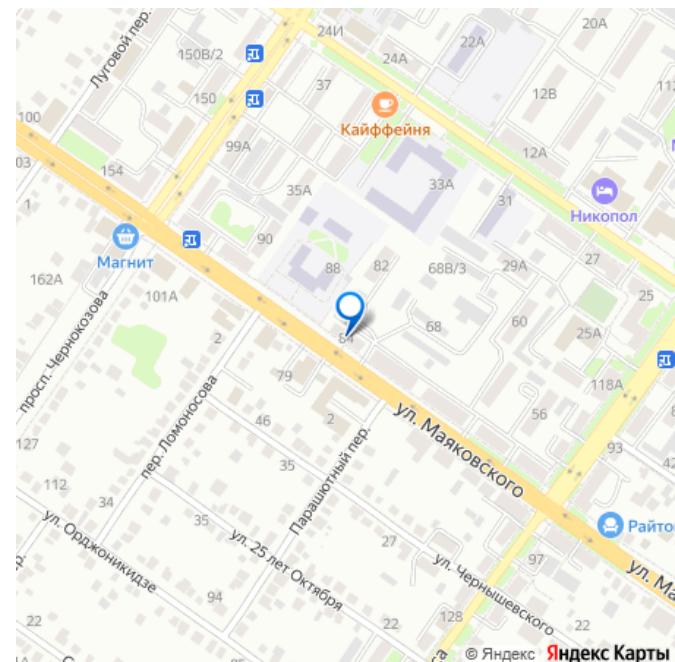
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

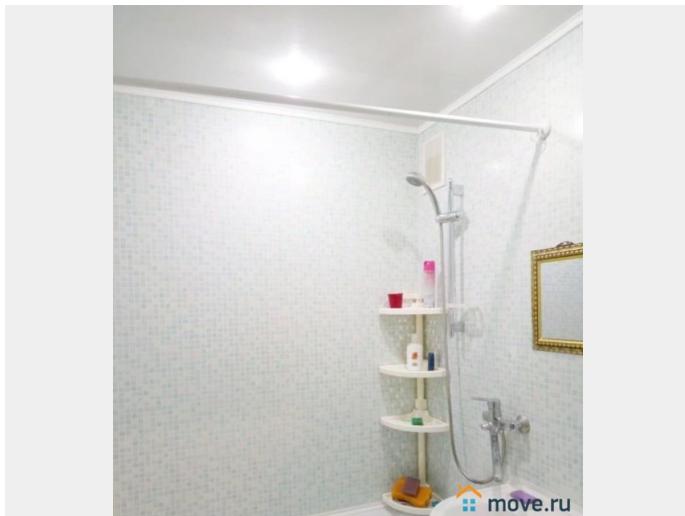
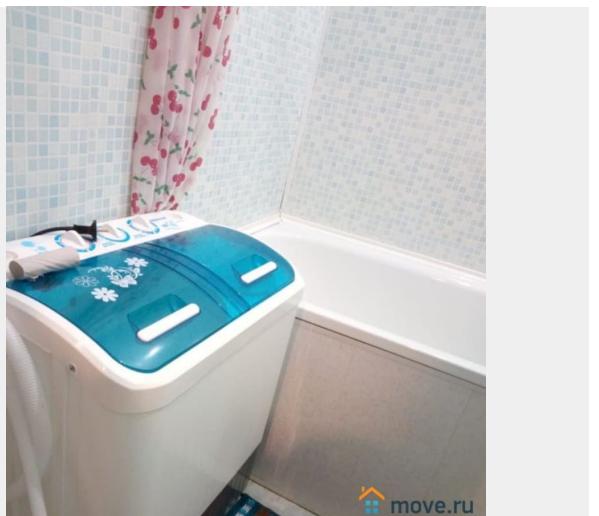
да

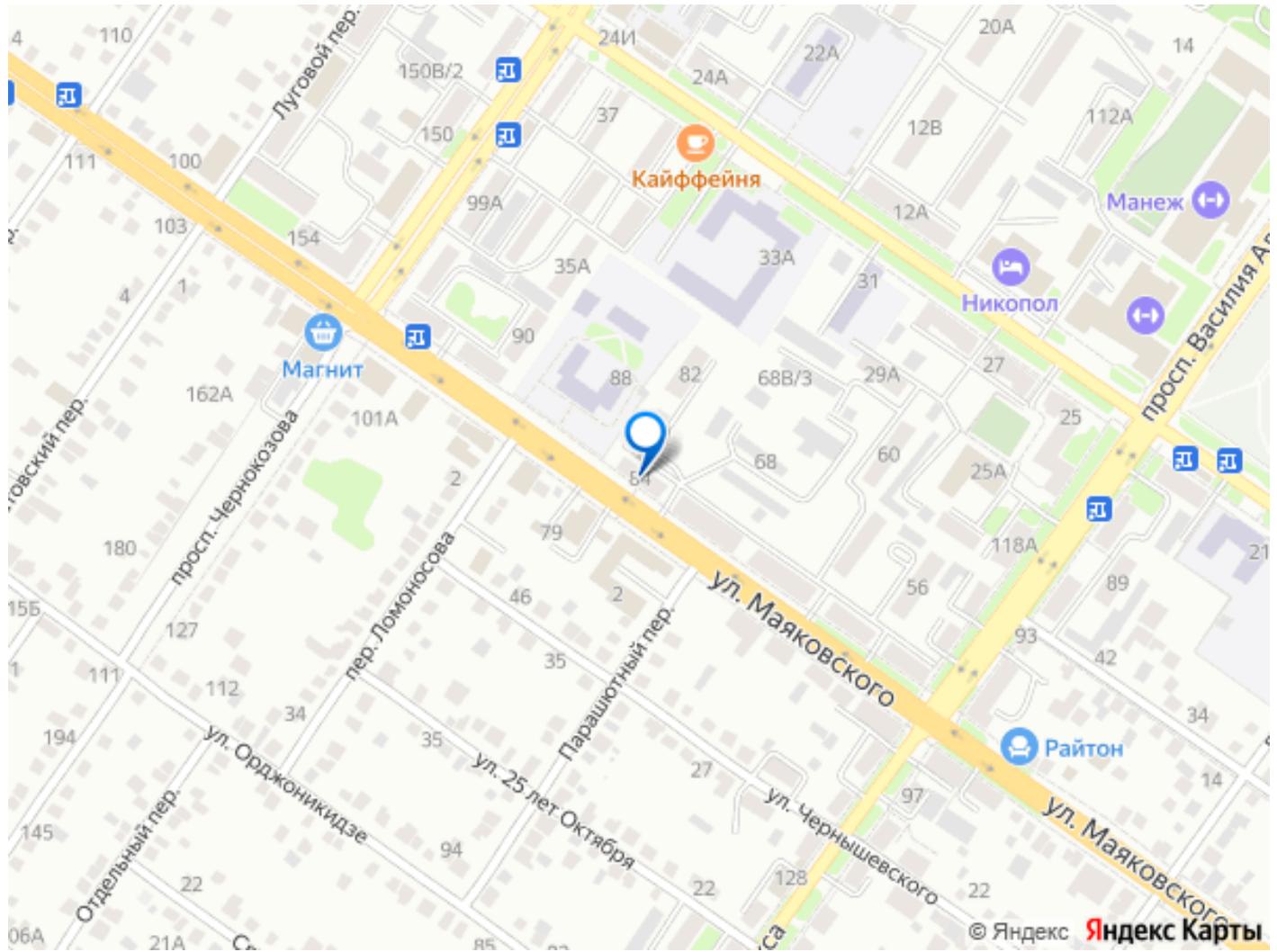
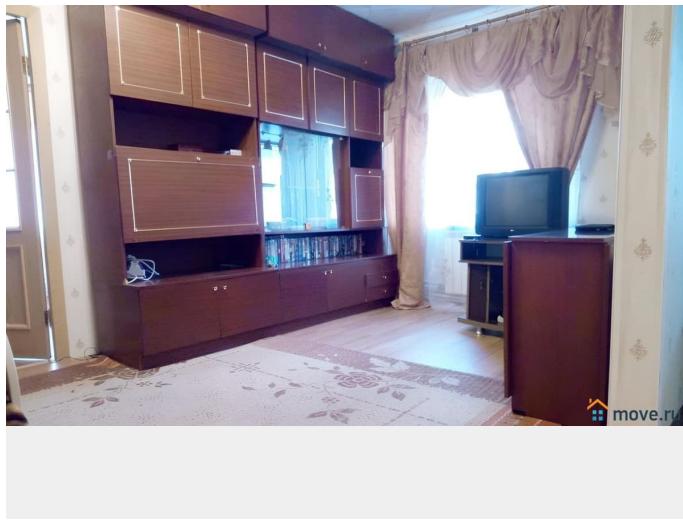
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся 2-х комнатная квартира 45кв. метров в районе Соцгородка в КИРПИЧНОМ доме по улице Маяковского, 84 с мебелью и техникой. Удобное расположение 5 минут пешком до Центрального парка и бассейна. Остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы от дома. Квартира находится на 1-ом этаже 3-х этажного дома. Подходит как для семей с детьми так и для людей пожилого возраста. Эта квартира значительно сэкономит Ваши денежные средства из-за низких коммунальных платежей, т.к. она с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Котёл навесной 2-х контурный! Окна металлопластиковые с решетками, ремонт косметический, ухоженная, установлена сплит система, потолки высокие 2,5 метров. Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Двойная входная дверь! Кафельная плитка в кухне, коридоре и ванной комнате. Произведён капитальный ремонт дома. Газовый трубопровод так же после капитального ремонта. Вместе с квартирой продается Сарай для хранения велосипедов, самокатов, а также различных инструментов. Вся инфраструктура города в шаговой доступности! Детские сады, школа, Дворец спорта и т.д. Отличный выбор как для проживания так и сдачи в аренду. Продажа

от собственника без посредников. Просмотры  
по договоренности...





Move.ru - вся недвижимость России