

Создано: 30.09.2025 в 14:17

Обновлено: 20.11.2025 в 19:06

<https://rnd.move.ru/objects/9285330434>

REALTOR, REALTOR
79888907187

Ростовская область, Шахты, улица Ленина

3 400 000 ₽

Ростовская область, Шахты, улица Ленина

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

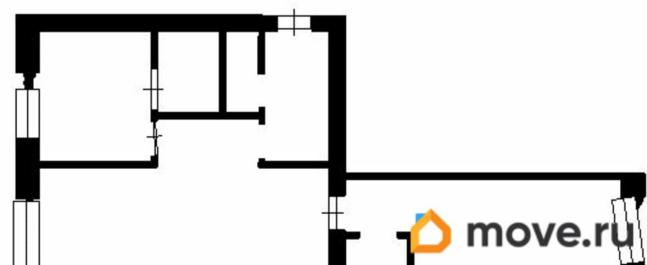
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²



 move.ru

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/4

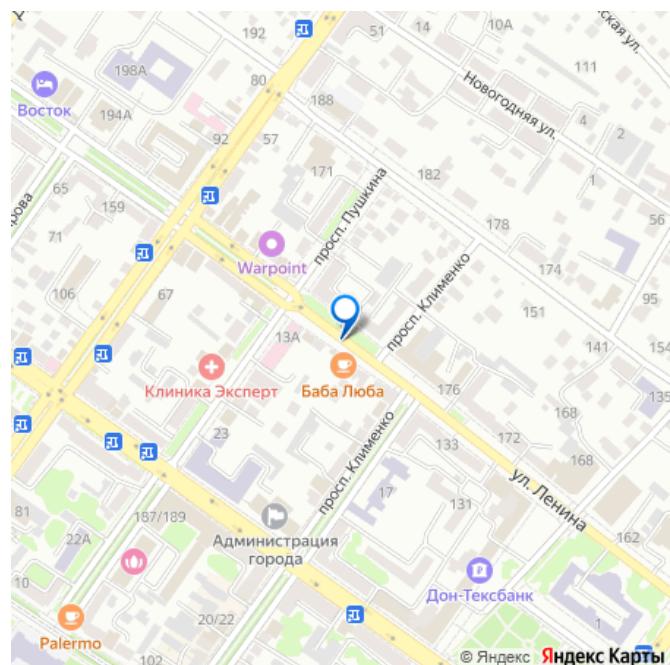
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

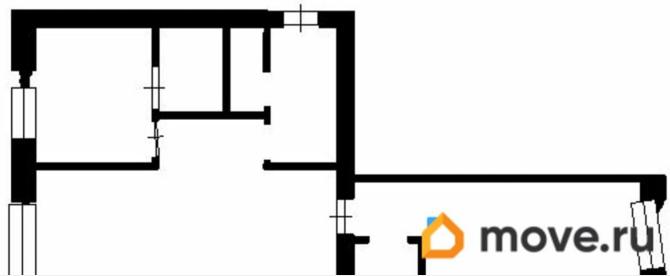
Покупка в ипотеку

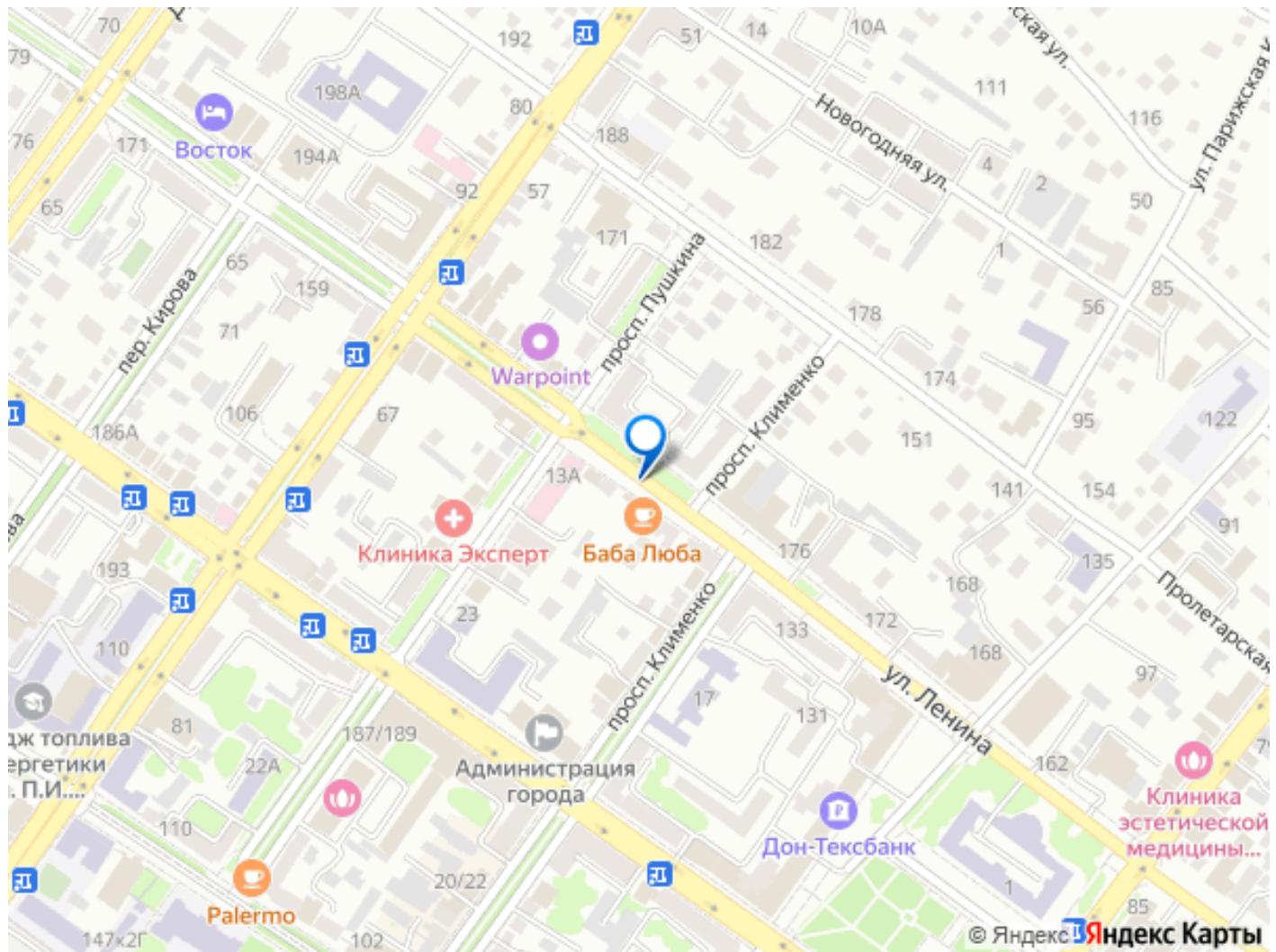
да

возможна ипотека

Описание

Хотите купить квартиру и сделать ремонт под себя, а не переплачивать за чужой вкус? Часто на рынке встречаются варианты, где нужно переплачивать за устаревший ремонт. Здесь же — хорошая основа, которую можно преобразить в современный уютный интерьер. Продаётся 2-комнатная квартира: установлены металлопластиковые окна, балкон утеплён и остеклён, есть сплит-система, горячая вода от газовой колонки. Баланс «заяхал и живи» + возможность сделать под себя. Дом после капремонта: заменены коммуникации отопления и водоснабжения, отремонтирована, возле дома установлена новая котельная — зимой тепло. Подъезды чистые. Территория ухожена, есть парковка. Инфраструктура района: магазины, аптеки, школы, садики, поликлиника, полиция, остановки, пару кварталов от центра. Подходят сертификаты и ипотека. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Арт. 118371216





Move.ru - вся недвижимость России