

Создано: 28.11.2025 в 14:15

Обновлено: 02.12.2025 в 14:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Песчаная улица, 17**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Песчаная улица, 17

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Песчаная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

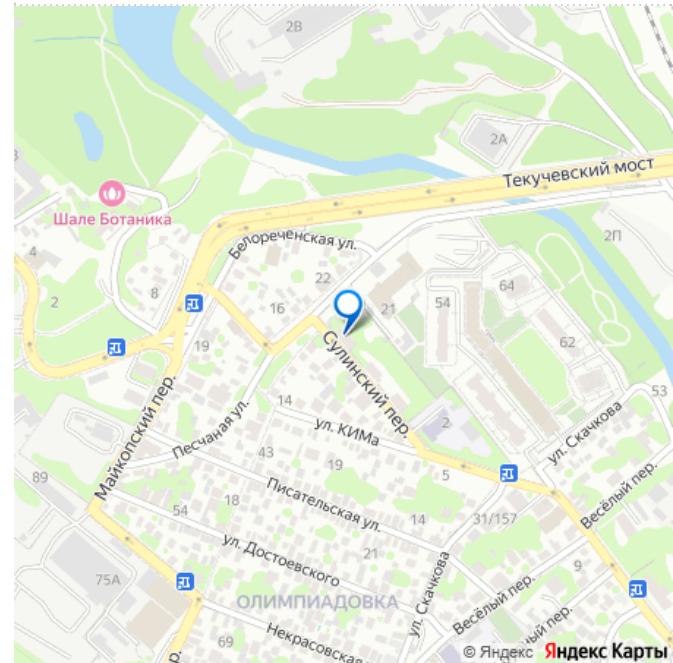
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

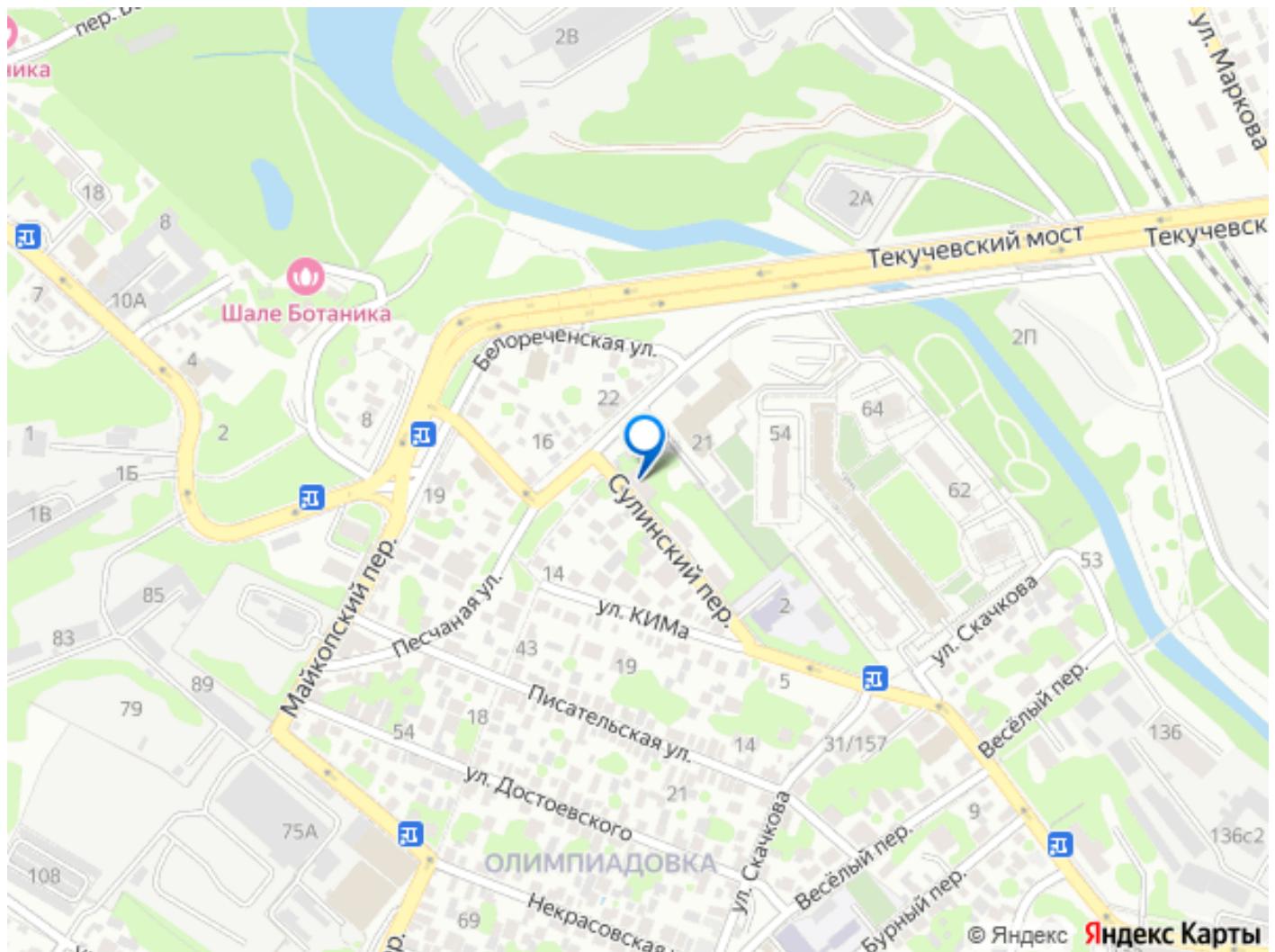
да

возможна ипотека

### **Описание**

Каталожный номер — F063881 НЕ ФЕЙК!!!

Продается 2 комнатная квартира по привлекательной цене! Удобная транспортная развязка, до центра города 10 минут, в шаговой доступности Ботанический сад ЮФУ. Развитая инфраструктура. Хорошие соседи. Квартира подходит как для личного проживания так и для сдачи в аренду. Торг реальному покупателю. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In



Move.ru - вся недвижимость России