

Создано: 10.11.2025 в 11:04

Обновлено: 03.12.2025 в 11:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Белорусская улица, 15**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Белорусская улица, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

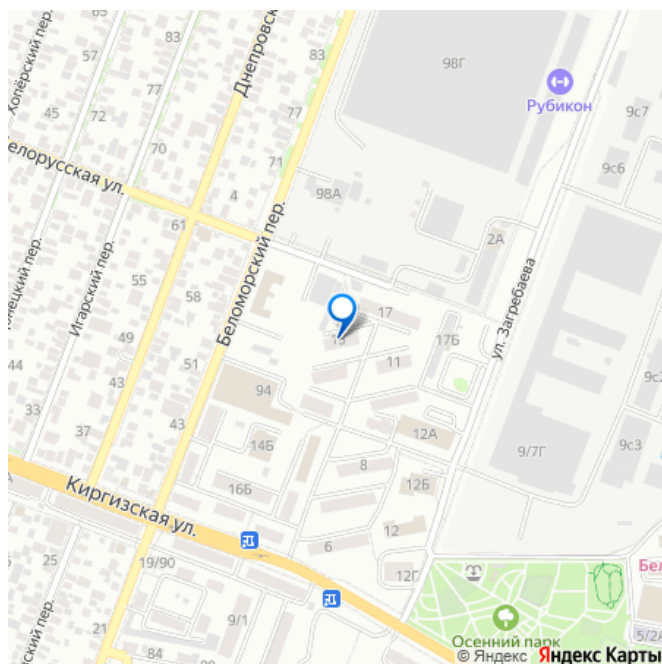
<https://rnd.move.ru/objects/9286448887>

**Андрей Витальевич Комаров, Этажи**

**Ростов-на-Дону**

**79895153739**

для заметок



балкон

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

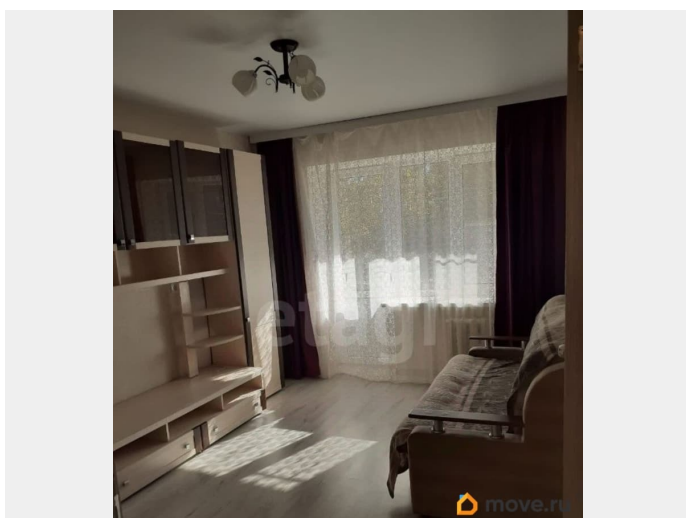
да

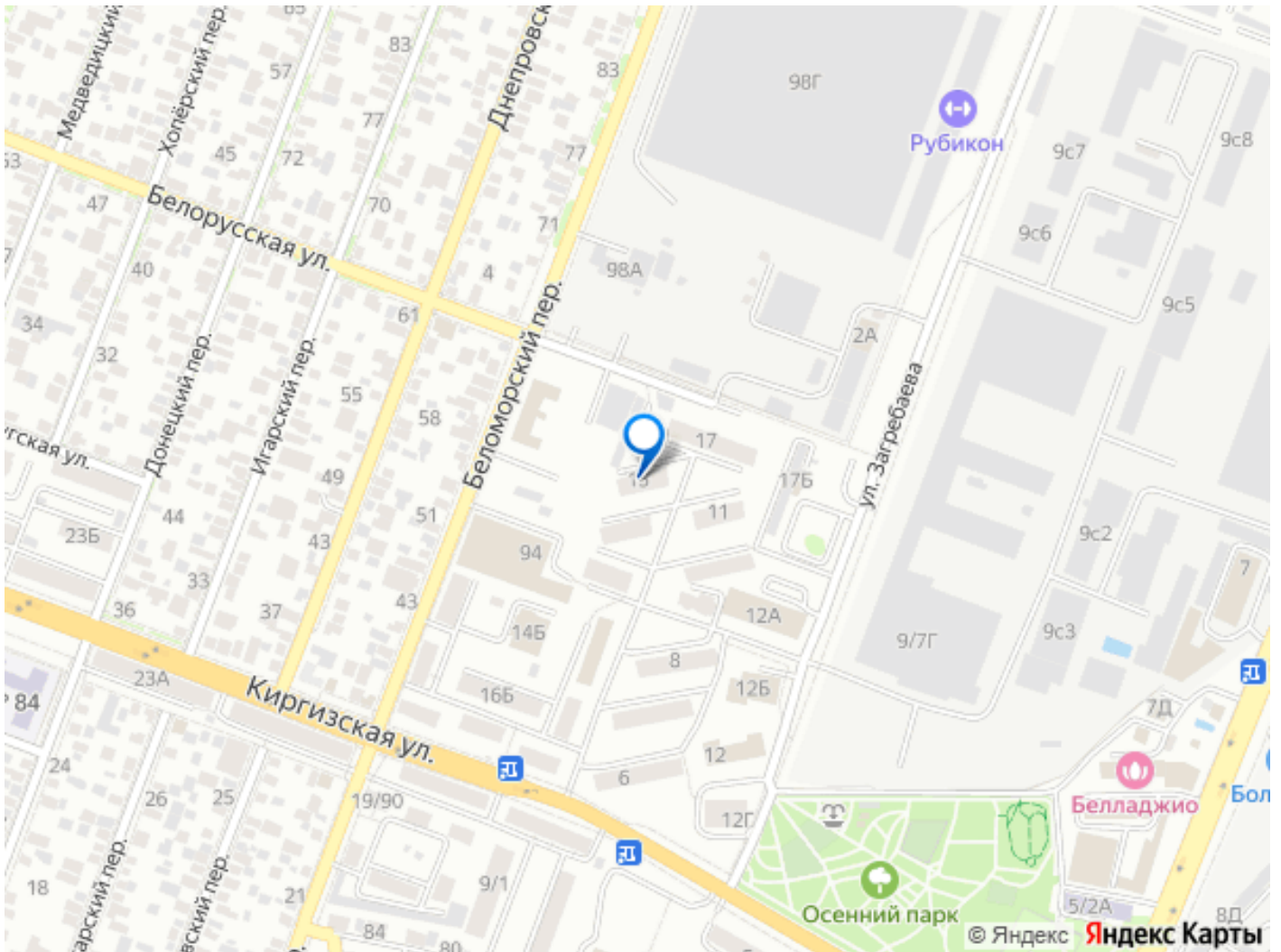
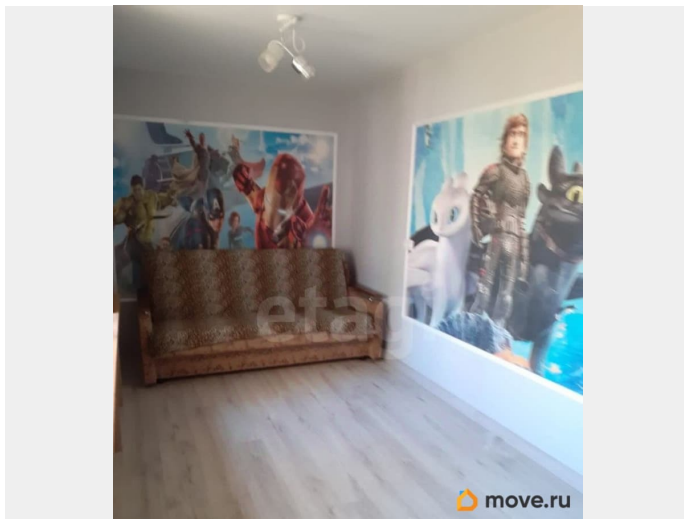
возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира общей площадью 46.2 м² с изолированными комнатами и свободной планировкой предлагает комфортное проживание для семьи. Общая жилая площадь 25.7 м² грамотно распределена между двумя комнатами, обеспечивая личное пространство для каждого. Кухня площадью 6.9 м² функциональна и оснащена всей необходимой мебелью. В квартире выполнен качественный европроект, позволяющий заселиться без дополнительных вложений. Высота потолков 2.4 метра создает ощущение простора, а балкон на солнечной стороне наполняет помещения естественным светом в течение дня. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, что гарантирует оптимальную инсоляцию и отсутствие шума от лифтового оборудования. Дом 1963 года постройки окружен развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены детский сад, школы и парк «Осенний» для ежедневных прогулок. Во дворе организована открытая парковка для жильцов. Ключевым преимуществом является свободная продажа с возможностью оформления ипотеки, что упрощает процесс приобретения. Объект идеально подойдет для молодой семьи, ценящей практичность и

удобное расположение. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 189205 Номер в базе: 10296750





Move.ru - вся недвижимость России