

Создано: 10.11.2025 в 16:47

Обновлено: 03.01.2026 в 13:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286486288>

Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Белорусская улица**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Белорусская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

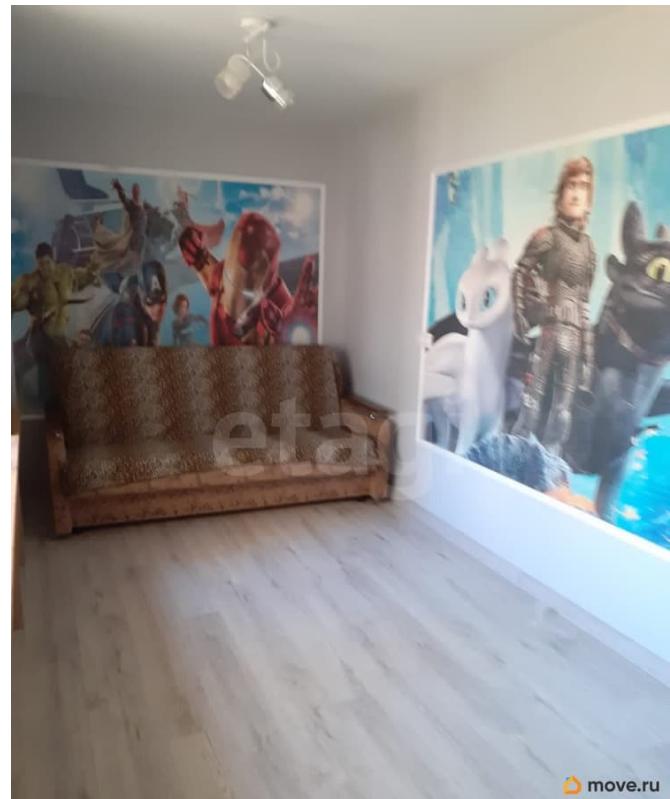
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

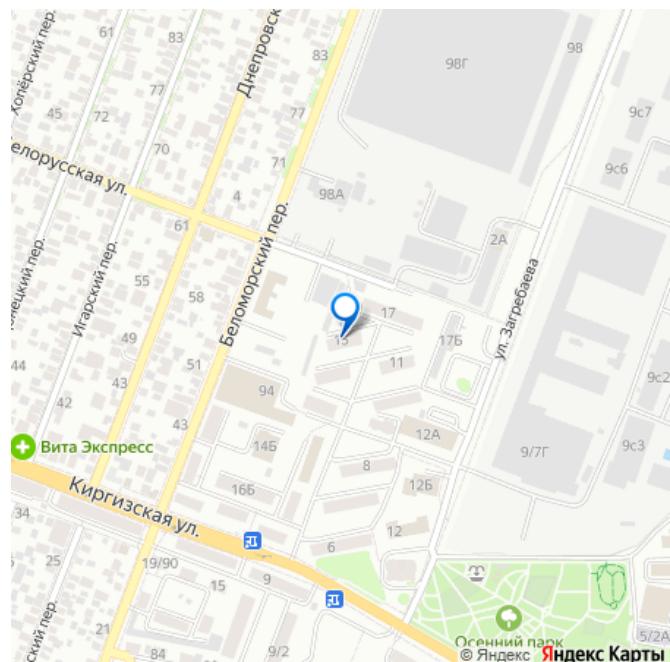
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

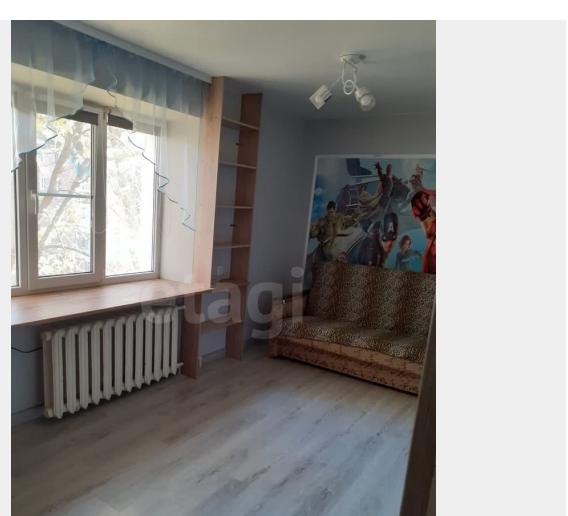
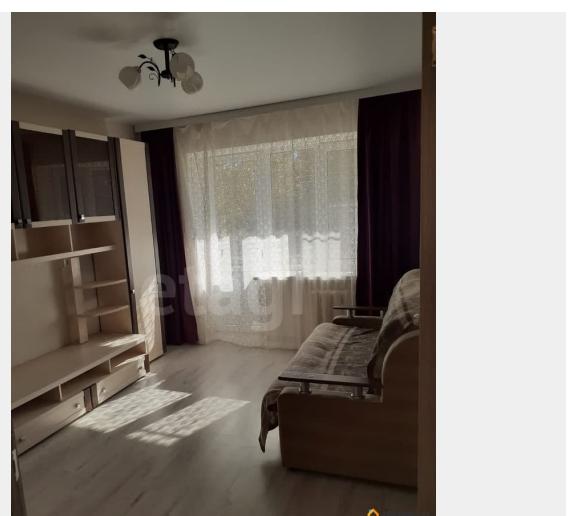
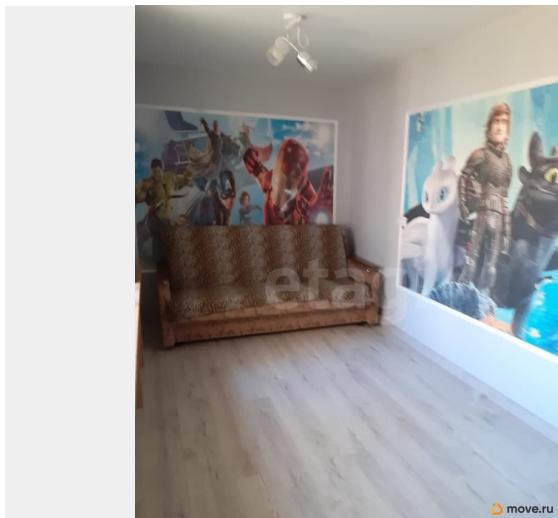
евро

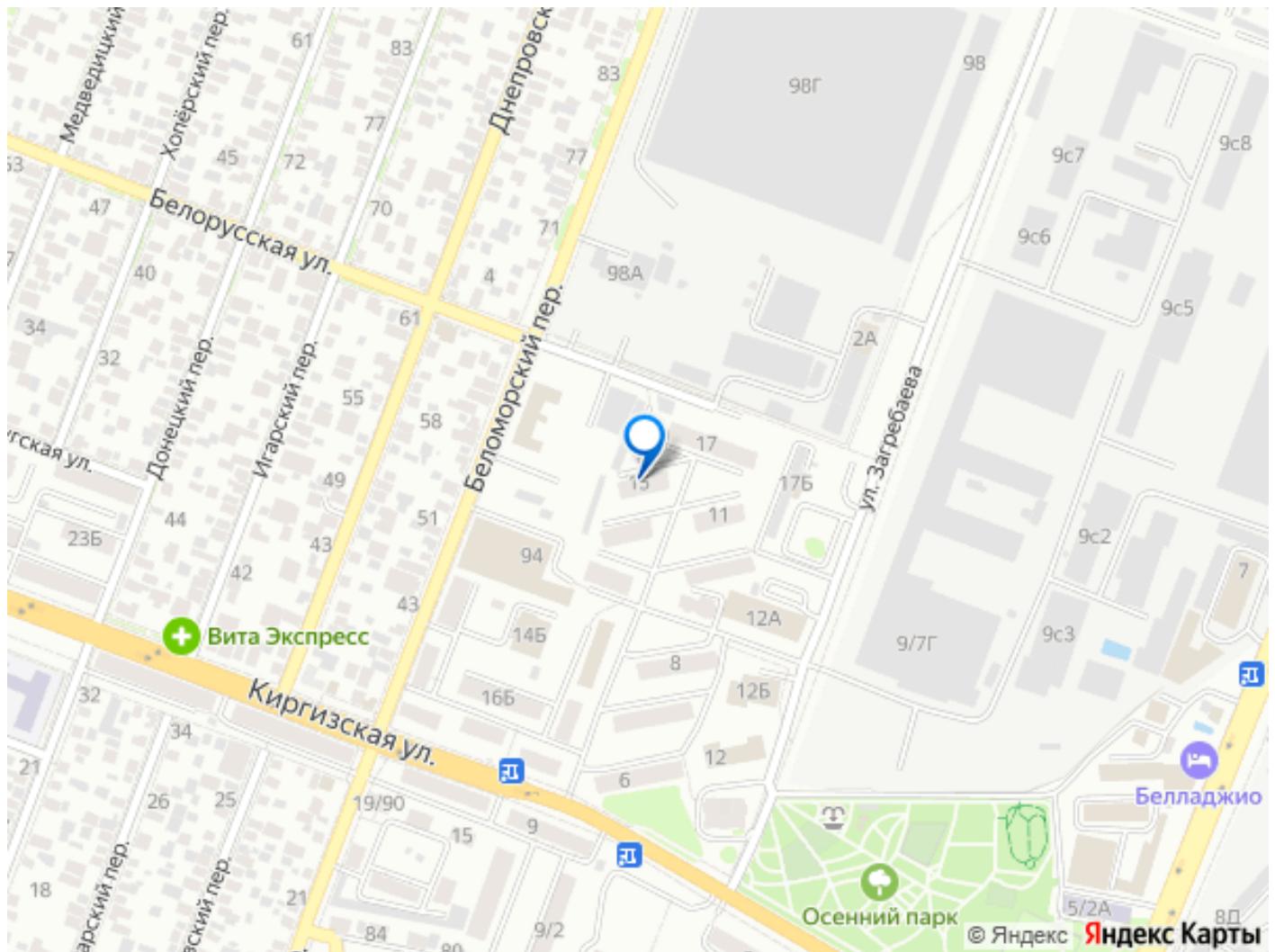


## Описание

Двухкомнатная квартира общей площадью 46.2 м<sup>2</sup> с изолированными комнатами и свободной планировкой предлагает комфортное проживание для семьи. Общая жилая площадь 25.7 м<sup>2</sup> грамотно распределена между двумя комнатами, обеспечивая личное пространство для каждого. Кухня площадью 6.9 м<sup>2</sup> функциональна и оснащена всей необходимой мебелью. В квартире выполнен качественный европроект, позволяющий заселиться без дополнительных вложений.

Высота потолков 2.4 метра создает ощущение простора, а балкон на солнечной стороне наполняет помещения естественным светом в течение дня. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, что гарантирует оптимальную инсоляцию и отсутствие шума от лифтового оборудования. Дом 1963 года постройки окружен развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены детский сад, школы и парк «Осенний» для ежедневных прогулок. Во дворе организована открытая парковка для жильцов. Ключевым преимуществом является свободная продажа с возможностью оформления ипотеки, что упрощает процесс приобретения. Объект идеально подойдет для молодой семьи, ценящей практичность и удобное расположение. Код пользователя: 189205 Номер в базе: 10296750





Move.ru - вся недвижимость России