

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:06

Обновлено: 07.12.2025 в 12:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 73/7**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 73/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

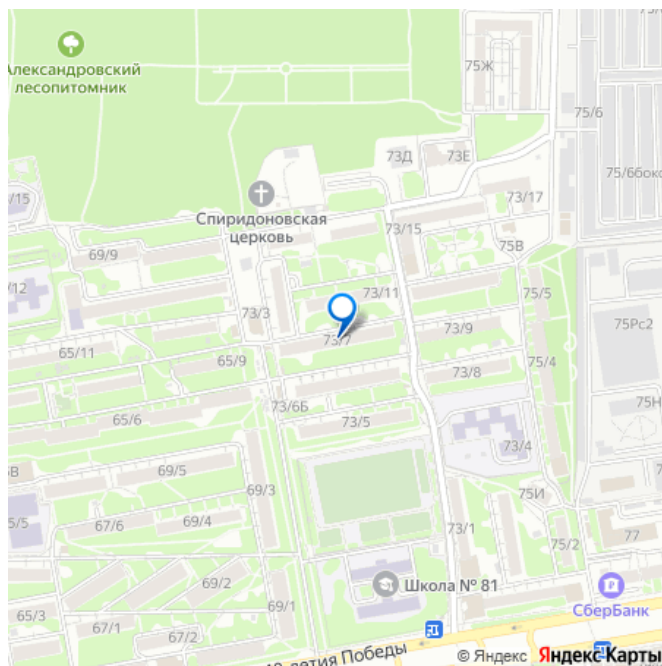
Ремонт

косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286922381>

**Тимофей Николаевич Немиченков,
Этажи Ростов-на-Дону
79882504093**

для заметок

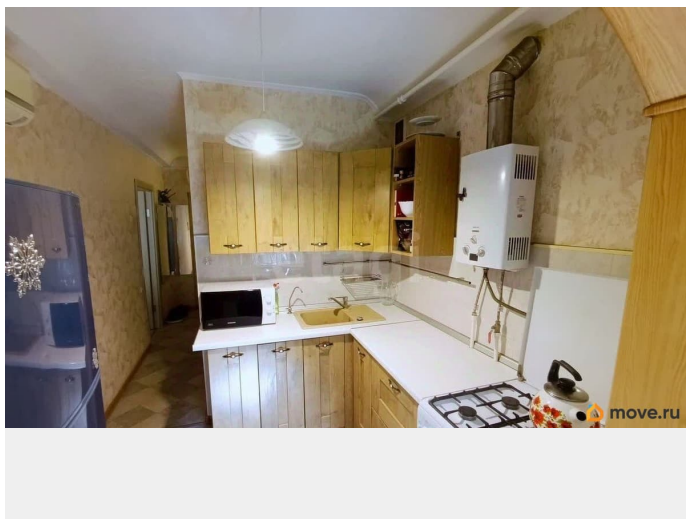
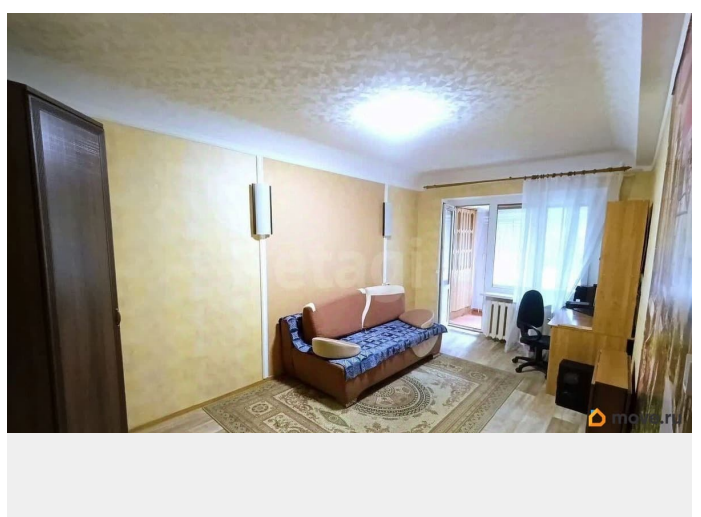
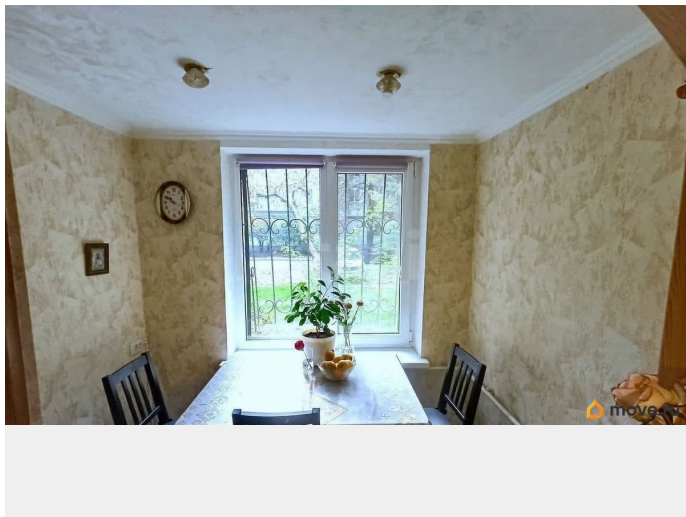
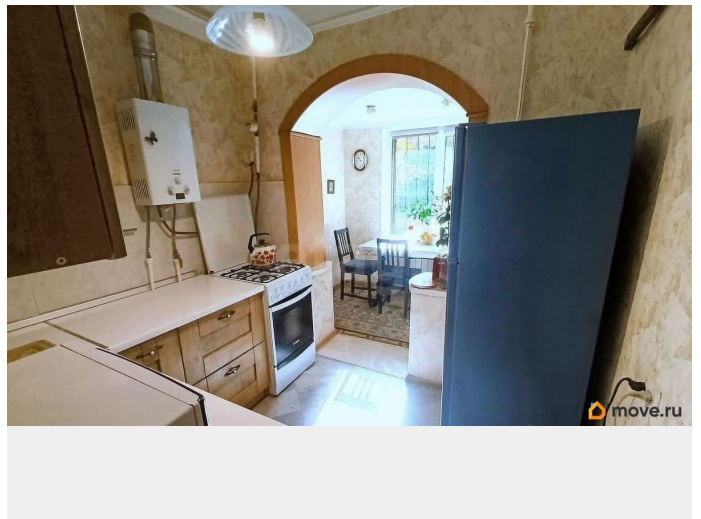
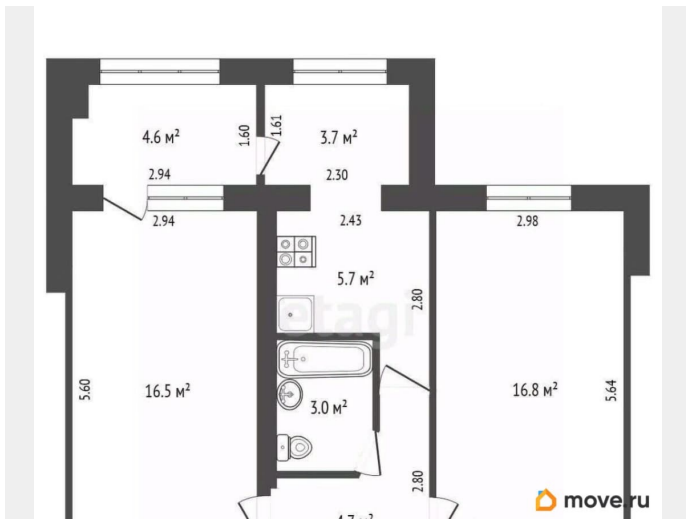


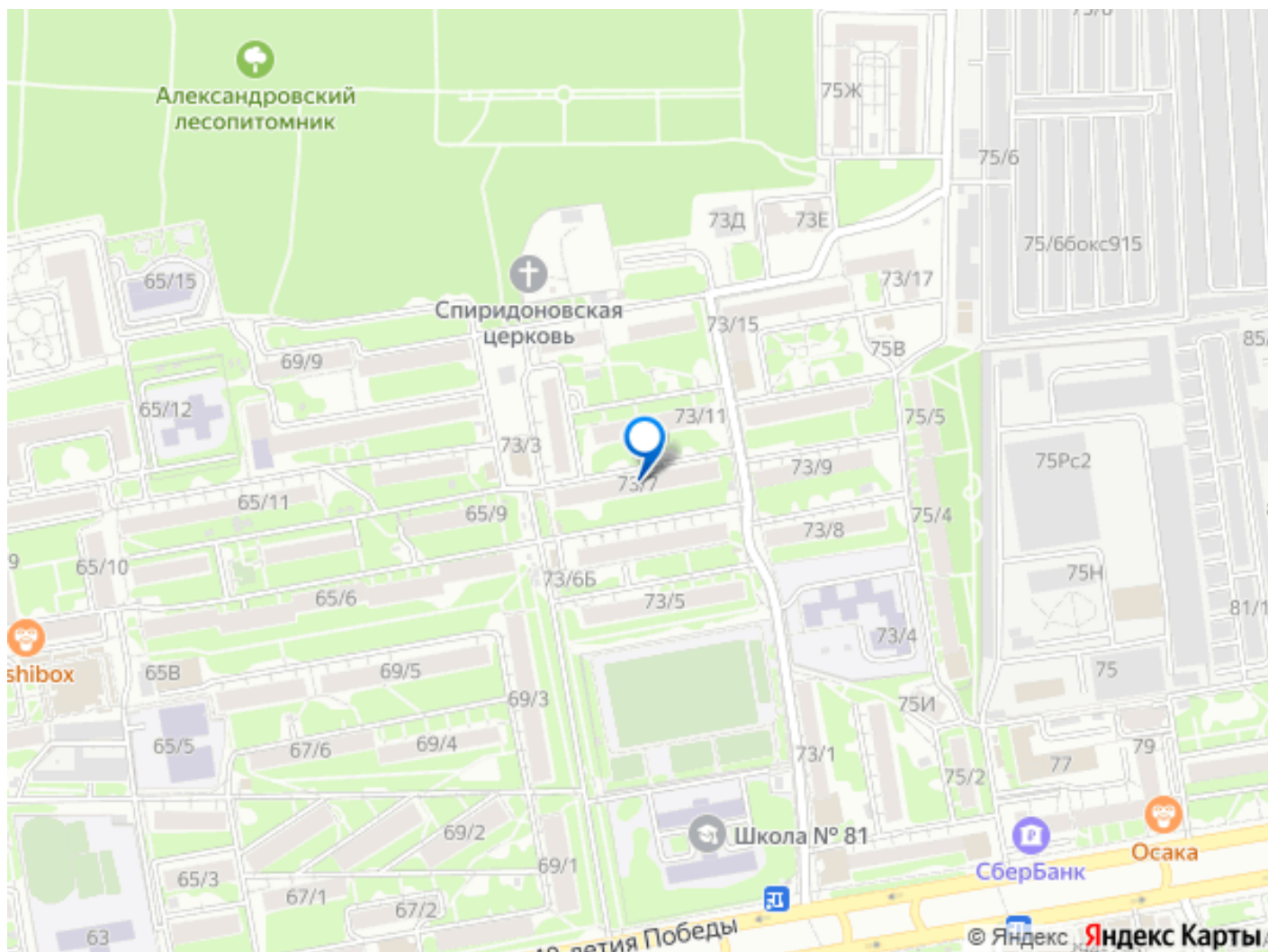
возможна ипотека

Описание

Продается 2-комнатная квартира в Пролетарском районе - в одном из самых развитых районов города. Расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 46,4 м², жилая площадь 32,7 м², кухня 5,7 м², объединена с лоджией (+3,7 м²). Выполнен свежий ремонт в санузле, новая газовая колонка на кухне, установлены пластиковые окна. Обременений нет. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка (25 минут до центра) - школа - детские сады - парковые зоны - медицинские учреждения - магазины. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 114468. Номер в базе: 10479997.







Move.ru - вся недвижимость России