

Создано: 03.10.2025 в 17:25

Обновлено: 04.12.2025 в 12:48

<https://rnd.move.ru/objects/9285453051>

ГК Георгий, ГК Георгий

79896212801

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Тургеневская улица, 63

3 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тургеневская улица, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тургеневская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

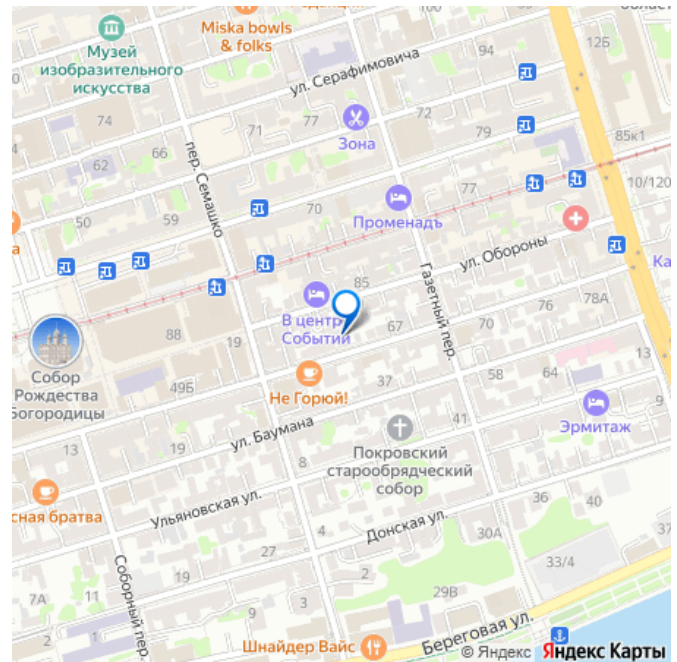
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-ком квартиру пер.

Семашко/Тургеневская, площадь 46.8 м², 2

раздельные комнаты 29.2 м², кухня 7 м² +

лоджия утеплена и застеклена, санузел:

раздельный, окна смотрят во двор, на

солнечную сторону, на 2 этаже кирпичного

дома, требует ремонта. В квартире - газ,

вода, отопление, канализация центральные.

Квартира с перспективой. Закрытый двор с

въездом, можно оставлять машину. Есть свой

подвал около 25 м². Адрес указан

ориентировочно. В квартире никто не

прописан и не проживает. Сам дом находится

рядом с указанным адресом в тихом месте с

очень хорошей инфраструктурой: район

Центральный рынок, в шаговой доступности,

в двух минутах, магазины, школы, церковь,

синагога, парк культуры, набережная.

Квартира хорошо подходит для личного

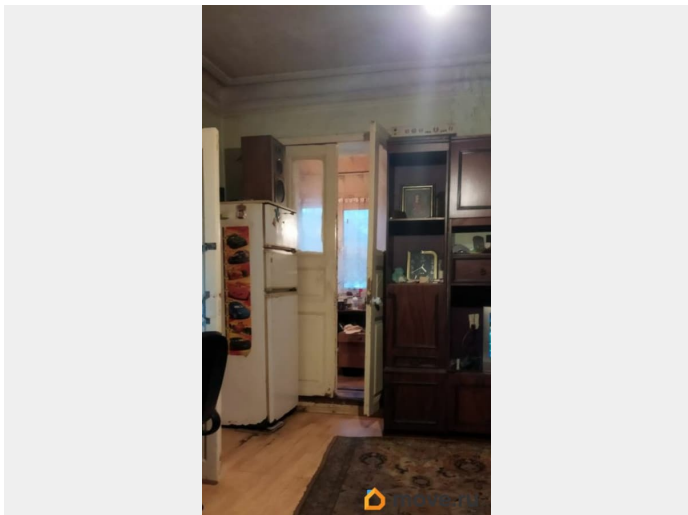
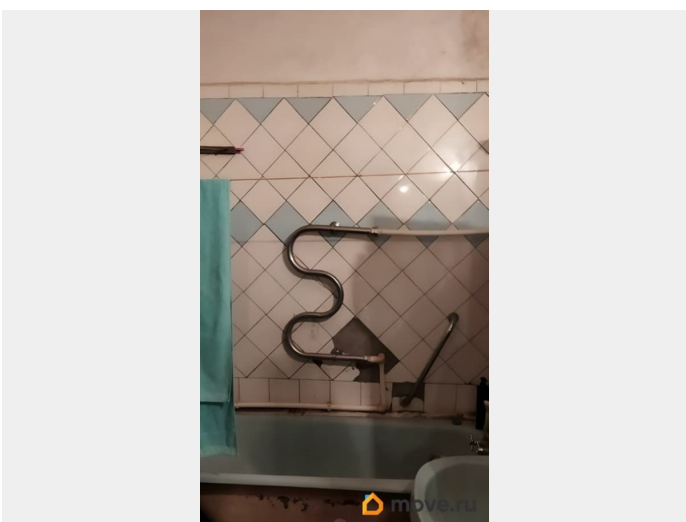
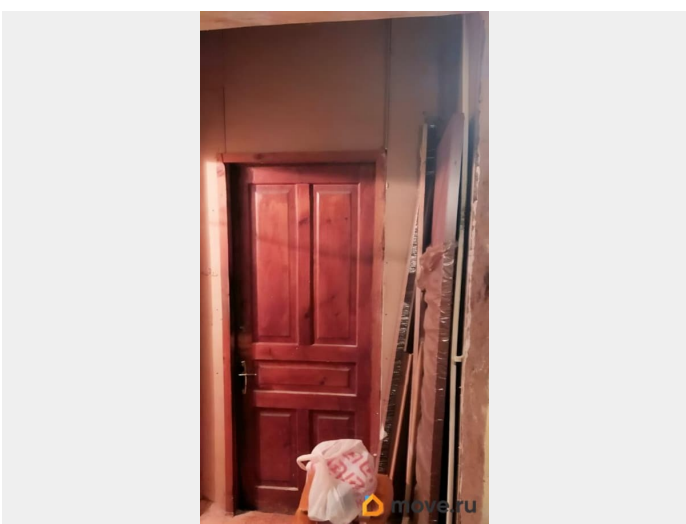
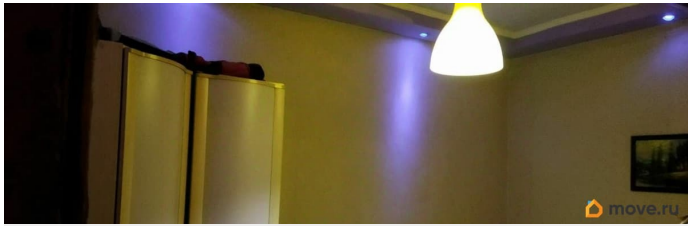
проживания, а также для сдачи в аренду.

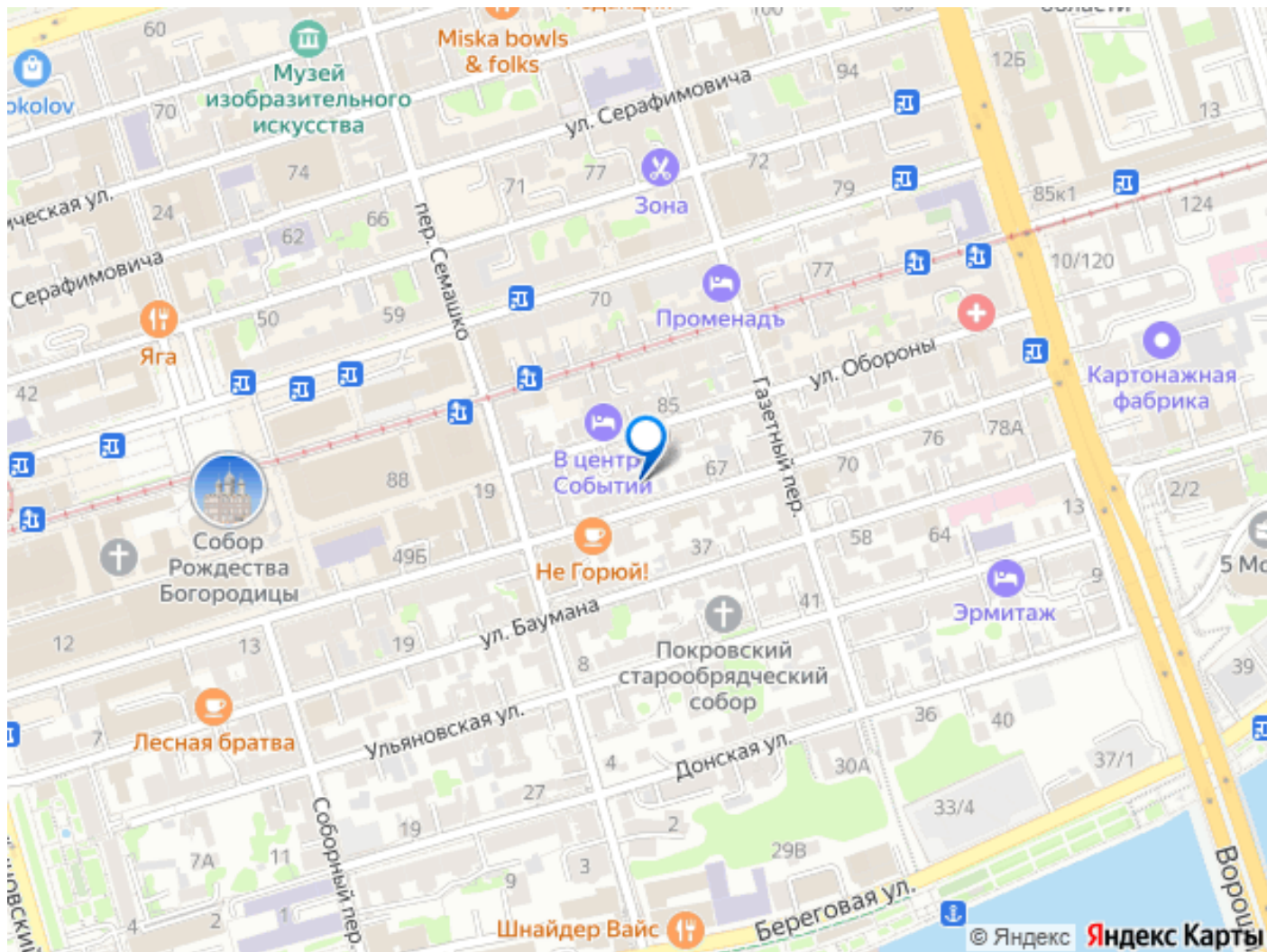
Подходит под ипотеку, материнский капитал,

сертификаты, наличный расчет. Документы

готовы к продаже! Объект реальный,

фотографии реальные.





Move.ru - вся недвижимость России