

Создано: 03.10.2025 в 17:25

Обновлено: 04.12.2025 в 12:48

<https://rnd.move.ru/objects/9285453051>

ГК Георгий, ГК Георгий

79896212801

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Тургеневская улица, 63**

3 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Тургеневская улица, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тургеневская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

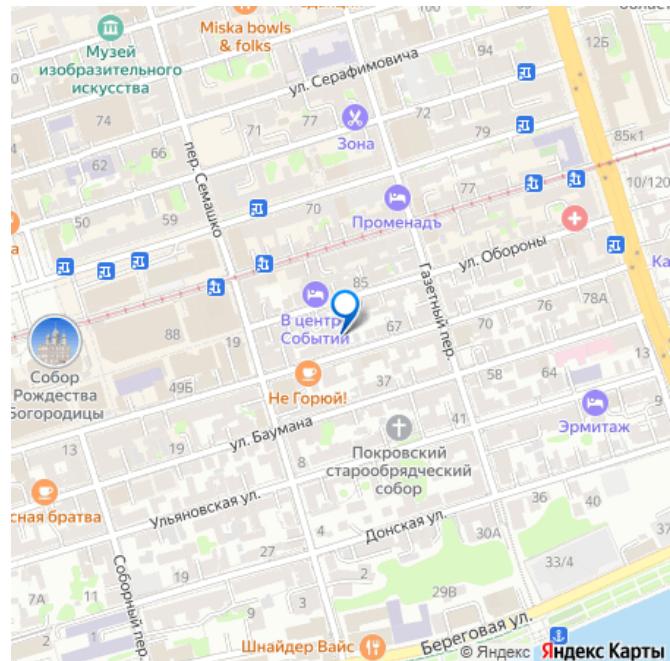
7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-ком квартиру пер.

Семашко/Тургеневская, площадь 46.8 м?, 2

раздельные комнаты 29.2 м?, кухня 7 м? +
лоджия утеплена и застеклена, санузел:

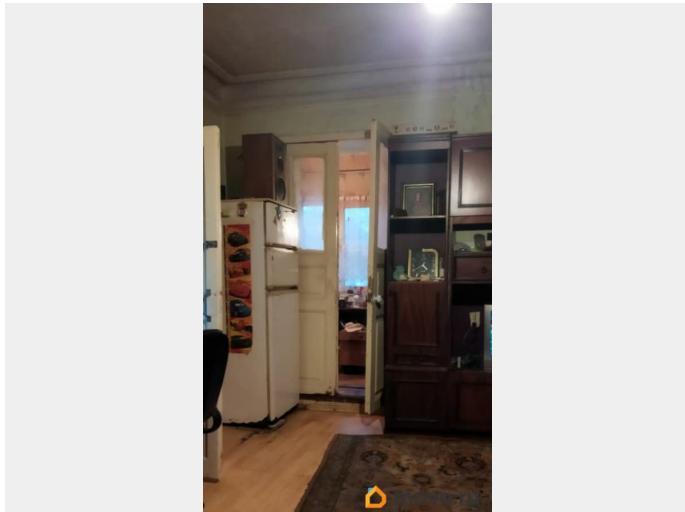
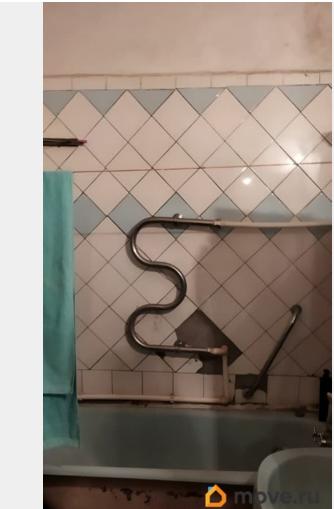
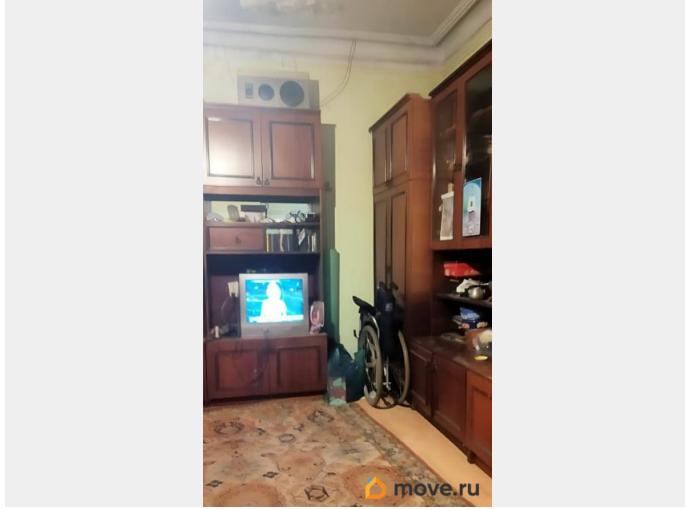
раздельный, окна смотрят во двор, на
солнечную сторону, на 2 этаже кирпичного
дома, требует ремонта. В квартире - газ,
вода, отопление, канализация центральные.

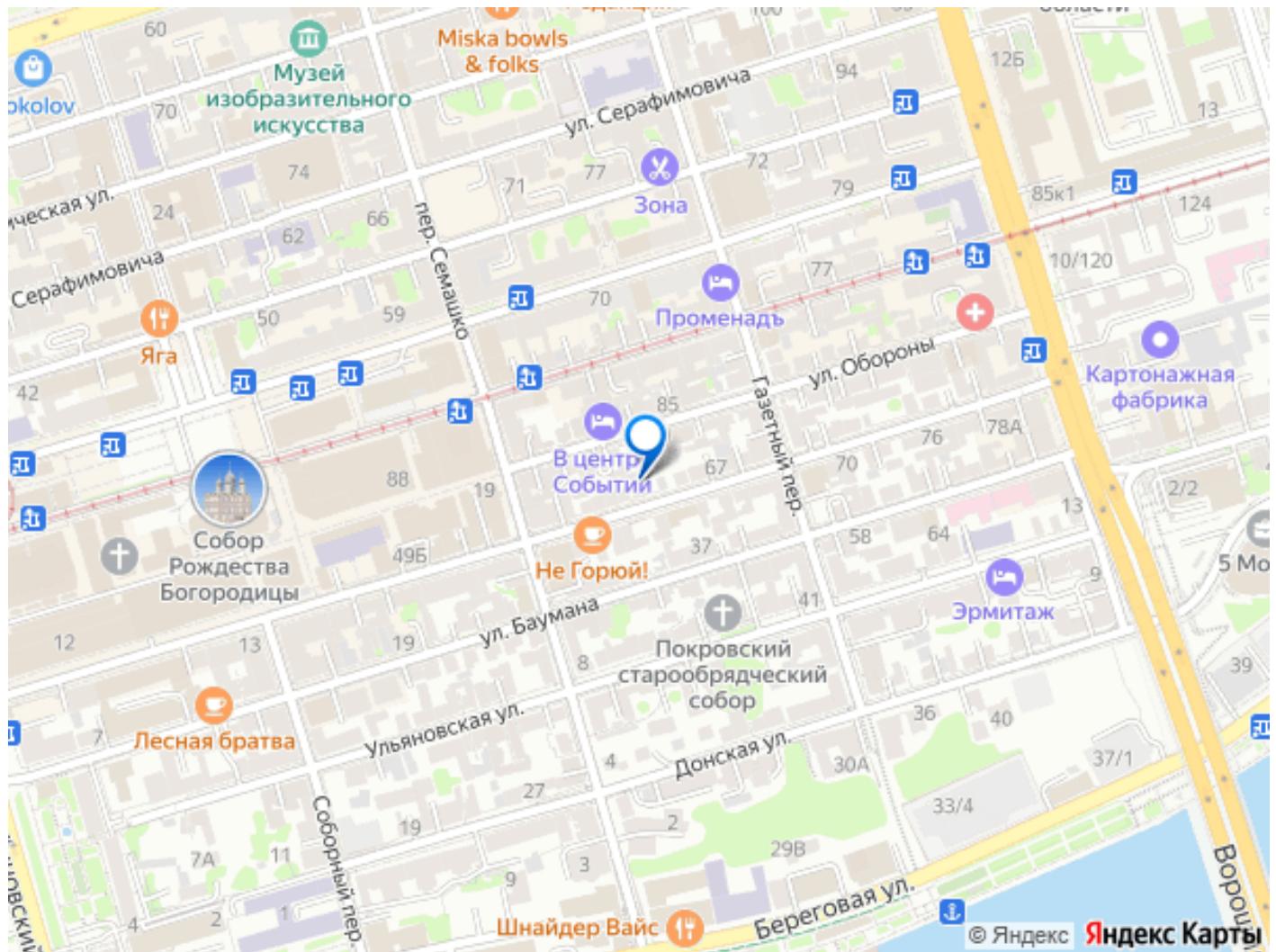
Квартира с перспективой. Закрытый двор с
въездом, можно оставлять машину. Есть свой
подвал около 25 м2. Адрес указан

ориентировочно. В квартире никто не
прописан и не проживает. Сам дом находится
рядом с указанным адресом в тихом месте с
очень хорошей инфраструктурой: район
Центральный рынок, в шаговой доступности,
в двух минутах, магазины, школы, церковь,
синагога, парк культуры, набережная.

Квартира хорошо подходит для личного
проживания, а также для сдачи в аренду.

Подходит под ипотеку, материнский капитал,
сертификаты, наличный расчет. Документы
готовы к продаже! Объект реальный,
фотографии реальные.





Move.ru - вся недвижимость России