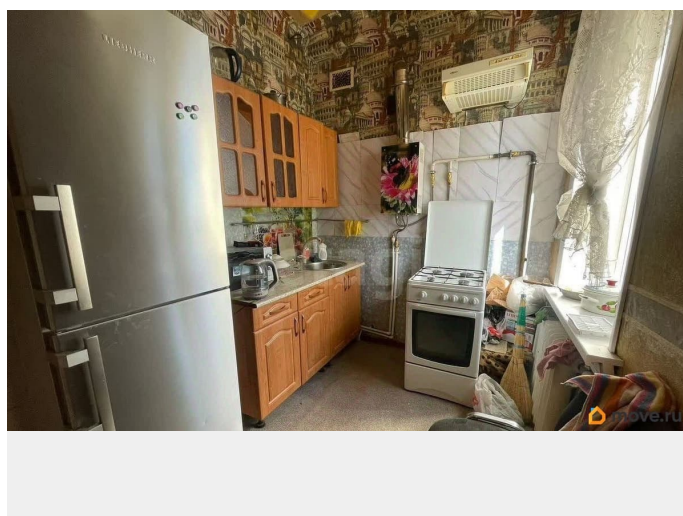
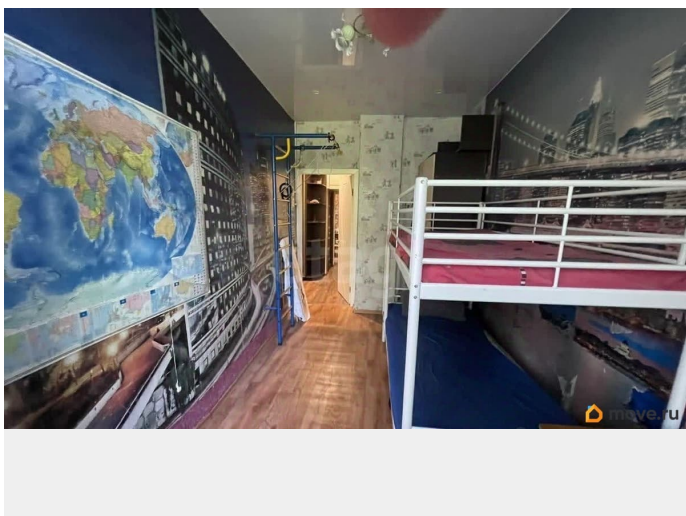
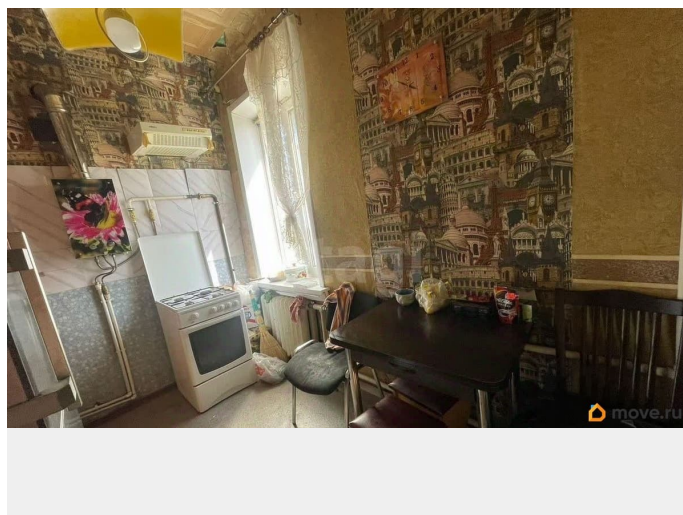
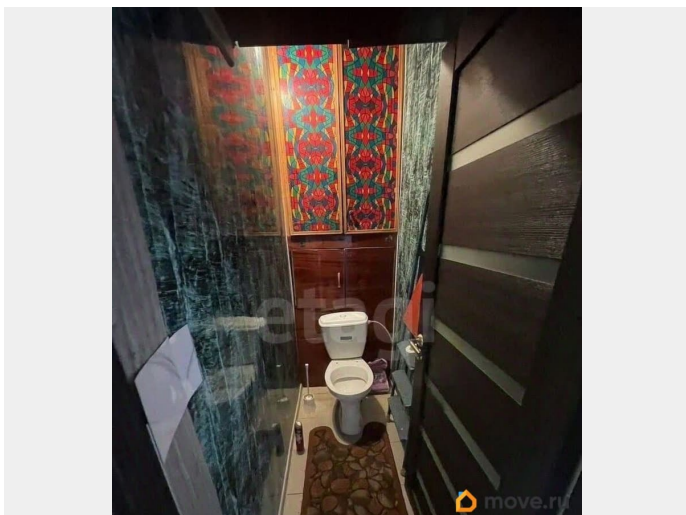
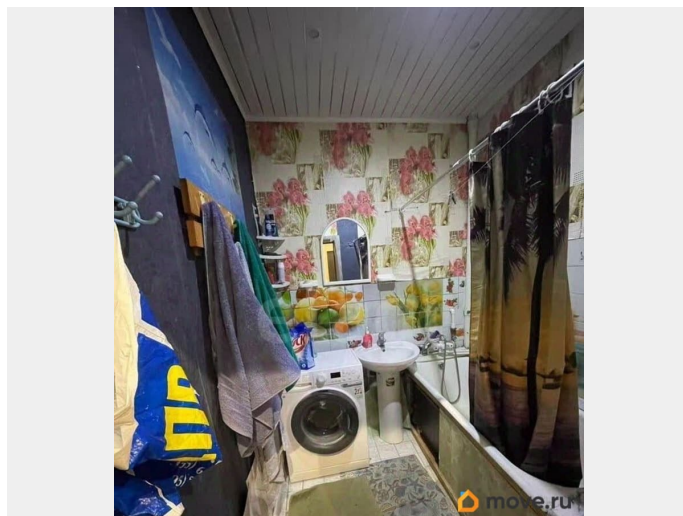
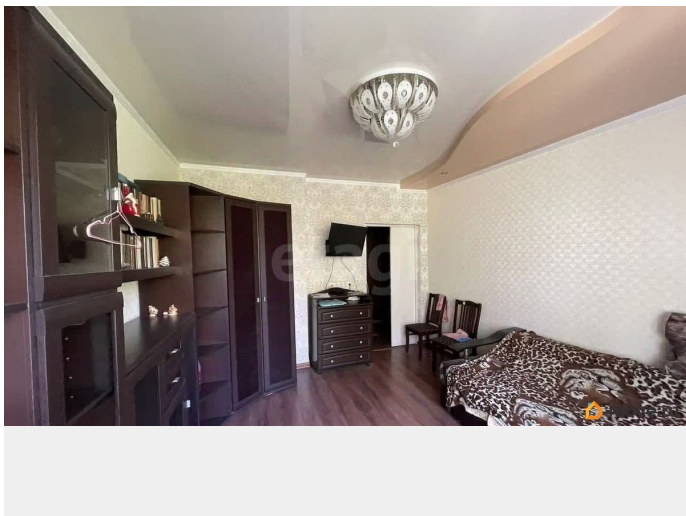
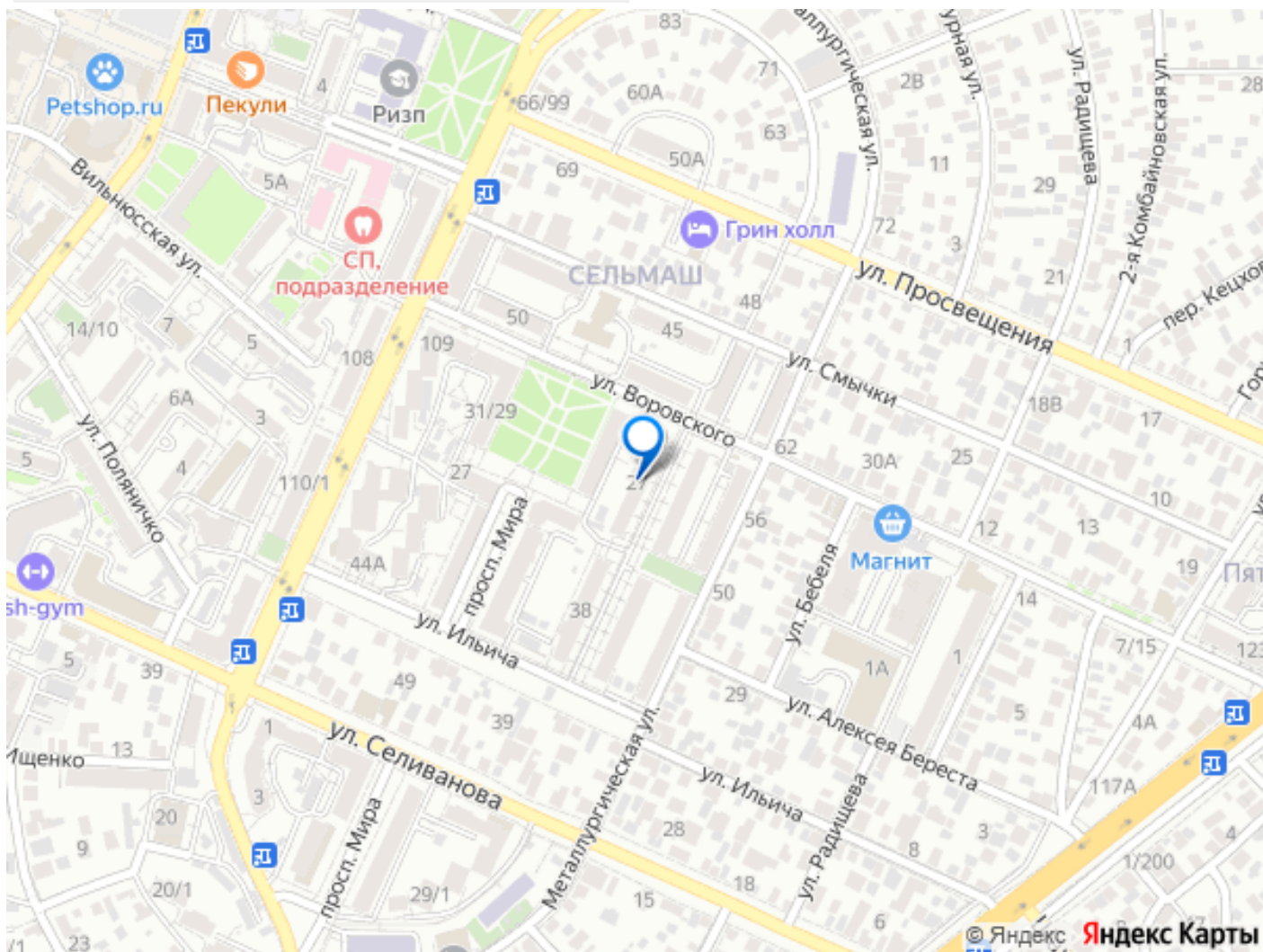
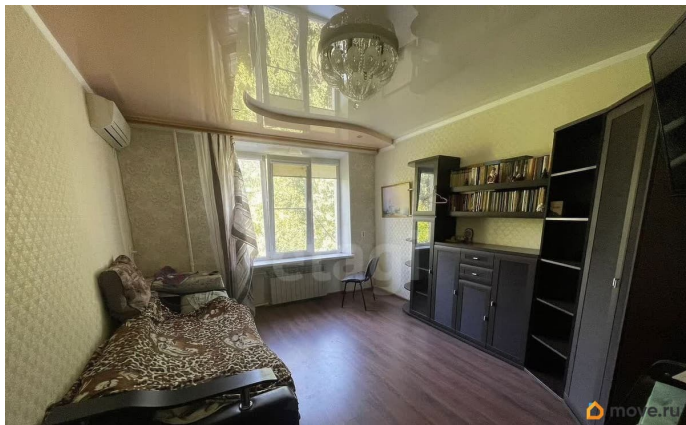


Описание

Продается 2ная квартира общей площадью 46.9 м² 4ом этаже четырехэтажного кирпичного дома в центре района Сельмаш. Планировка рациональная: две изолированные комнаты жилой площадью 27 м², что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Кухня площадью 8 м² функциональна и позволяет разместить всю необходимую технику и обеденную зону. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора и светлого пространства. Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание помещений. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневном использовании. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, частично присутствует мебель: кухонный гарнитур и системы хранения для одежды, что позволяет заселиться сразу после покупки. Объект находится в свободной продаже, права оформлены на одного собственника; в ЕГРН отсутствуют какие-либо ограничения или обременения, все технические и юридические параметры полностью соответствуют документам. Ключевым преимуществом является исключительное расположение в тихом, сложившемся районе с развитой инфраструктурой шаговой доступности: продуктовые магазины, рынок, поликлиники, общеобразовательные школы и детские сады находятся в непосредственной близости. Остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города расположена в нескольких минутах ходьбы, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Это надежный и перспективный

объект для собственного проживания с
высоким потенциалом сохранения
ликвидности. Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Код пользователя:
181888 Номер в базе: 9629507





Move.ru - вся недвижимость России