

Создано: 18.12.2025 в 16:22

Обновлено: 20.12.2025 в 17:35

<https://rnd.move.ru/objects/9287585998>

Галина Верченко, Алекс

**79198715607**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Металлургическая, 15**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Металлургическая, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

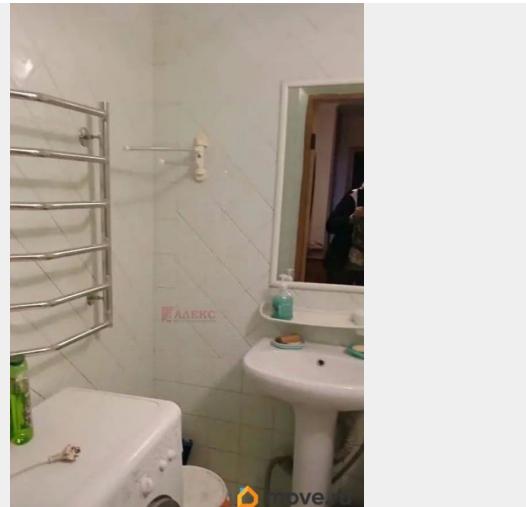
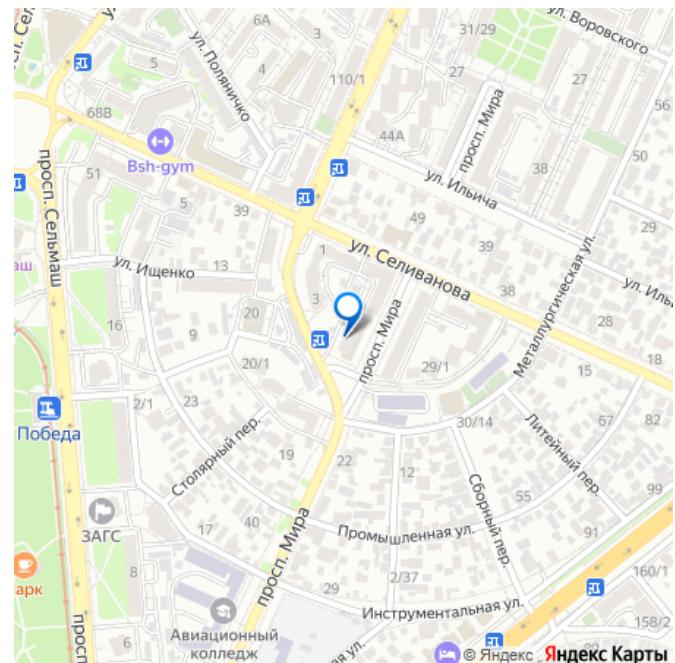
## Описание

Арт. 127956877 В ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННАЯ 2x КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в самом центре Сельмаша. Чистый подъезд, новый лифт, заменена общая проводка, новые стояки. Квартира в жилом состоянии, очень светлая и уютная, комнаты изолированные, просторная лоджия, есть встроенный шкаф который можно использовать как гардеробную.

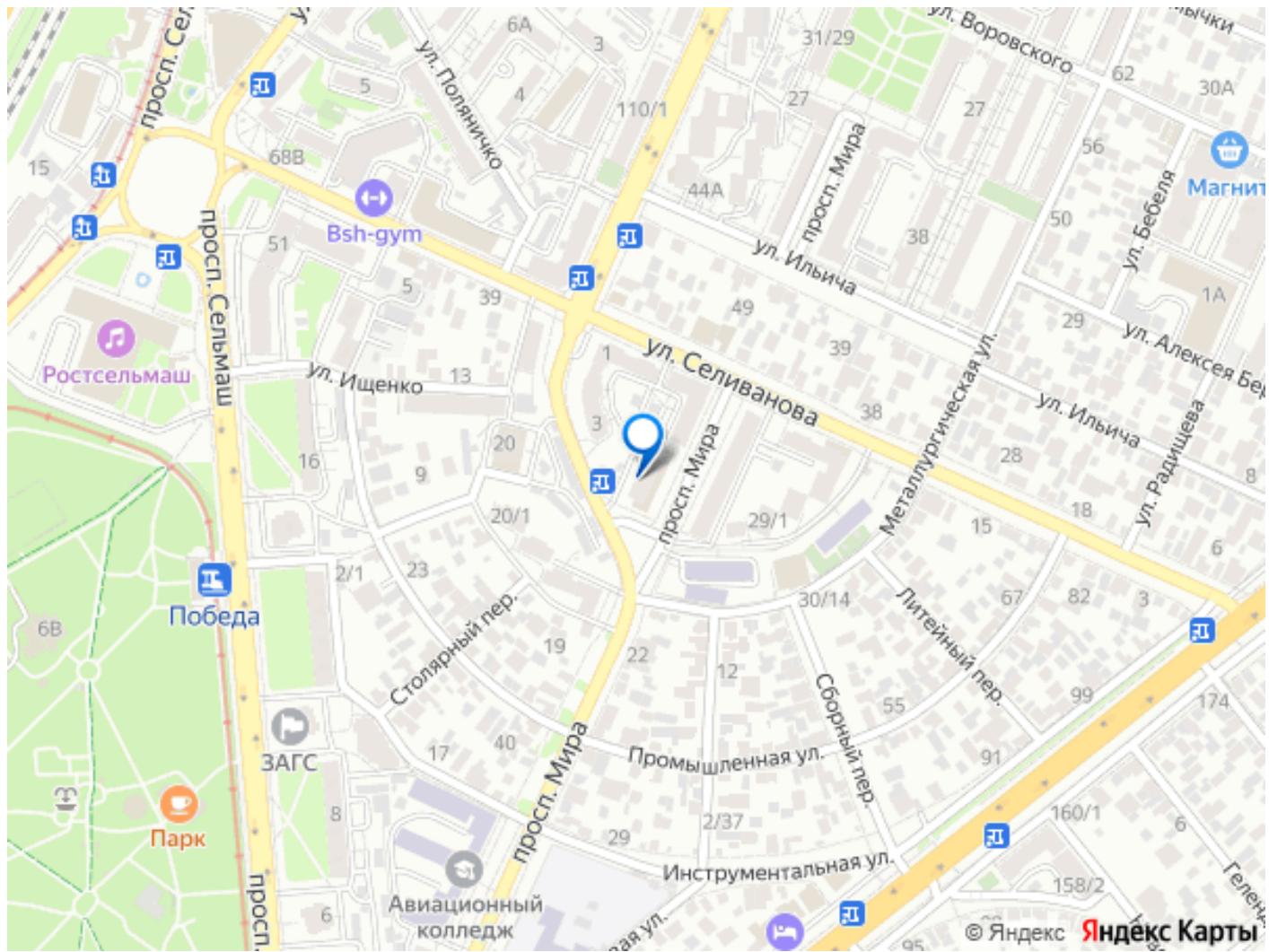
Лучшее место в районе. Рядом лицей 20, школа 21, детские сады «Ласточка» и «Алые паруса», поликлиника 1, МФЦ Первомайского района, Пенсионный фонд Первомайского района, множество магазинов - «Пятёрочка», «Магнит», «FIX price», продуктовый рынок с домашними продуктами. Близость парка «Островского» даёт возможность приятно проводить досуг. Так же в пяти минутах ходьбы бассейн «Коралл», футбольное поле и многие другие прелести Сельмаша.

Остановки транспорта в шаговой доступности. Квартира без обременений, 1 взрослых собственник. Ипотека подходит.

Торг обсуждается!!!







Move.ru - вся недвижимость России