

🕒 Создано: 18.12.2025 в 16:22

Обновлено: 20.12.2025 в 17:35

Галина Верченко, Алекс

79198715607

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Metallургическая, 15**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица
Металлургическая, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Metallургическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



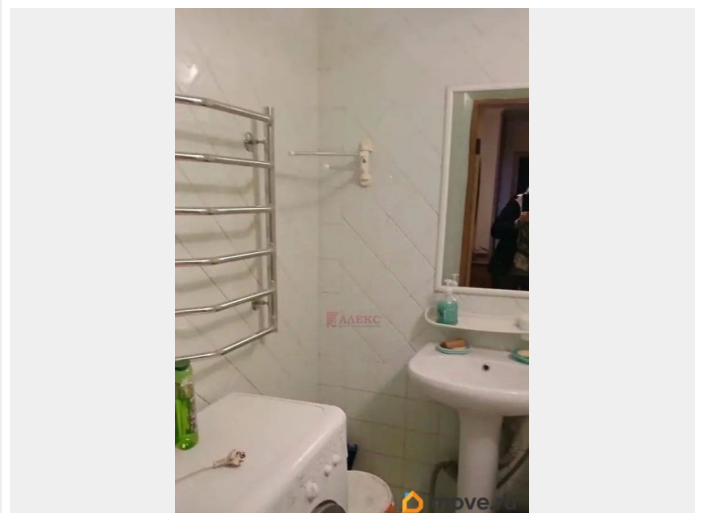
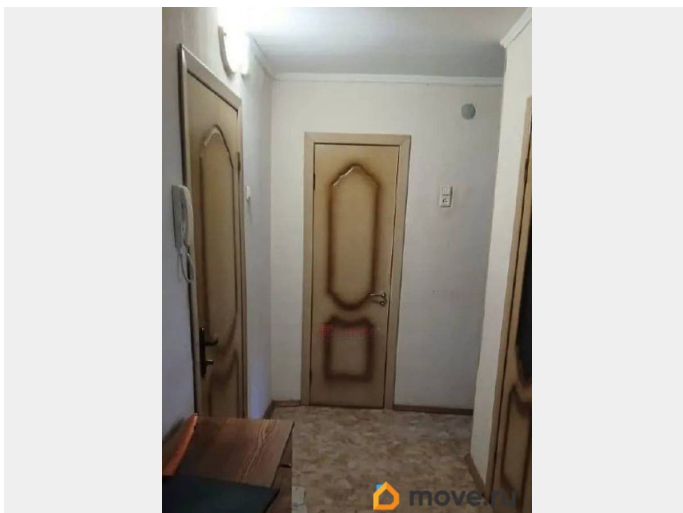
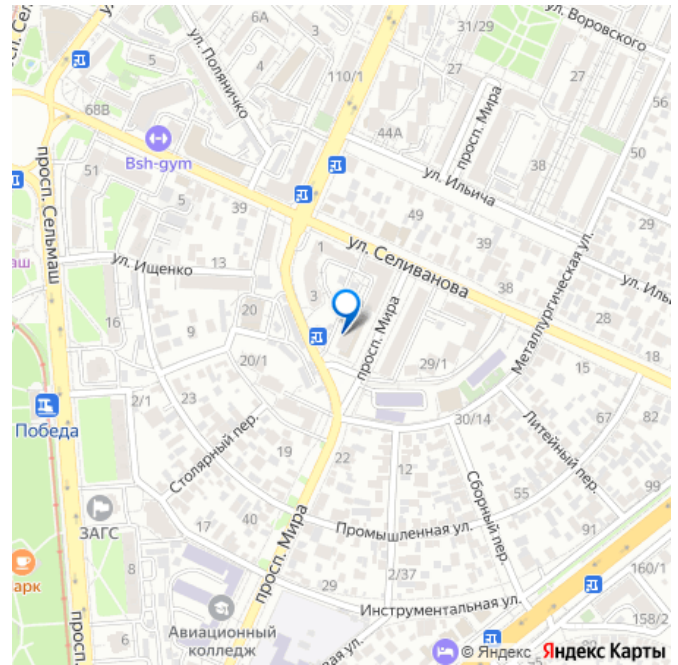
Покупка в ипотеку

да

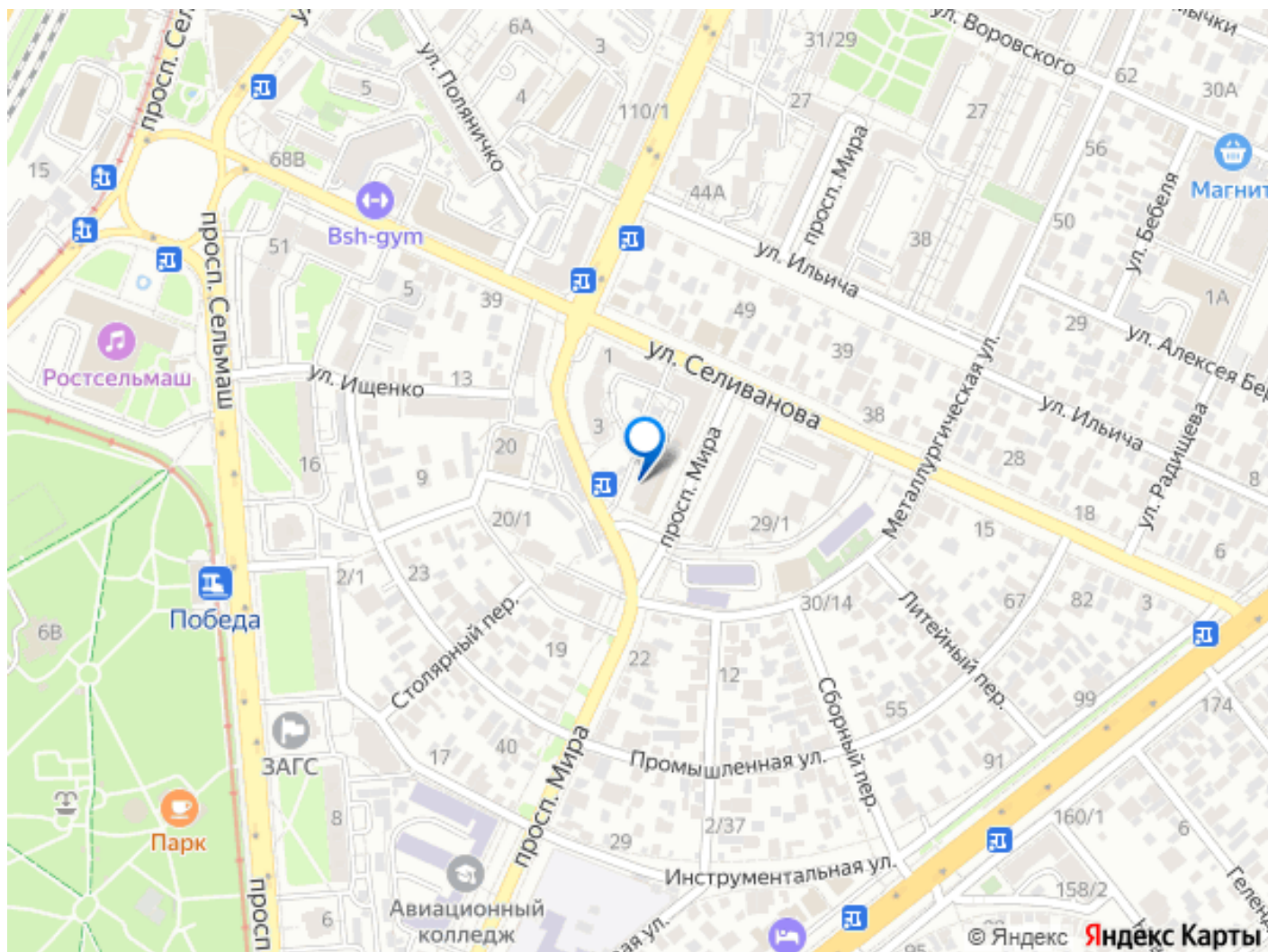
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127956877 В ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННАЯ 2х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в самом центре Сельмаша. Чистый подъезд, новый лифт, заменена общая проводка, новые стояки. Квартира в жилом состоянии, очень светлая и уютная, комнаты изолированные, просторная лоджия, есть встроенный шкаф который можно использовать как гардеробную. Лучшее место в районе. Рядом лицей 20, школа 21, детские сады «Ласточка» и «Алые паруса», поликлиника 1, МФЦ Первомайского района, Пенсионный фонд Первомайского района, множество магазинов - «Пятёрочка», «Магнит», «FIX price», продуктовый рынок с домашними продуктами. Близость парка «Островского» даёт возможность приятно проводить досуг. Так же в пяти минутах ходьбы бассейн «Коралл», футбольное поле и многие другие прелести Сельмаша. Остановки транспорта в шаговой доступности. Квартира без обременений, 1 взрослых собственник. Ипотека подходит. Торг обсуждается!!!







Move.ru - вся недвижимость России