

Создано: 21.10.2024 в 20:53

Обновлено: 07.07.2025 в 09:55

<https://rnd.move.ru/objects/9264912025>

Собственник

79185108577

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 82/1**

4 350 000 ₽

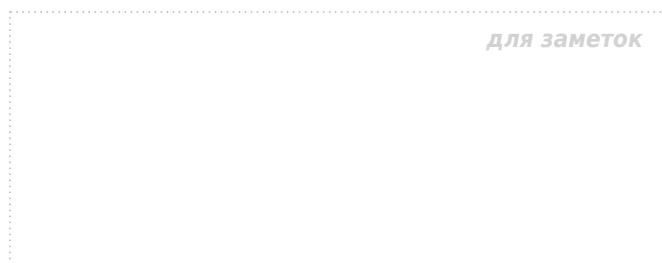
Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 82/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

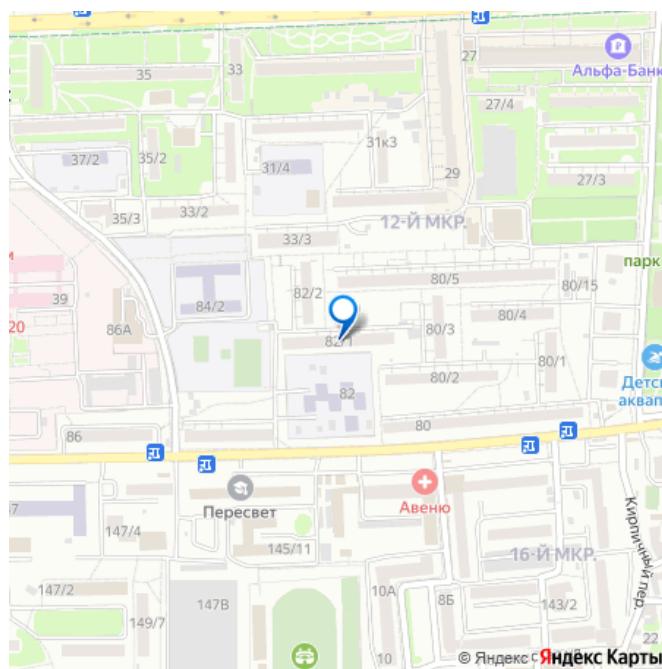
6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

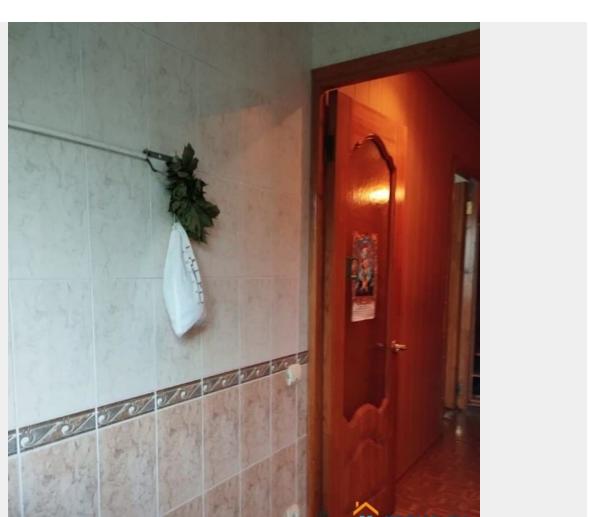
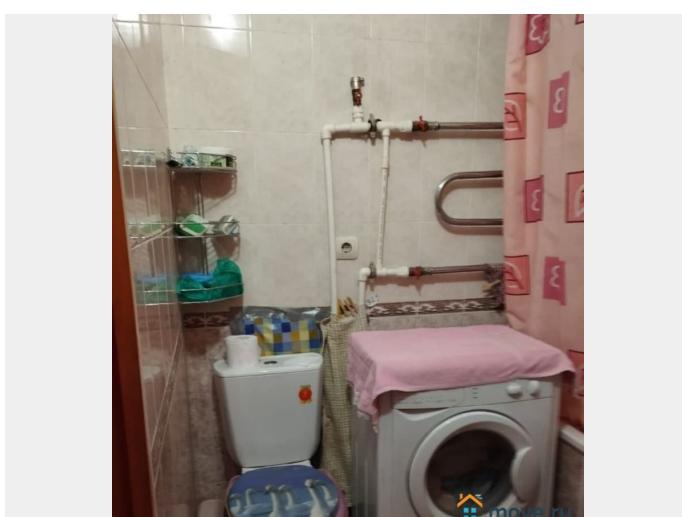
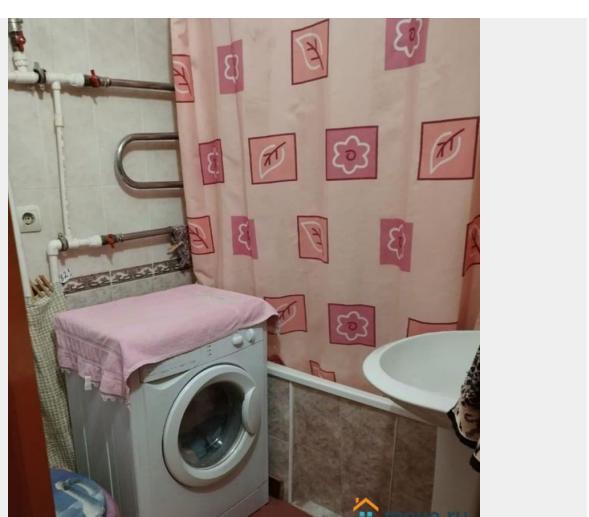
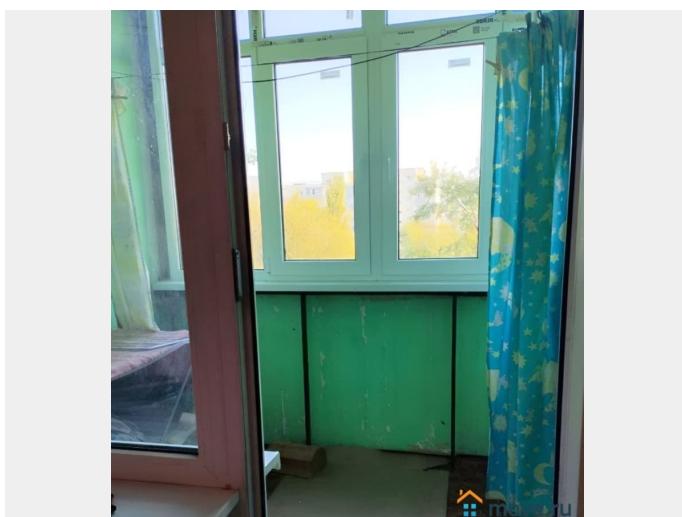
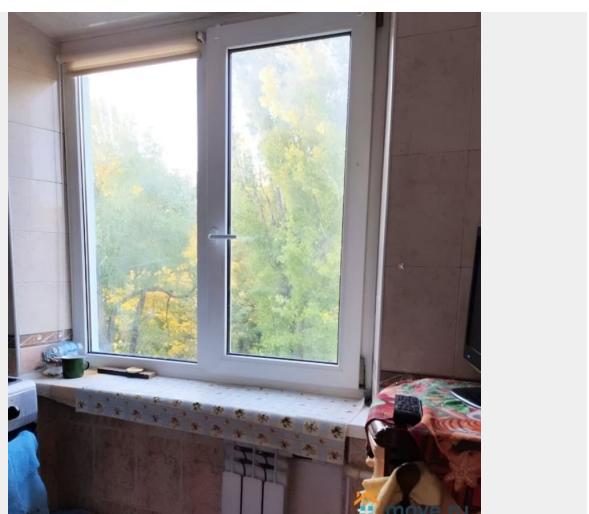
да

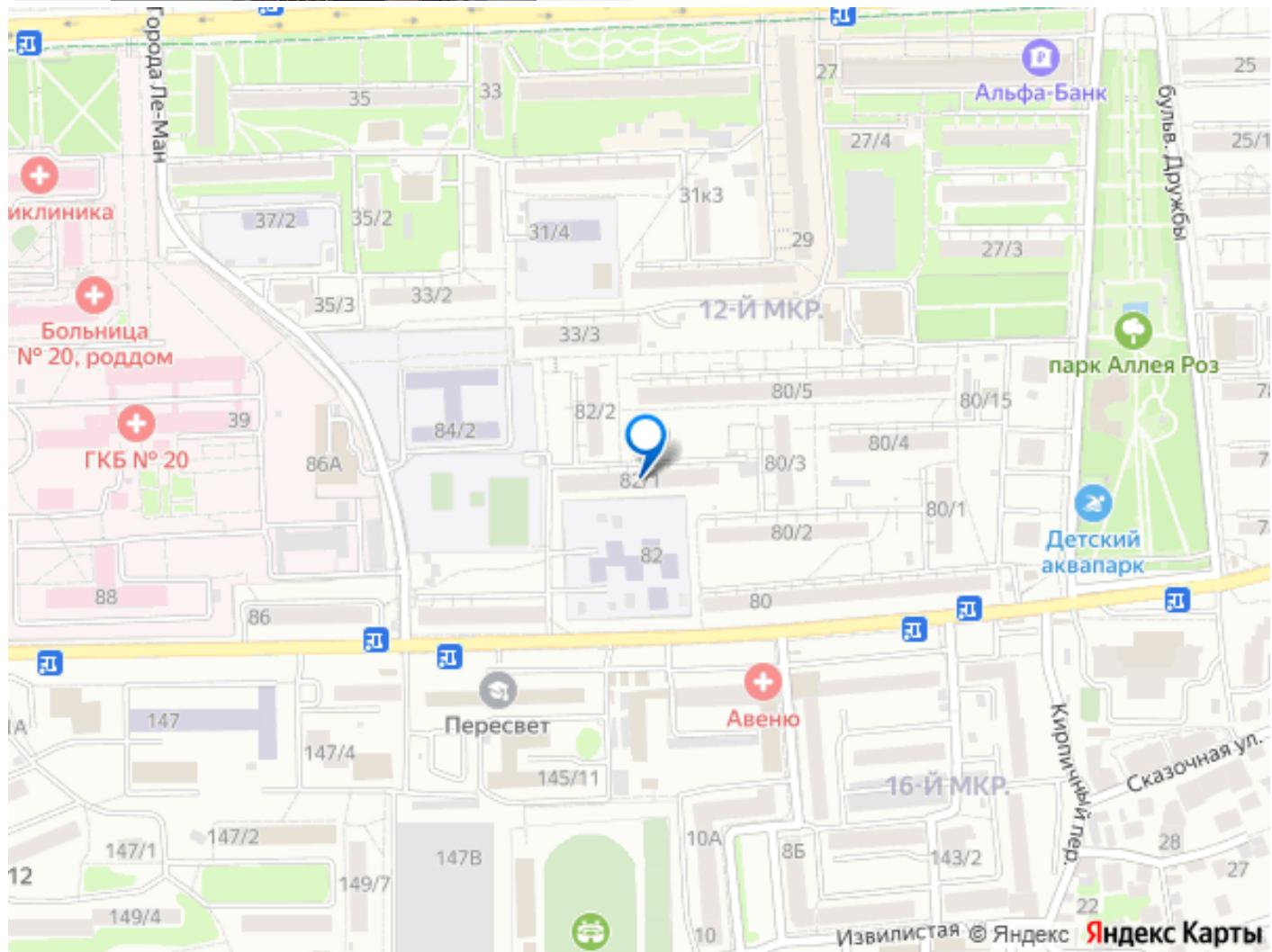
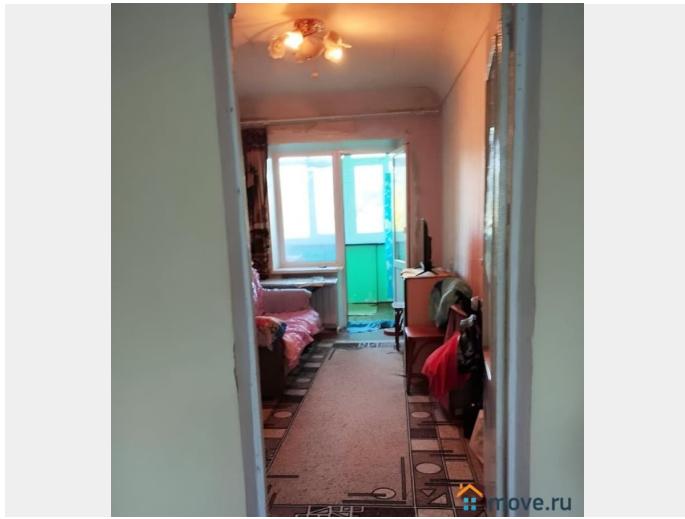
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на 2-й Краснодарской улице. Общая площадь составляет 46 кв. м, жилая — 33 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и позволяет насладиться тишиной. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Просторная кухня позволяет разместить все необходимое оборудование и мебель. Планировка квартиры функциональная и удобная. Дом поддерживается в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Отличная инфраструктура вокруг: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и

удобным. Продажа осуществляется от собственника, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки и оформления. Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, буду рад ответить на все вопросы и показать квартиру в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России