

Создано: 23.07.2025 в 10:45

Обновлено: 20.11.2025 в 14:10

<https://rnd.move.ru/objects/9283319822>

Артур Закарян, Город S

79198904307

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица, 153**

4 200 000 ₽

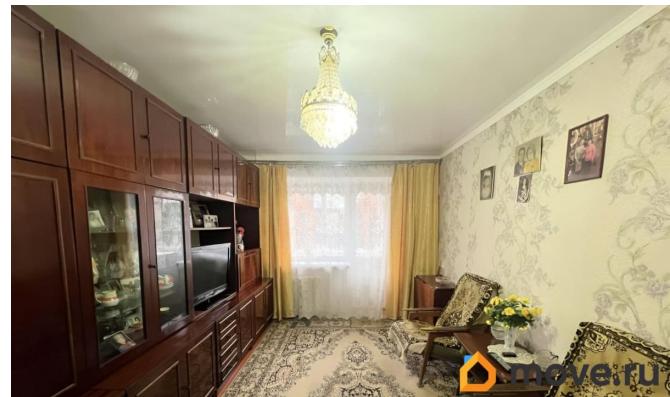
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 153

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

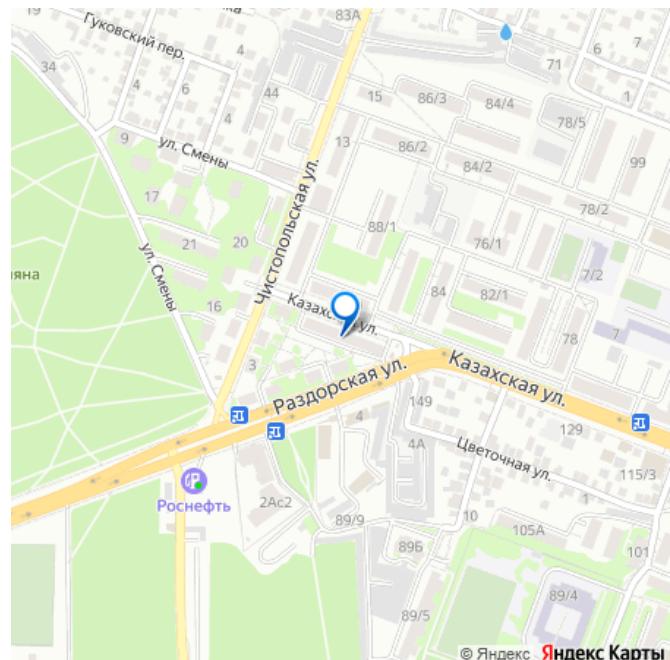
6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

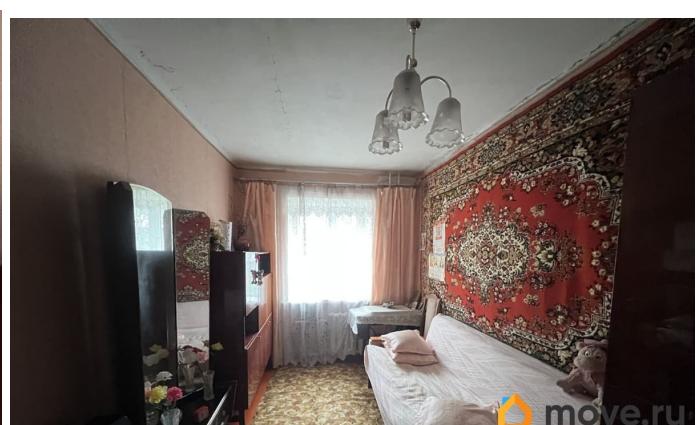
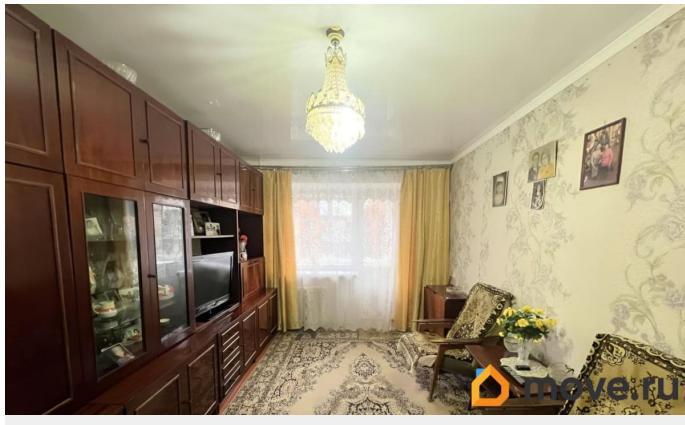
Описание

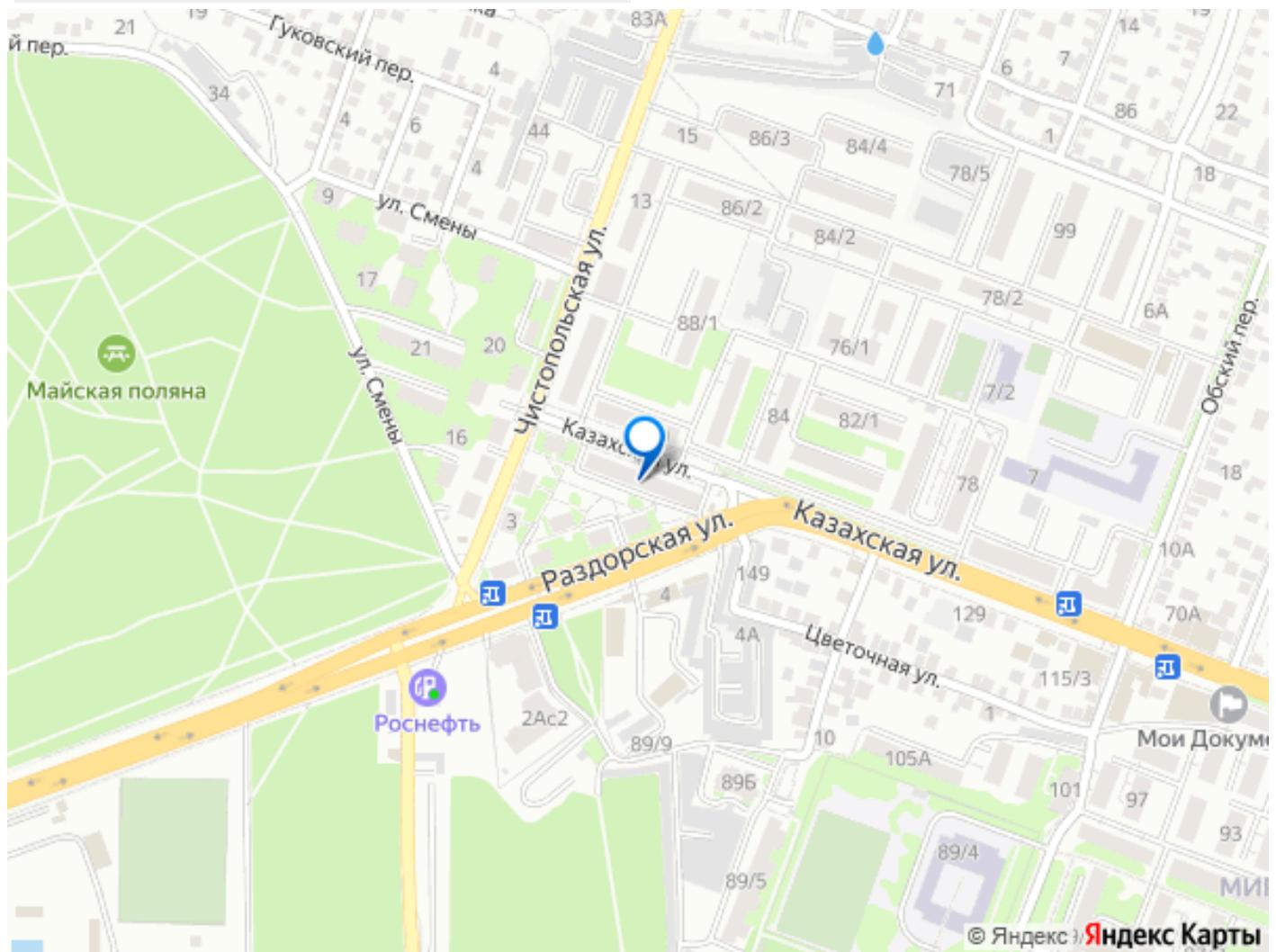
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.5 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, Мирный, Казахская улица, 153. Жилая площадь составляет комфортные 28 квадратных метров, а кухня занимает 6.1 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и играющих детей. Квартира радует наличием балкона, который можно обустроить под небольшой зелёный уголок или зону отдыха.

Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений.

Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка, что особенно актуально для автовладельцев. Рядом находятся различные объекты инфраструктуры, включая школы,

детские сады, торговые центры, парк и фитнес-клубы, позволяющие сделать вашу жизнь максимально комфортной и насыщенной. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а настояще домашнее тепло и уют, а также прекрасную возможность наслаждаться спокойной жизнью в приятном районе Ростова-на-Дону.





Move.ru - вся недвижимость России