

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 08.12.2025 в 22:25

<https://rnd.move.ru/objects/9284682093>

Агент

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Соколова проспект**

**5 110 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соколова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

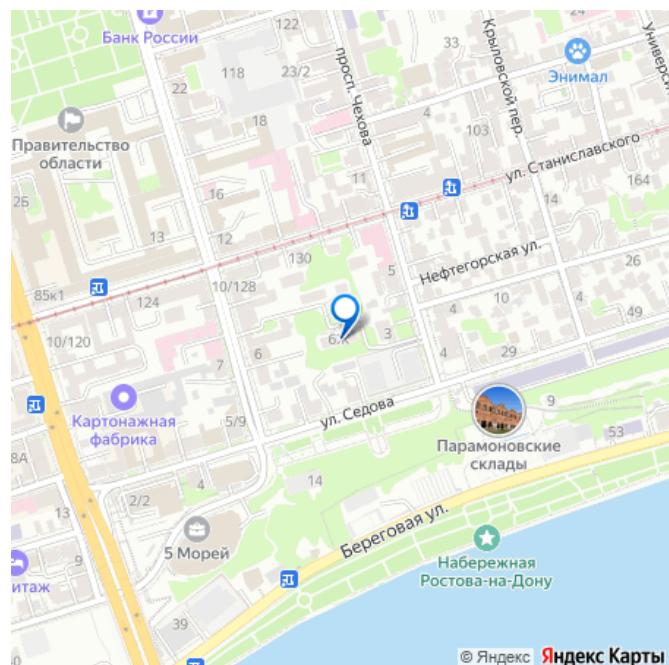
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

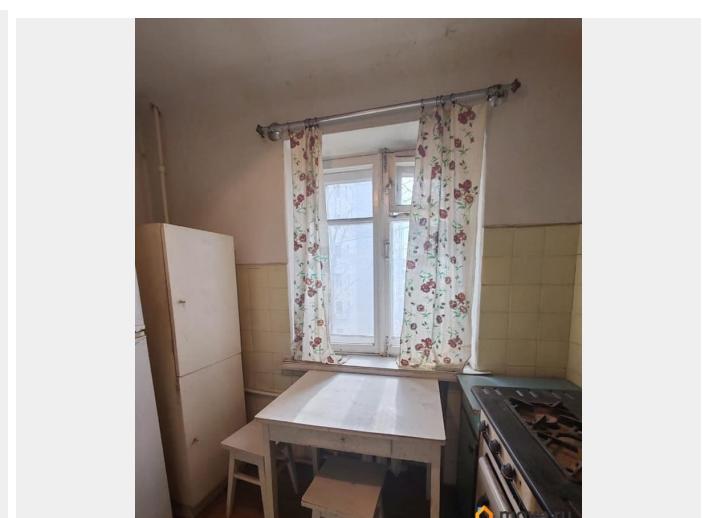
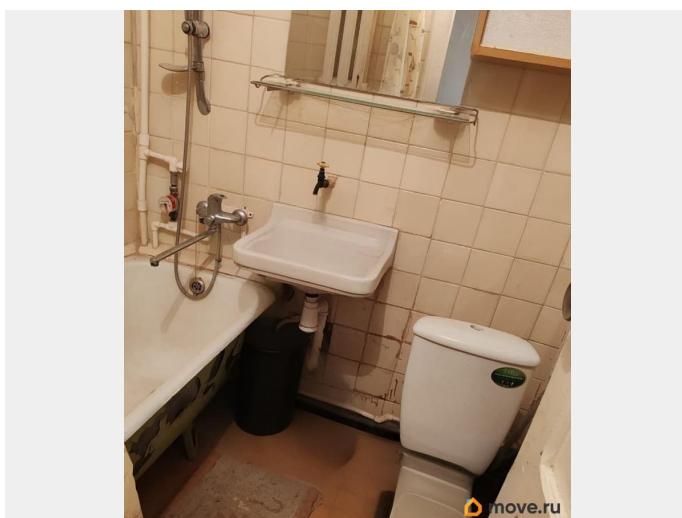
во двор

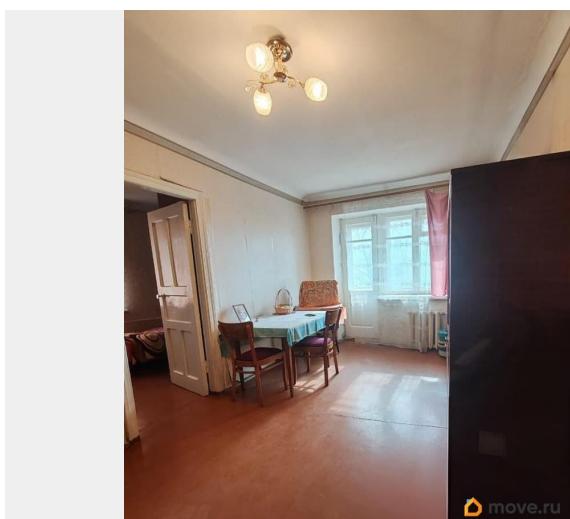
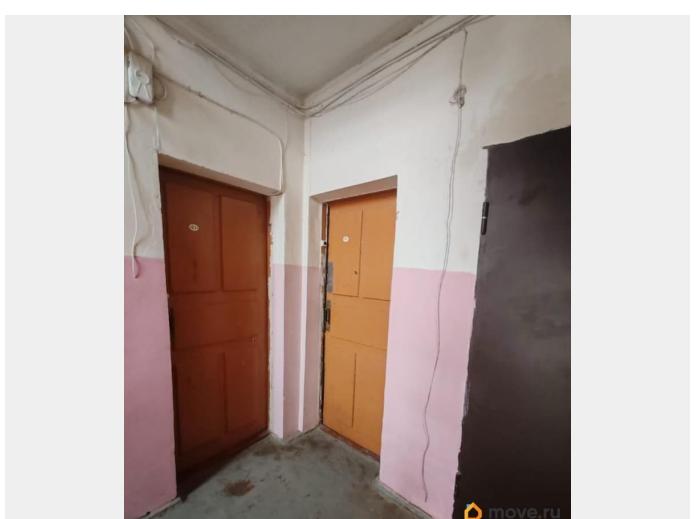
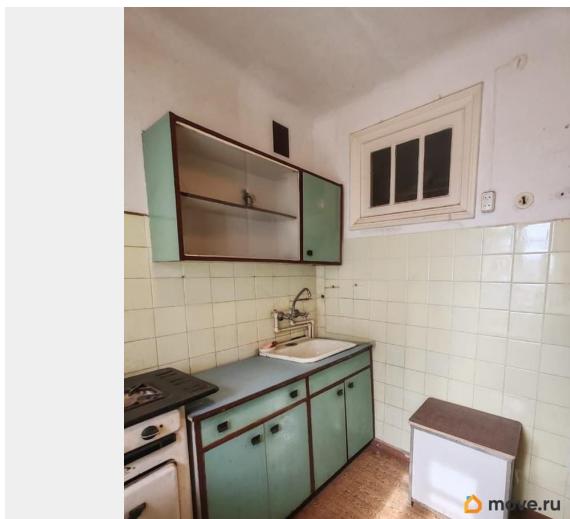
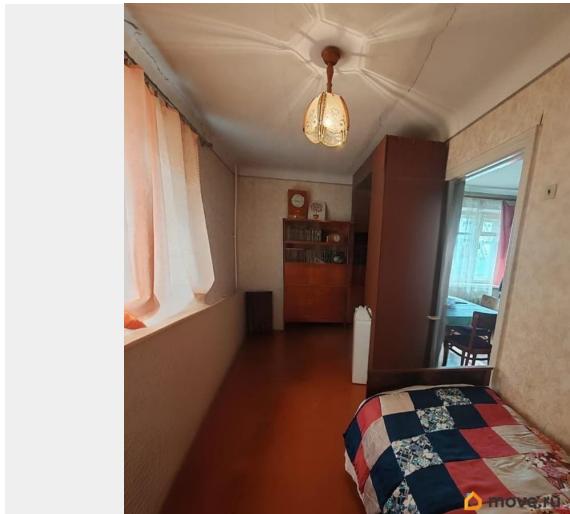


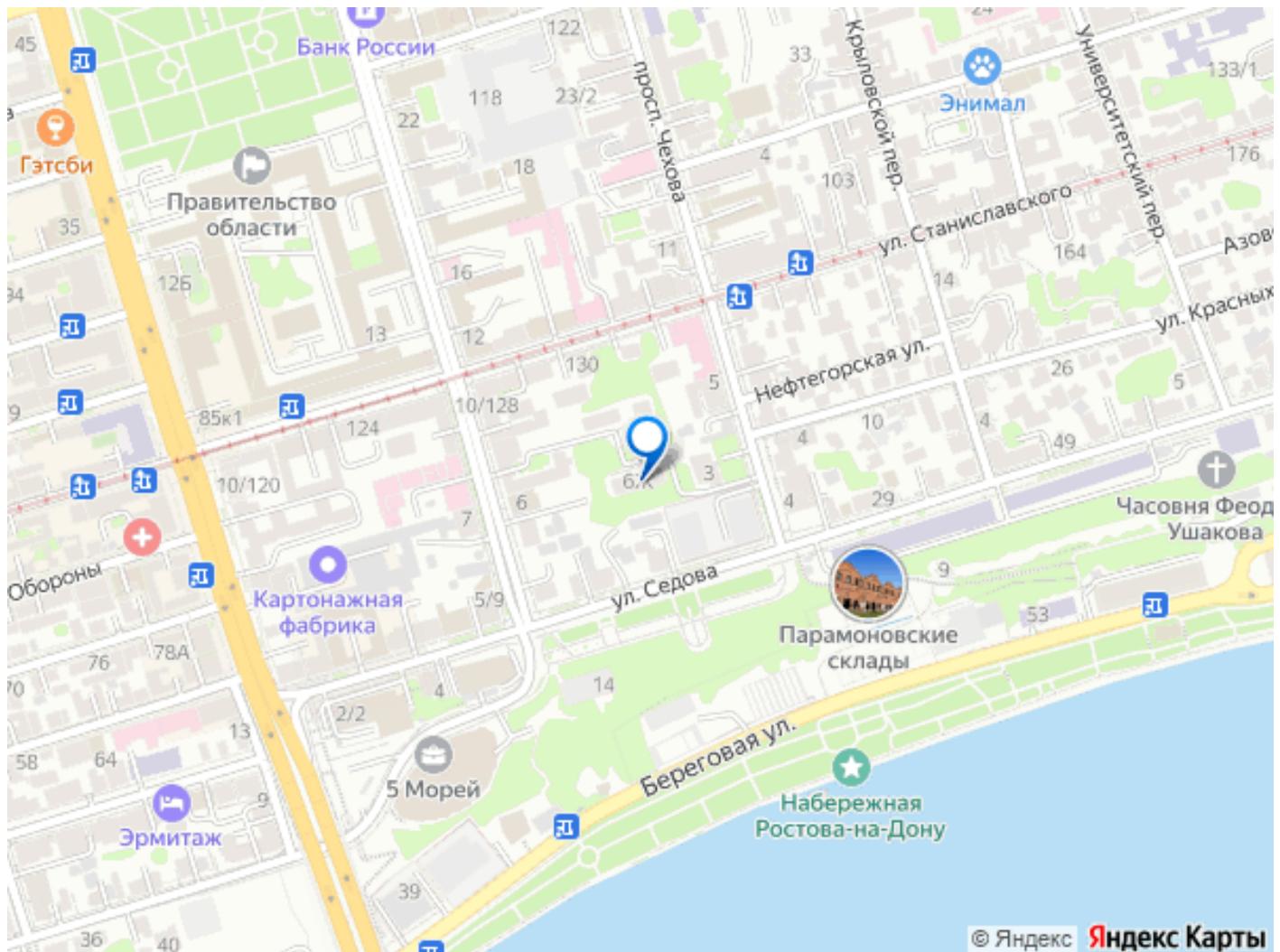
## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в самом центре Ростова-на-Дону! Расположенная в кирпичном доме, построенном в 1961 году, эта квартира ждет своих новых владельцев.

Общая площадь составляет 46 квадратных метров, жилая – 30 квадратных метров. На кухне есть все необходимое для приготовления пищи. Из окон открывается приятный вид на закрытый двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире также имеется совмещенный санузел и балкон, который можно обустроить под зону отдыха или дополнительное место для хранения. Тип дома – кирпичный, что гарантирует хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла зимой. Система отопления центральная, что позволяет поддерживать комфортную температуру в любое время года. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит удобство городской жизни и хочет быть в центре событий. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов города!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России