

Создано: 22.09.2025 в 17:32

Обновлено: 23.11.2025 в 19:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нариманова, 72/2**

3 490 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нариманова, 72/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Нариманова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

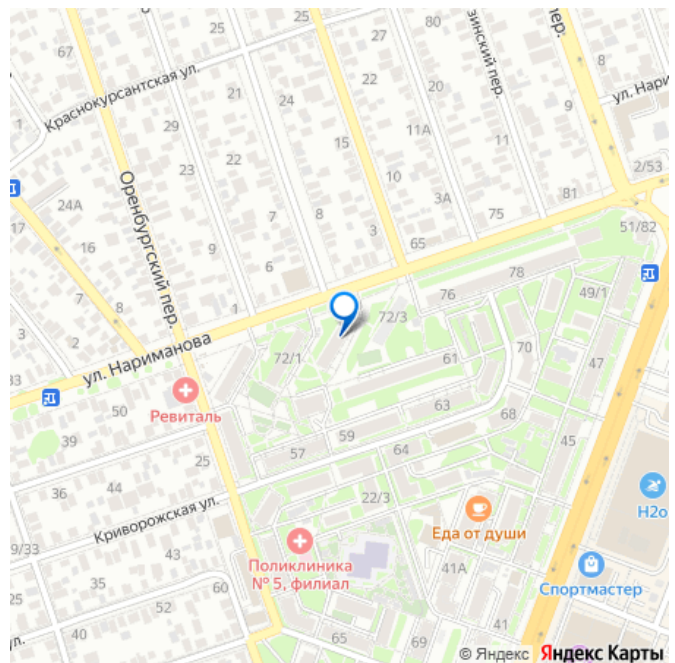
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285205184>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79896212801, 7989701
7980**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

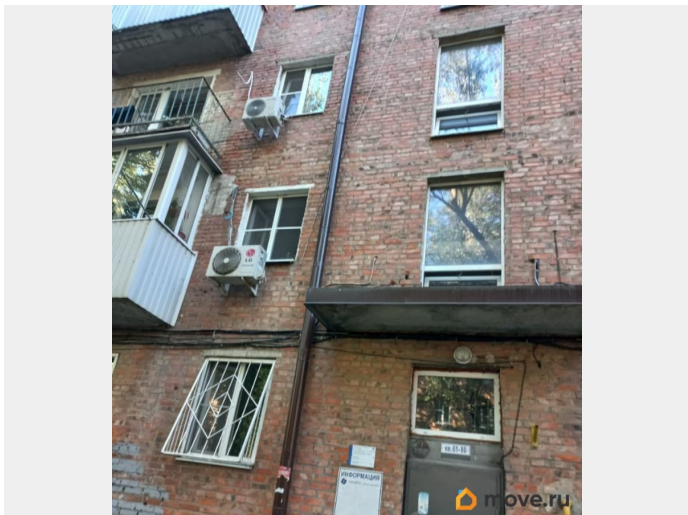
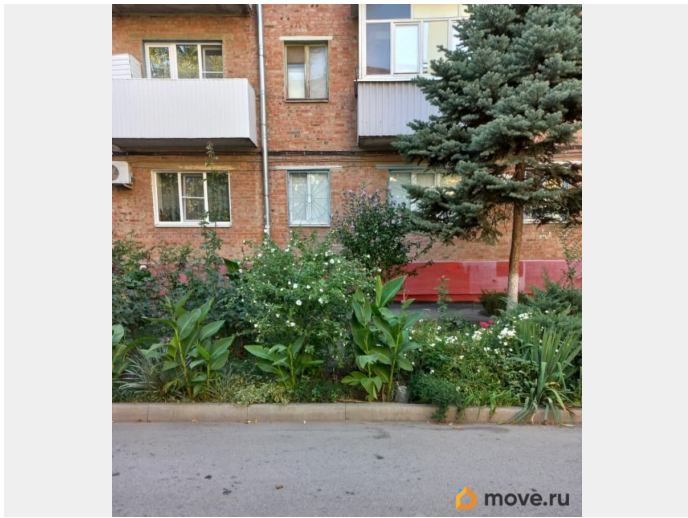
Покупка в ипотеку

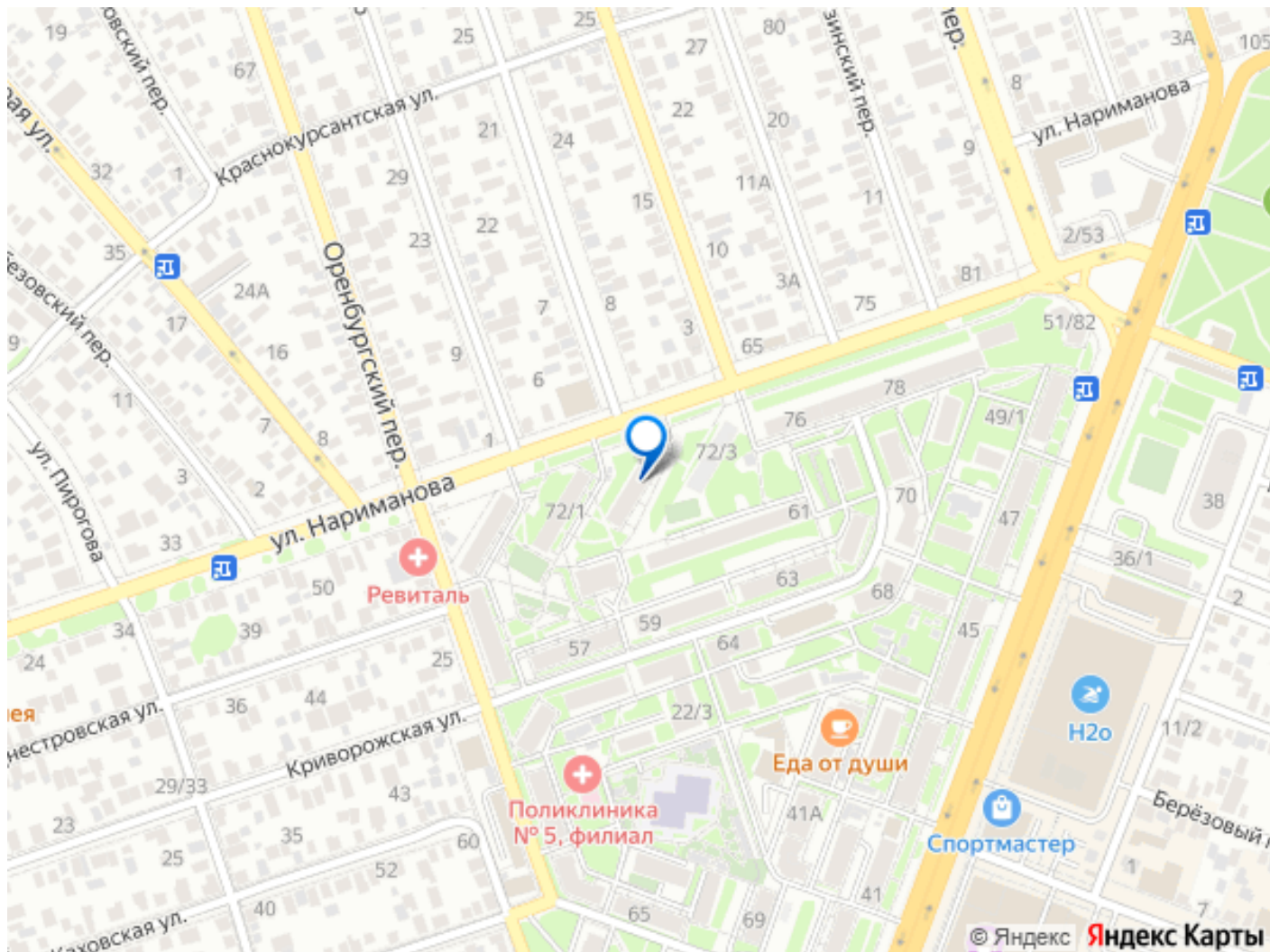
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2 квартира площадью 46/29/7 м.кв, на 1 этаже 5 этажного дома на ул. Нариманова/М Нагибина, в тихом Центре города. Комнаты просторные, санузел совмещенный. Состояние квартиры под ремонт. Квартира подходит под ипотеку, материнский, военный и другие сертификаты. Кирпичный, крепкий дом, детская площадка, всегда есть место для парковки автомобиля. Управляющая кампания расположена в цоколе этого же дома. Хорошая инфраструктура: все необходимое для жизни находится в шаговой доступности: рядом находится Горизонт, магазины, школы, садики, аптеки, поликлиника, рынок Фотографии и объект реальные! Параметры квартиры соответствуют выписке с ЕГРН. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. В квартире никто не прописан и не проживает. Показываю по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России