

Создано: 15.09.2022 в 08:35

Обновлено: 01.11.2025 в 20:31

<https://rnd.move.ru/objects/9285420394>

Собственник

79198718875

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Селиванова, 37А/114**

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Селиванова,
37А/114

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Селиванова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

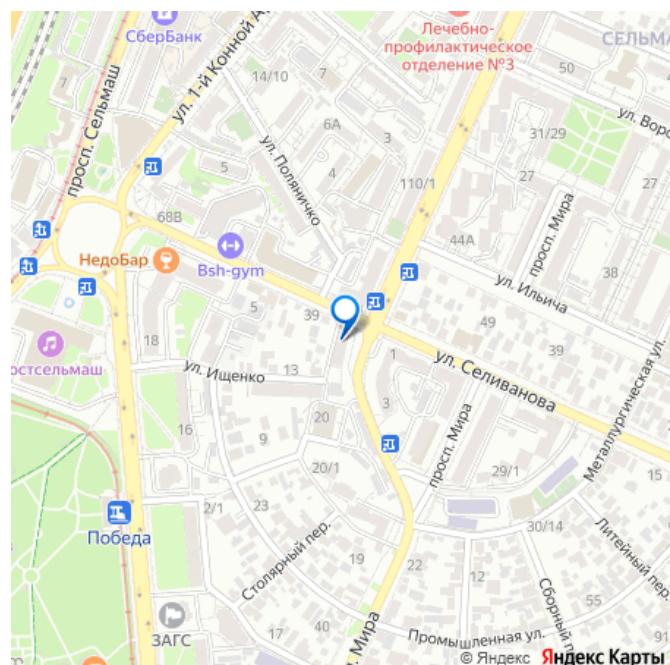
6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

для заметок

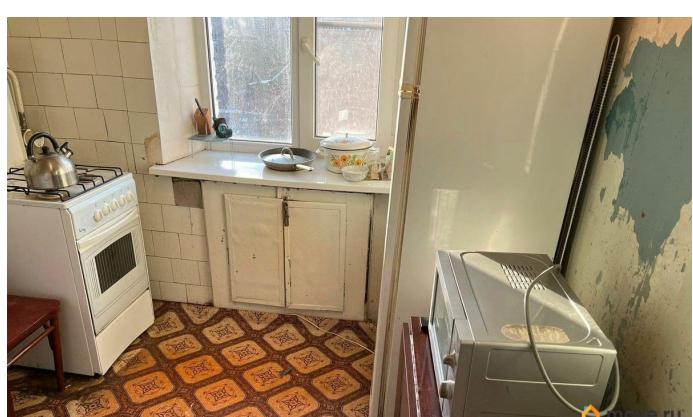
Покупка в ипотеку

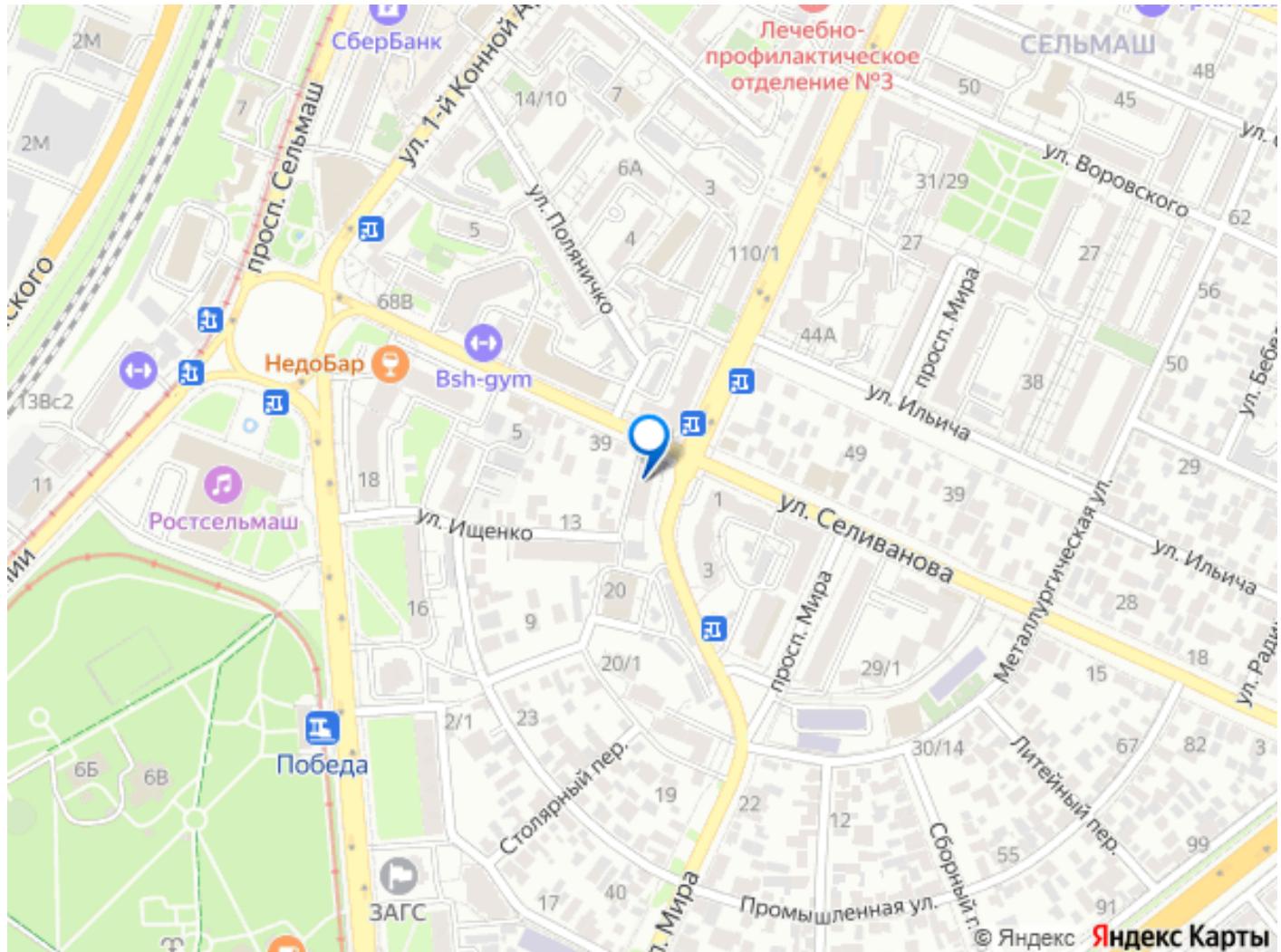
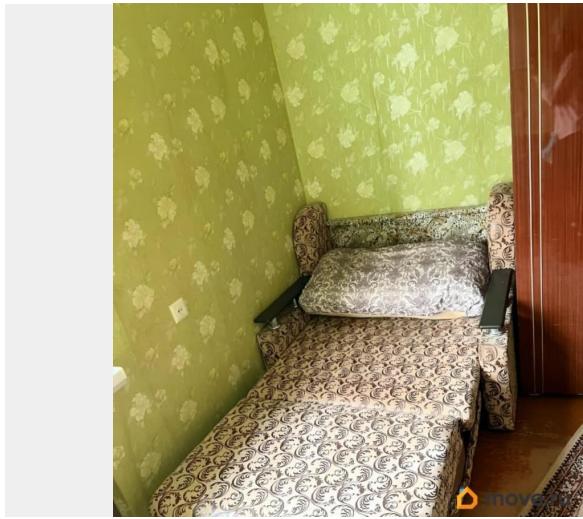
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в центре сельмаша, в пятиэтажке, трубы, подъезд и дом в хорошем состоянии, в квартире нужен ремонт. В доме сделан полностью кап ремонт с заменой отопления. Дом в очень хорошем состоянии. В подъезде чистота и порядок. Очень хорошая управляющая компания. Рядом развитая инфраструктура. Садик в двух минутах ходьбы, абсолютно новая только открытая школа, напротив дома Пятёрочка, рядом Магнит, спортивная школа, поликлиники до остановки 5мин., ходьбы, транспорт ходит в любой район города. Квартира тёплая, светлая. Оставляем мебель. Балкон застеклен. Хорошие и отзывчивые соседи. Я собственник, продаю с частичной мебелью, если она нужна (стиральная машинка, холодильник, диван) Риэлторов просьба не звонить!





Move.ru - вся недвижимость России