

Создано: 04.10.2025 в 05:49

Обновлено: 26.11.2025 в 15:03

<https://rnd.move.ru/objects/9285432589>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Балакирева**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Балакирева

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Балакирева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

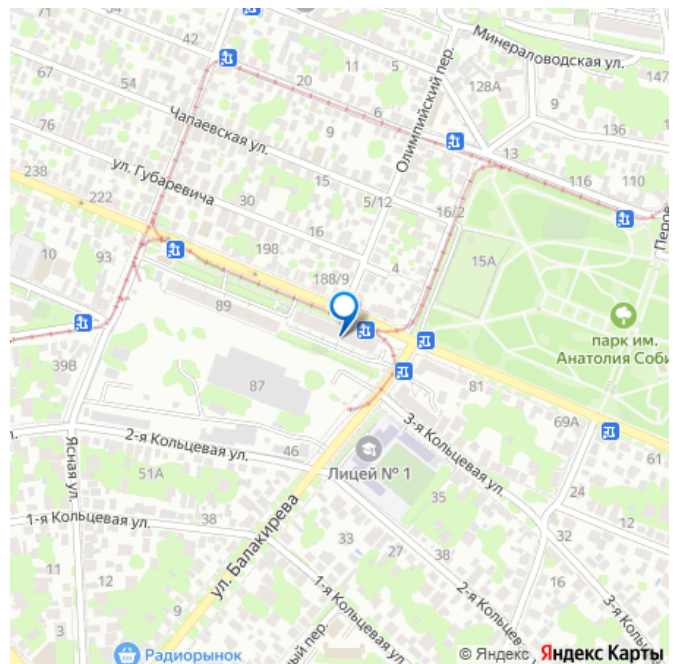
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

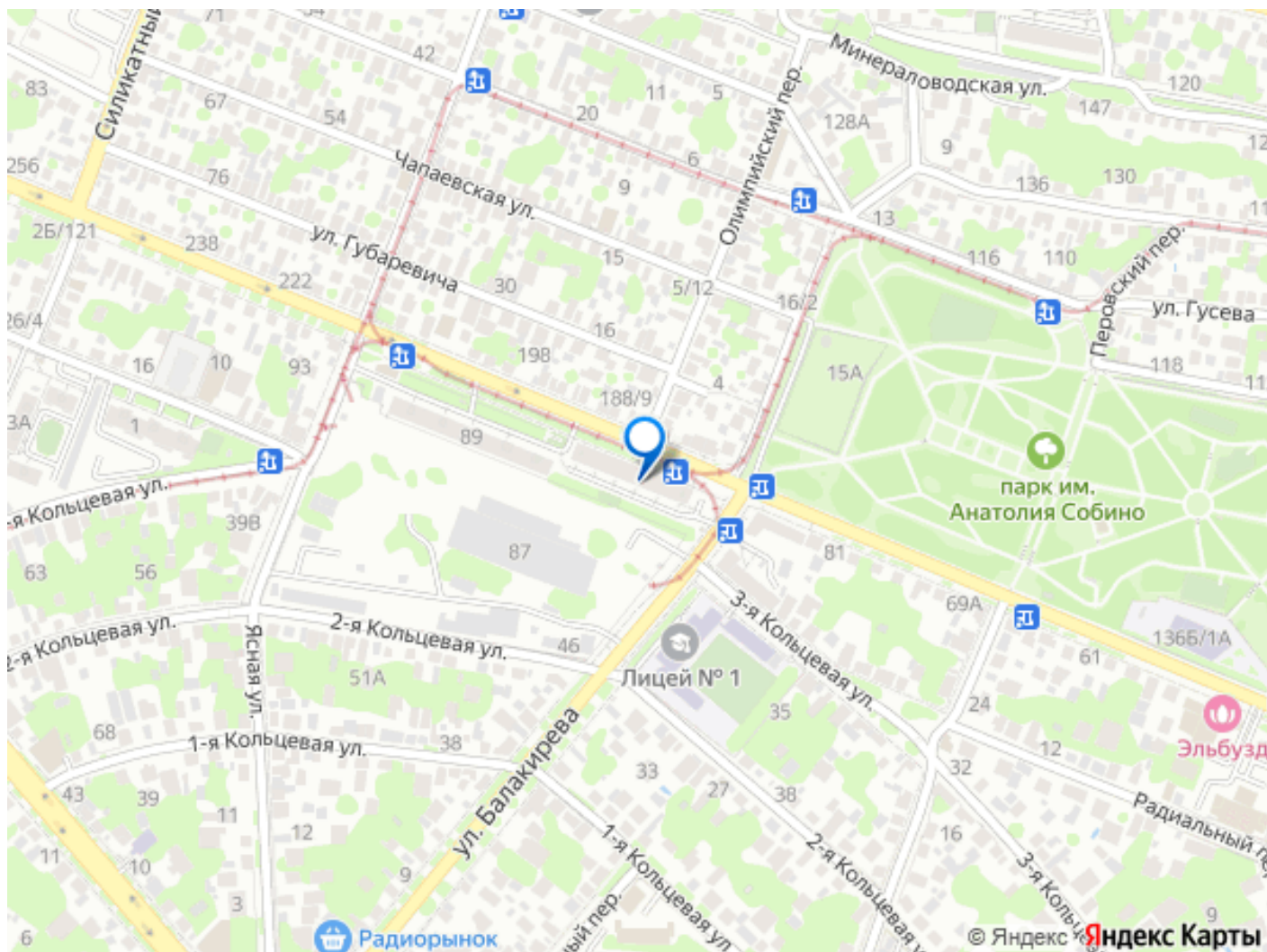
для заметок



Описание

Арт. 118711346 ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО РАЙОНА! Представляем вашему вниманию великолепную 2-комнатную квартиру в престижном районе города, рядом с живописным парком Собино! ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ ВАС ПОКОРЯТ: • Удобное расположение – центр Железнодорожного района • Развитая инфраструктура: МБОУ «Классический лицей №1» через дорогу Детский сад в 10 минутах пешком Новая детская поликлиника Городская больница №7 Отличная транспортная доступность: Трамвайная остановка у дома Автобусная остановка (маршрут до Центрального рынка) До проспекта Стачки – 10 минут пешком О ДОМЕ И КВАРТИРЕ: • Надежный кирпичный дом с проведенным капитальным ремонтом • Уютный тихий двор • Светлая квартира с современными металлопластиковыми окнами • Застекленный балкон с местами для хранения В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ: • Встроенная кухня от фабрики «Мария» • Кондиционер • Встроенная стиральная машина • Газовая плита ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Один взрослый собственник • Без обременений • Без перепланировок Не упустите шанс стать владельцем квартиры вашей мечты в одном из самых удобных районов города! Звоните прямо сейчас для просмотра! Ваш идеальный дом ждет именно вас! Лот: 118711346 #недвижимость #квартира #железнодорожный район #продажа квартиры





Move.ru - вся недвижимость России