

Создано: 06.10.2025 в 09:49

Обновлено: 10.12.2025 в 13:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Краснодарская улица, 82/1**

**4 263 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица, 82/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

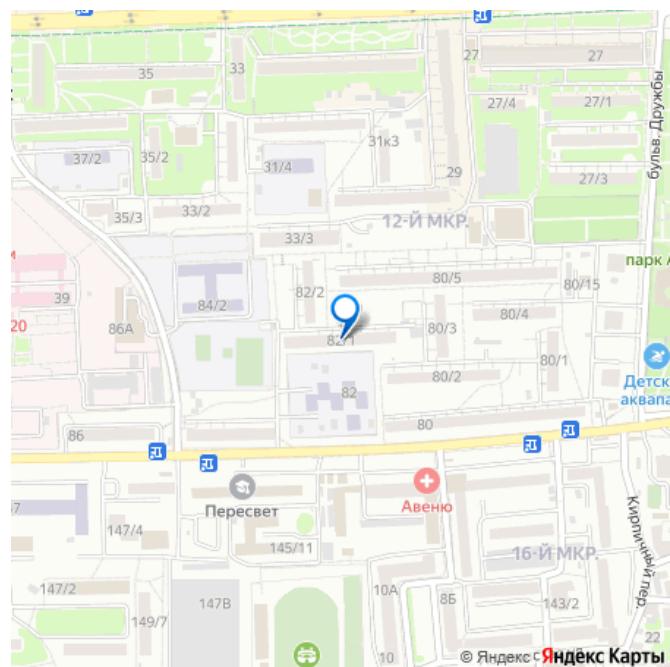
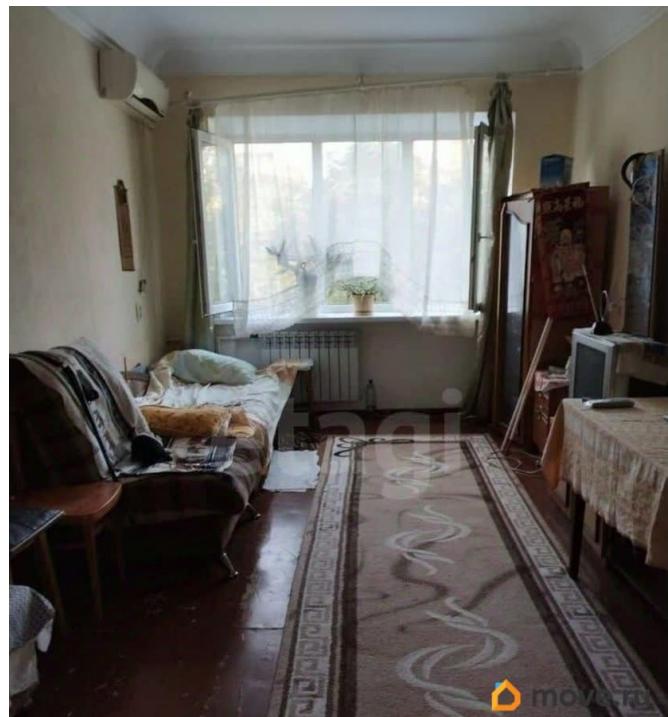
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9285487300>

**Елена Вячеславовна Иванова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79188504556**

для заметок



© Яндекс Карты

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом и спокойном спальном районе, идеально подходящая для семейной жизни! В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники и больницы — все для вашего комфорта и удобства. \*\*О квартире:\*\* - \*\*Количество комнат:\*\* 2 - \*\*Общая площадь:\*\* 46 м? - \*\*Площадь кухни:\*\* 6 м? — идеально для кулинарных экспериментов! - \*\*Жилая площадь:\*\* 33 м? — достаточно пространства для вашей семьи. - \*\*Этаж:\*\* 5 из 5 — вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием на последнем этаже. - \*\*Балкон:\*\* имеется лоджия, где можно проводить время с чашечкой кофе. - \*\*Тип комнат:\*\* смежные, что создает уютную атмосферу. - \*\*Санузел:\*\* совмещенный, что удобно для повседневного использования. - \*\*Окна:\*\* выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее освещение и свежий воздух. - \*\*Ремонт:\*\* косметический — вы сможете добавить свои штрихи и создать идеальное пространство для жизни. - \*\*Мебель:\*\* в квартире есть спальные места, что позволит вам сразу же заселиться. \*\*О доме:\*\* - \*\*Тип дома:\*\* панельный, что обеспечивает долговечность и надежность. - \*\*Год постройки:\*\* 1976 — проверенное временем качество. - \*\*Этажей в доме:\*\* 5 — комфортный уровень для проживания. - \*\*Пассажирский лифт:\*\* отсутствует, но это не помешает вам поддерживать физическую

активность. - \*\*Грузовой лифт:\*\* отсутствует.

- \*\*В доме:\*\* газ — что обеспечит вам

экономию на коммунальных услугах. -

\*\*Двор:\*\* обустроен детской площадкой, что

станет отличным местом для игр ваших

детей. - \*\*Парковка:\*\* открытая во дворе —

всегда найдете место для своего автомобиля.

Не упустите возможность стать владельцем

этой замечательной квартиры! Звоните и

записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть

все преимущества лично! Ваш новый дом

ждет вас! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Код пользователя:

87321 Номер в базе: 4327835

