

Создано: 06.10.2025 в 09:49

Обновлено: 10.12.2025 в 13:37

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я

Краснодарская улица, 82/1

4 263 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 82/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

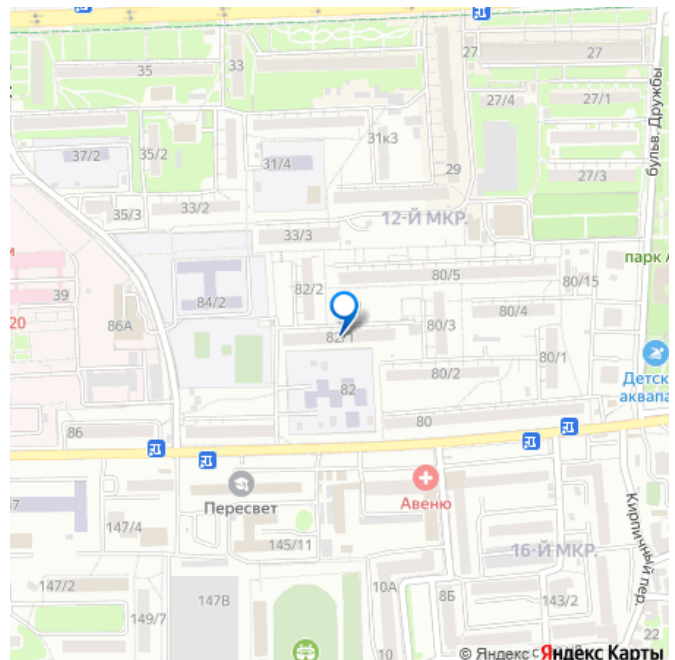
<https://rnd.move.ru/objects/9285487300>

Елена Вячеславовна Иванова, Этажи

Ростов-на-Дону

79188504556

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом и спокойном спальном районе, идеально подходящая для семейной жизни! В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники и больницы — все для вашего комфорта и удобства. ****О квартире:**** - ****Количество комнат:**** 2 - ****Общая площадь:**** 46 м? - ****Площадь кухни:**** 6 м? — идеально для кулинарных экспериментов! - ****Жилая площадь:**** 33 м? — достаточно пространства для вашей семьи. - ****Этаж:**** 5 из 5 — вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием на последнем этаже. - ****Балкон:**** имеется лоджия, где можно проводить время с чашечкой кофе. - ****Тип комнат:**** смежные, что создает уютную атмосферу. - ****Санузел:**** совмещенный, что удобно для повседневного использования. - ****Окна:**** выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее освещение и свежий воздух. - ****Ремонт:**** косметический — вы сможете добавить свои штрихи и создать идеальное пространство для жизни. - ****Мебель:**** в квартире есть спальные места, что позволит вам сразу же заселиться. ****О доме:**** - ****Тип дома:**** панельный, что обеспечивает долговечность и надежность. - ****Год постройки:**** 1976 — проверенное временем качество. - ****Этажей в доме:**** 5 — комфортный уровень для проживания. - ****Пассажирский лифт:**** отсутствует, но это не мешает вам поддерживать физическую

активность. - ****Грузовой лифт:**** отсутствует.

- ****В доме:**** газ — что обеспечит вам экономию на коммунальных услугах. -

****Двор:**** обустроен детской площадкой, что станет отличным местом для игр ваших детей. - ****Парковка:**** открытая во дворе — всегда найдете место для своего автомобиля.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества лично! Ваш новый дом ждет вас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 4327835

