

Создано: 19.10.2025 в 05:50

Обновлено: 19.11.2025 в 01:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Балакирева**

4 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Балакирева

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Балакирева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

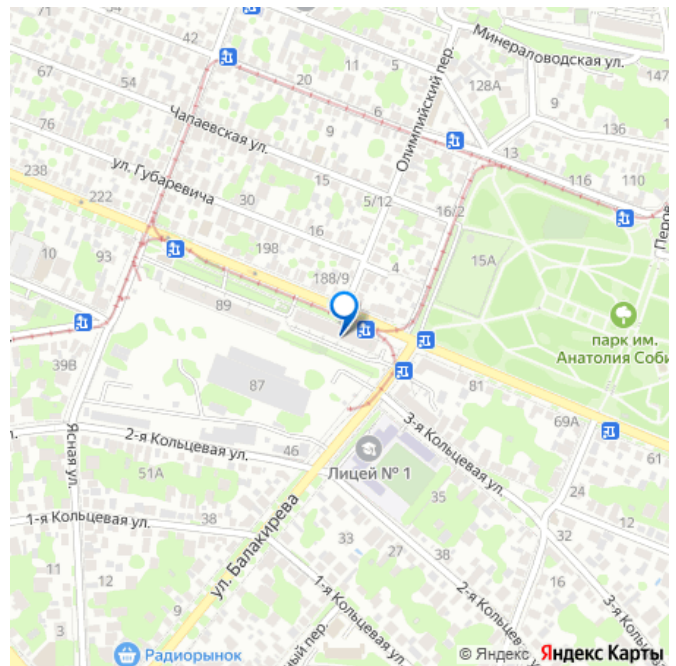
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9285834736>

Собственник

790000000000

для заметок

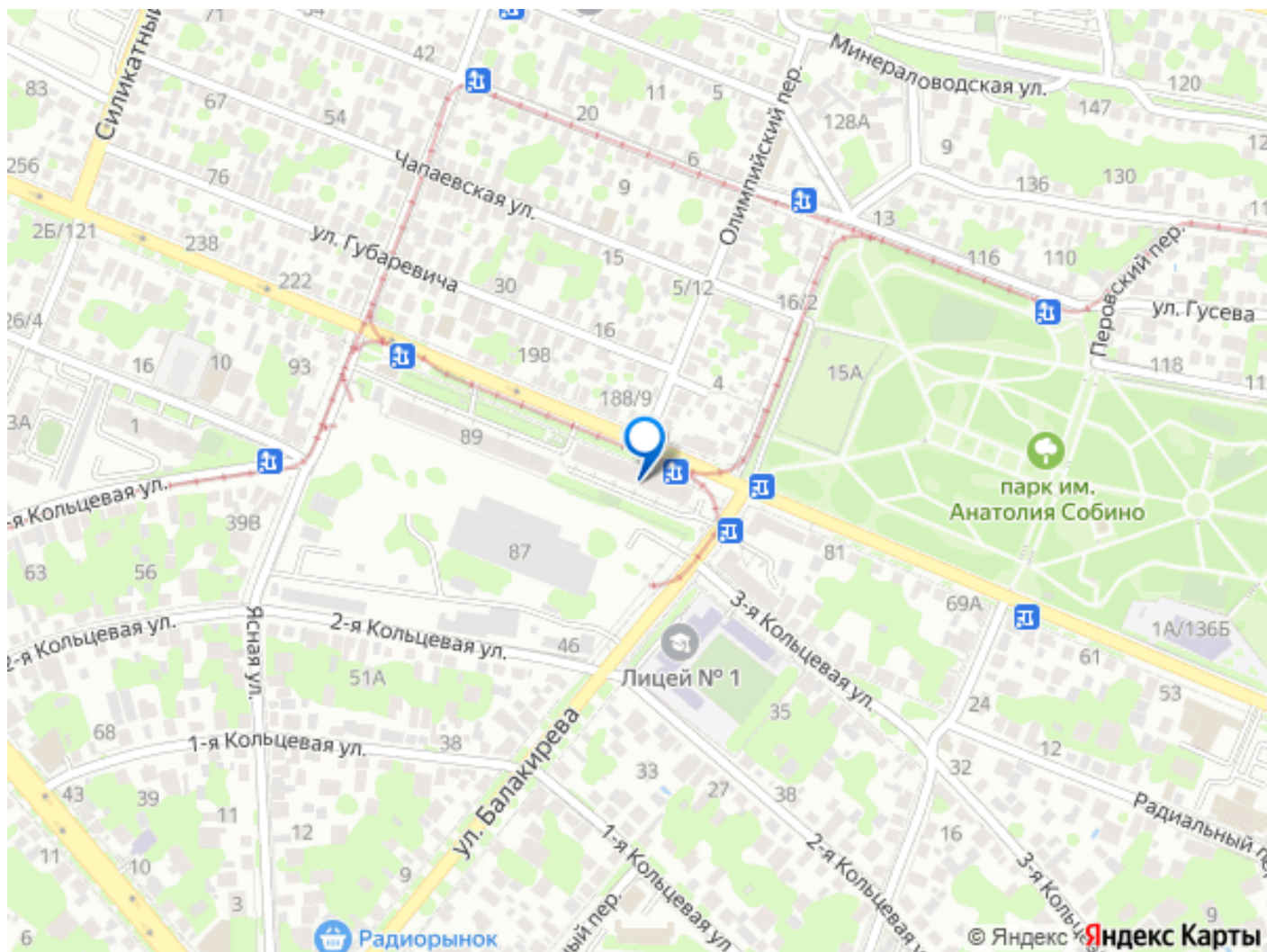


Описание

Продаётся 2х комнатная квартира возле парка Собино в центре Железнодорожного района. Без обременений, перепланировок, один — взрослый собственник. Дом кирпичный, тихий уютный двор, через дорогу находится МБОУ «Классический лицей №1», детский сад в 10 мин. пешком, рядом новая детская поликлиника, ГБ №7. Остановка трамвая возле дома, автобус до Центрального рынка у дома, до пр. Стачки пешком 10 минут. КВАРТИРА светлая, металлопластиковые окна, застекленный балкон. В квартире встроенная кухня фабрики «Мария», кондиционер, встроенная стиральная машина, газовая печь. В доме проведен капитальный ремонт, заменены водопровод, отопление, канализация, перестелена крыша. Предусмотрены места хранения на балконе и в квартире. Агентства прошу не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России