

Создано: 20.05.2025 в 20:57

Обновлено: 03.11.2025 в 11:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286336764>

Собственник

**79185514661**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Варфоломеева, 244**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,

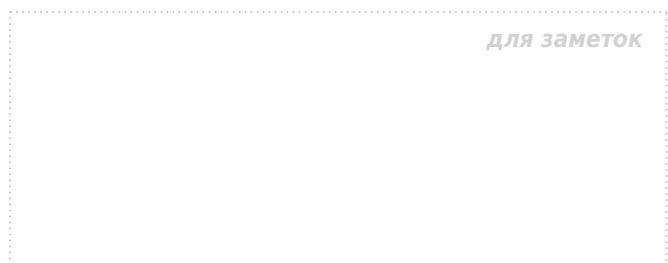
244

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)



 move.ru

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

## Совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу: улица Варфоломеева, 244. Общая площадь квартиры составляет 46 квадратных метров, расположена она на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.65 метра. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом и спокойном районе. В квартире есть две светлые комнаты и кухня площадью 6 квадратных метров. Санузел совмещенный. Квартира готова для проживания, все необходимое для комфортной жизни уже есть. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, а также множество магазинов, что делает район особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Все важные объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности.

