

Создано: 08.11.2025 в 12:30

Обновлено: 04.12.2025 в 18:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286414127>

. Елена, Рикон-Недвижимость

79885502004

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Варфоломеева, 274**

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,

274

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

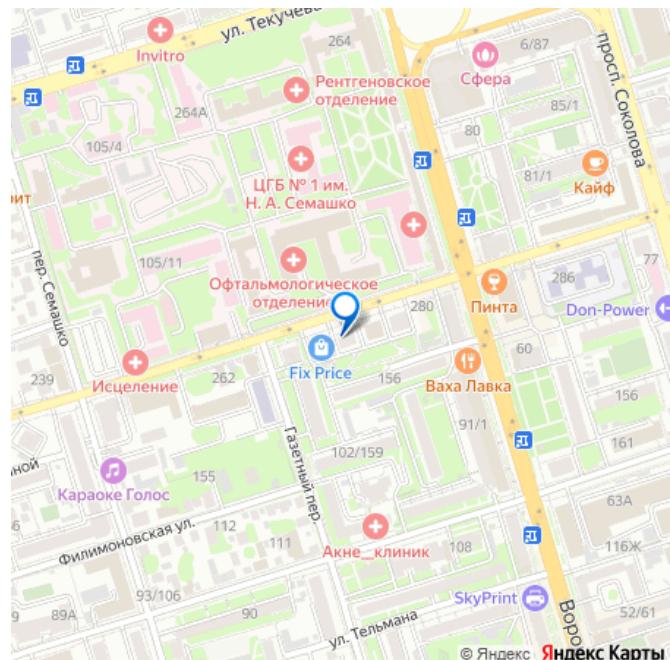
7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

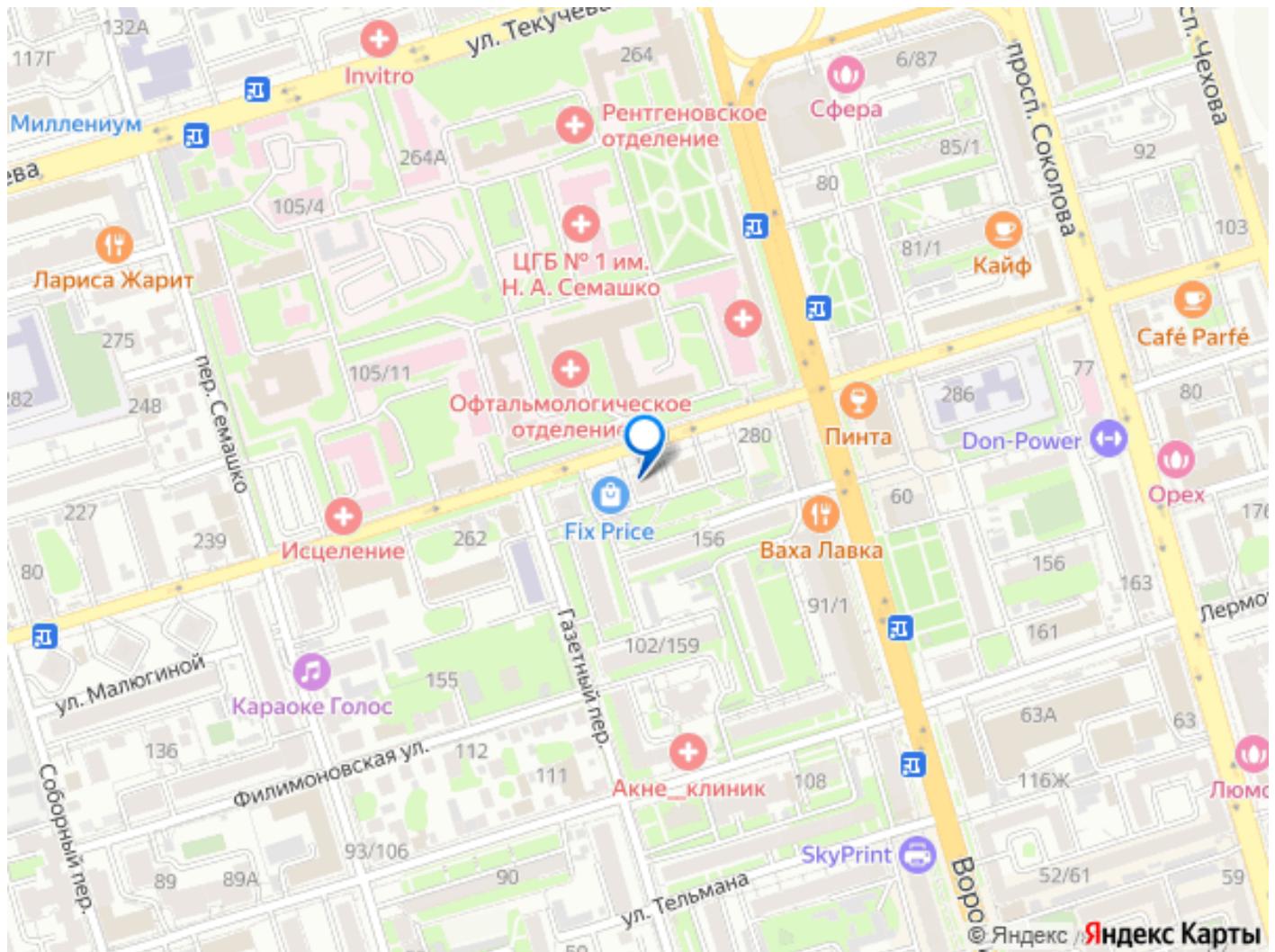
лифт

Описание

Арт. 85353641. Светлая квартира в центре города. Район ЦГБ. Дом кирпичный. Комнаты раздельные. Окна выходят во двор. Состояние отличное. В квартире выполнен капитальный ремонт. Окна м/п. Новые трубы. В с/у плитка. Балкон застек. На полу ламинат. Встроенная кухня с техникой. Сплит-система. Мебель остаётся. Востребованный район. В шаговой доступности: школы, садики, магазины, бассейн, ВУЗы, ЦГБ. Отличный вариант для проживания или для сдачи в аренду. Звоните, ответим на все вопросы по объекту. Елена. Агент11







Move.ru - вся недвижимость России