

Создано: 16.07.2025 в 09:23

Обновлено: 03.12.2025 в 02:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286778557>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

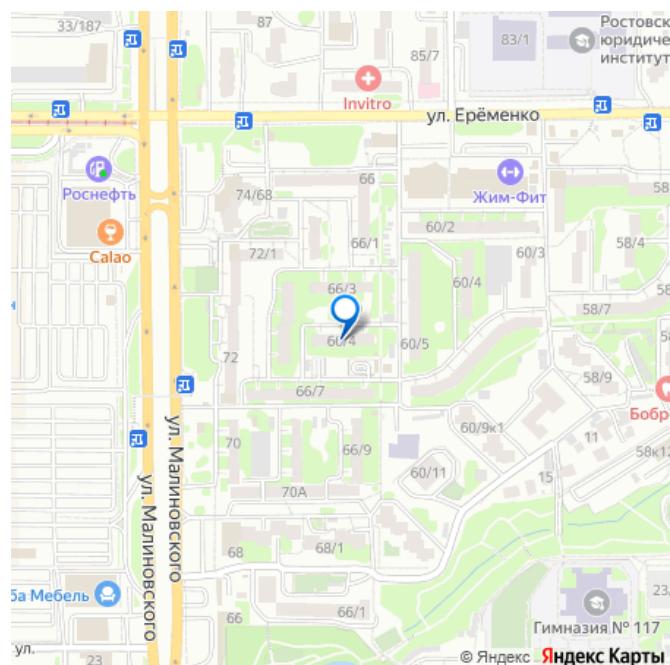
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

---

лифт

## **Описание**

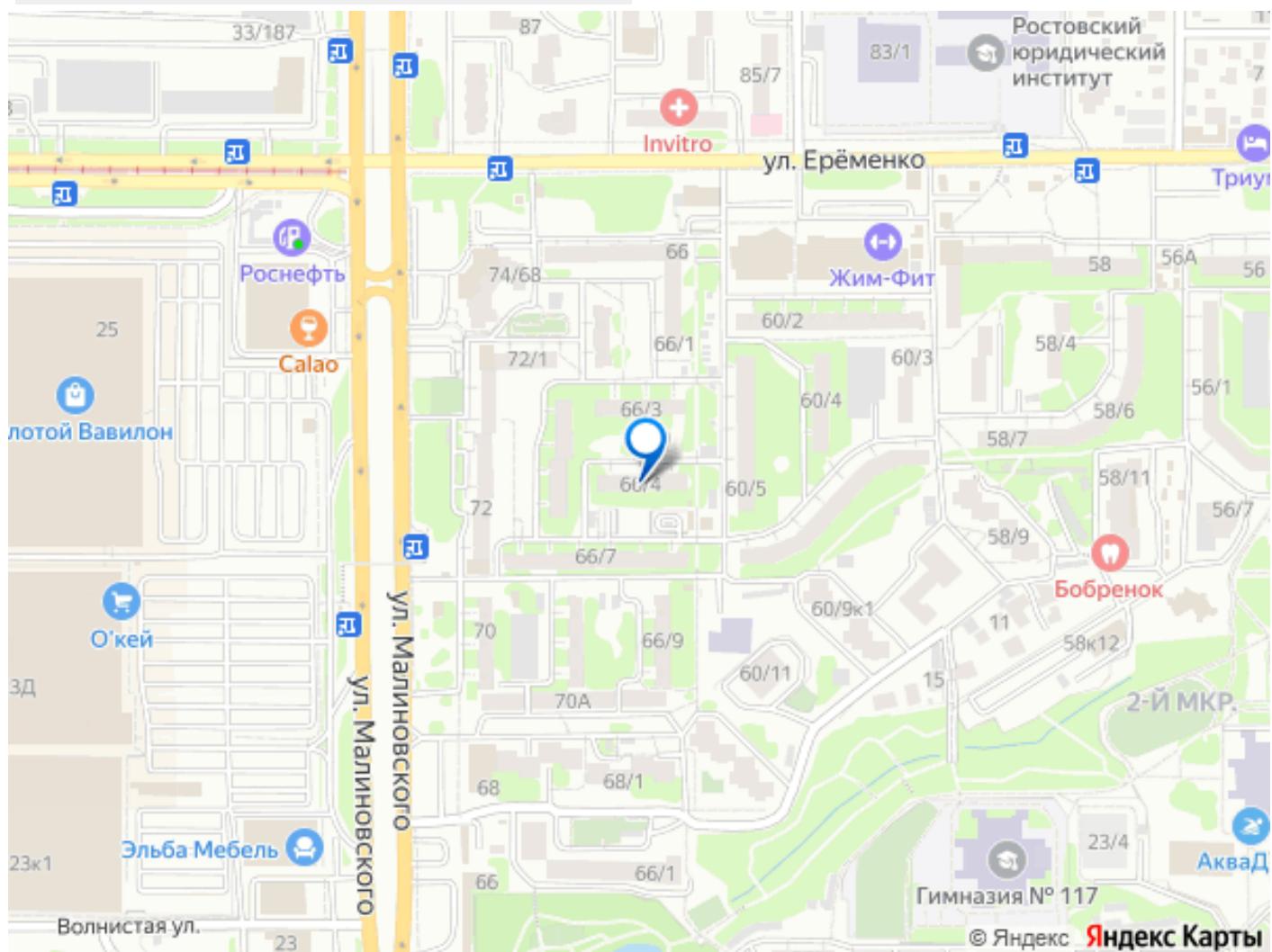
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46 квадратных метров на первом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного в спокойном районе города Ростов-на-Дону по адресу Западный, улица Ерёменко, 66/4. Жилая площадь составляет комфортные 28 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться раздельным санузлом и наличием балкона, откуда открывается приятный вид на тихий двор. Ранее в квартире был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется тратить время и средства на обновление интерьера. Здесь уже создана приятная атмосфера для жизни и отдыха. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадки, где малыши смогут весело проводить время под присмотром родителей. Также стоит отметить близость школы и детского сада, что значительно упрощает логистику семейного быта. Развитая инфраструктура района включает в себя торговый центр, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-клуб для поддержания здоровья и формы. Рядом расположены салоны красоты и продуктовый магазин, а также городская поликлиника №42, обеспечивающие дополнительный комфорт проживания. Приобретая эту

квартиру, вы выбираете спокойствие,  
удобство и качество жизни в одном из  
лучших районов Ростова-на-Дону.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России