

Создано: 25.11.2025 в 15:16

Обновлено: 04.12.2025 в 11:46

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2

11 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

Улица

площадь Ленина

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

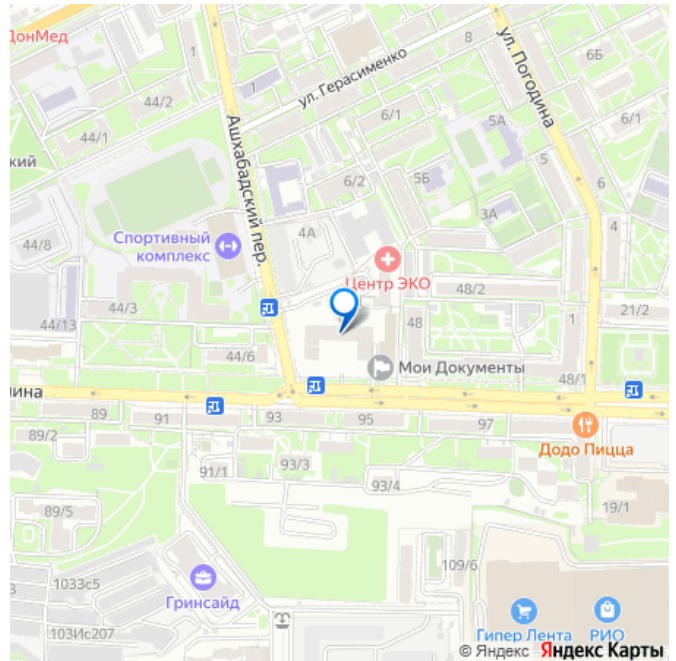
Вид из окна

https://rnd.move.ru/objects/9286859026

Елизавета Цветкова, Самолет Плюс

79185274360

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 106923184 Продается евро двухкомнатная квартира в самом центре Ростова, на площади Ленина. Квартира полностью готова для проживания, ключи можно получить в день сделки.

Дизайнерский ремонт выполнен от начала до конца профессионалами с использованием качественных материалов (чеки и наряды предоставим). Ремонт сделан недавно, никто не жил. Вся мебель и техника новые, на гарантии: бойлер, стиральная машина, два телевизора, две сплит-системы, встроенные микроволновка, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машина и варочная панель.

Покупателю остаётся всё! Фото соответствуют реальности. Есть подземная парковка на два автомобиля. При покупке квартиры можно обсудить скидку на продажу парковки. Очень удобное расположение: рядом детские сады, школы, магазины, МФЦ, стадион, ТЦ «Рио» и «Горизонт». В доме есть консьерж. Двор закрытый, с детской и спортивной площадками. Парковка за шлагбаумом, во дворе. Документы на объект прошли юридическую экспертизу, квартира

полностью готова к продаже. только в нашей компании вы можете оформить ипотеку на вторичное жилье от банков-партнеров по ставке от 14,75%. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение. Дополнительно оплачивается комиссия покупателя. С удовольствием ответим на все Ваши вопросы.

