

🕒 Создано: 27.11.2025 в 12:28

Обновлено: 27.11.2025 в 12:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286965839>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Коммунистический проспект**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

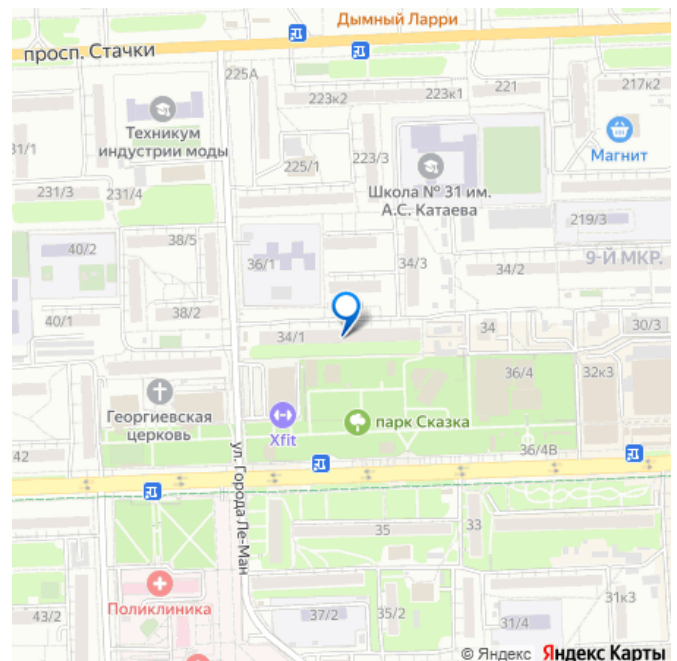
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

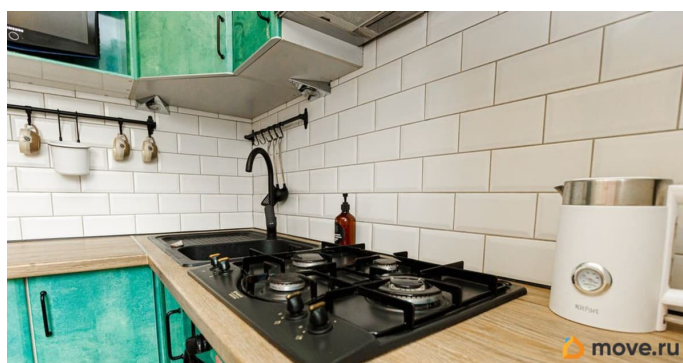
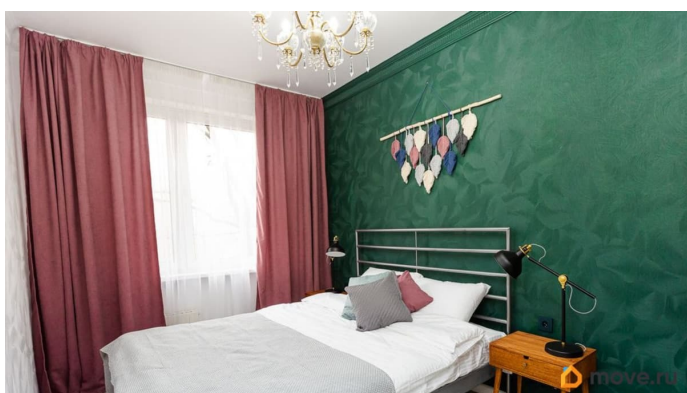
Описание

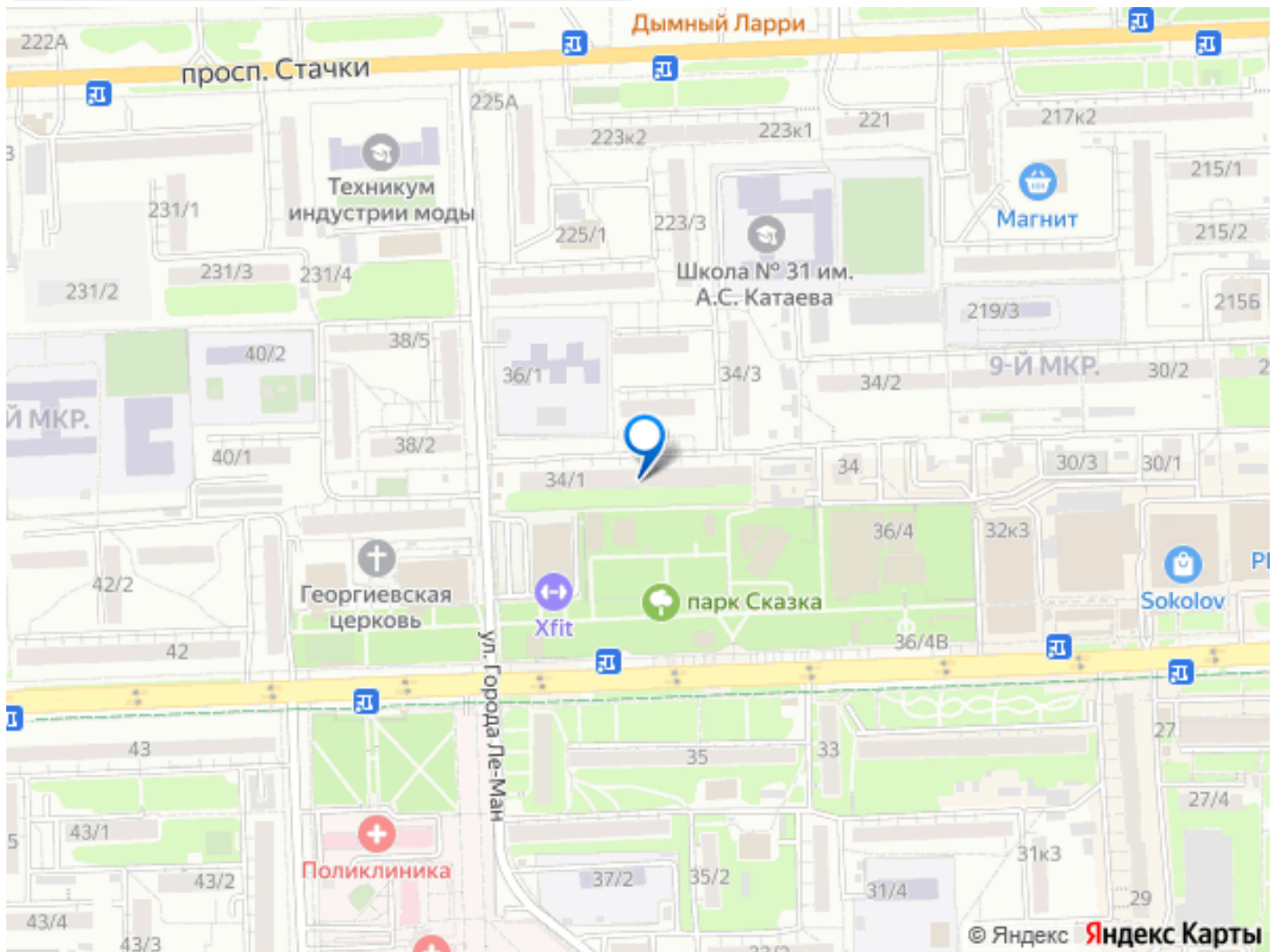
В срочной продаже квартира после кап.ремонта в Золотом квадрате ЗЖМ!!! Дешевле - только даром! Квартира полностью готова к проживанию. Установлен кондиционер. Вся мебель и техника остаются новым владельцам. Комнаты изолированы по 18 и 13 квадратных метра, просторная кухня. Квартира расположена на комфортном 6 этаже, окна выходят на парк «Сказка». —Отличное расположение дома, в шаговой доступности несколько школ (61, 60), во дворе дома детский сад, парки «Сказка», парк «им. г.Плевен». В 10 минутах от дома Аллея роз, сквер Семицветик, ТЦ Плаза, продуктовый западный рынок. Напротив городская больница № 20, различные супермаркеты и овощные ларьки, пункты выдачи заказов, аптеки, остановки общественного транспорта в любой конец города №34,98,10,96,94, до центра города - 15 минут. Полная сумма в договоре. Один взрослый собственник, никто не прописан. Без обременений Рядом улицы Ле-Мана, проспект Стачки, проспект Коммунистический АН ФОРСАЖ- на рынке недвижимости г. Ростов-на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и без первоначального взноса! Полное

юридическое сопровождение сделок!

Приобретение объектов на первичном рынке

без оплаты комиссии агентству!!!





Move.ru - вся недвижимость России