

🕒 Создано: 30.11.2025 в 13:36

Обновлено: 30.11.2025 в 14:35

<https://rnd.move.ru/objects/9287028642>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**4 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

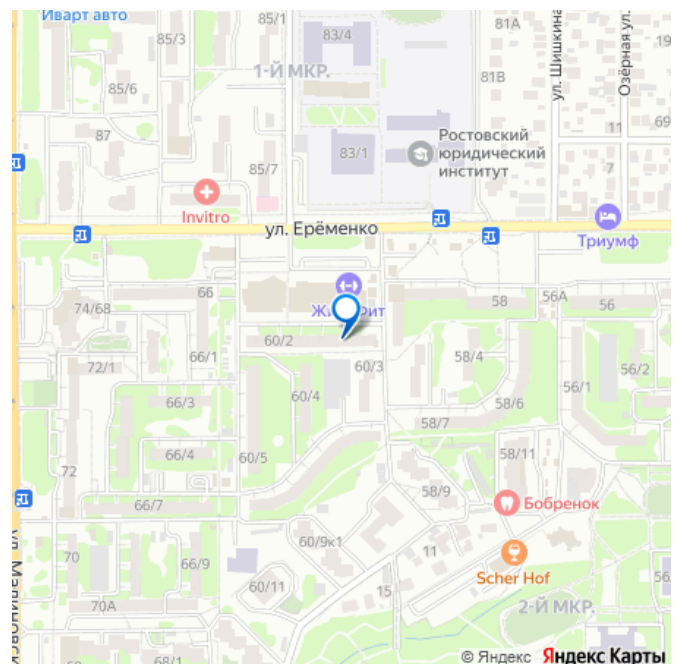
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

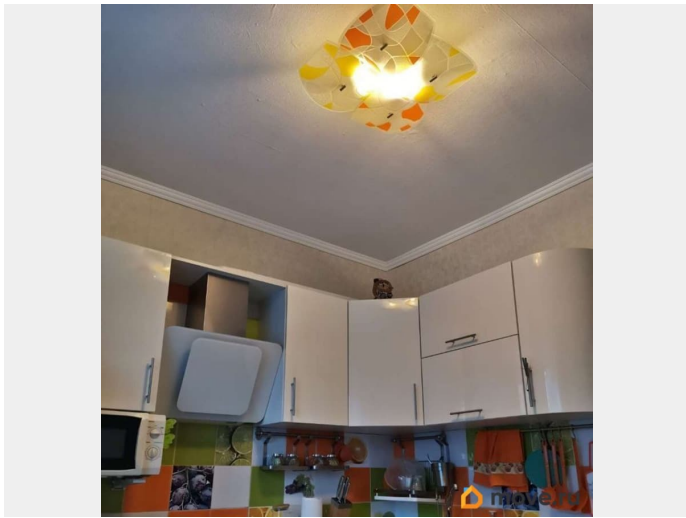
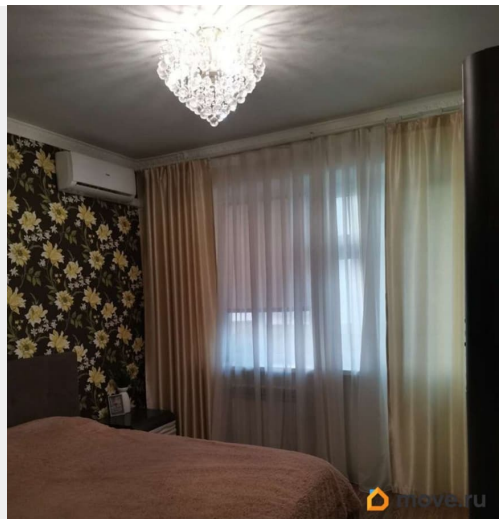
## Описание

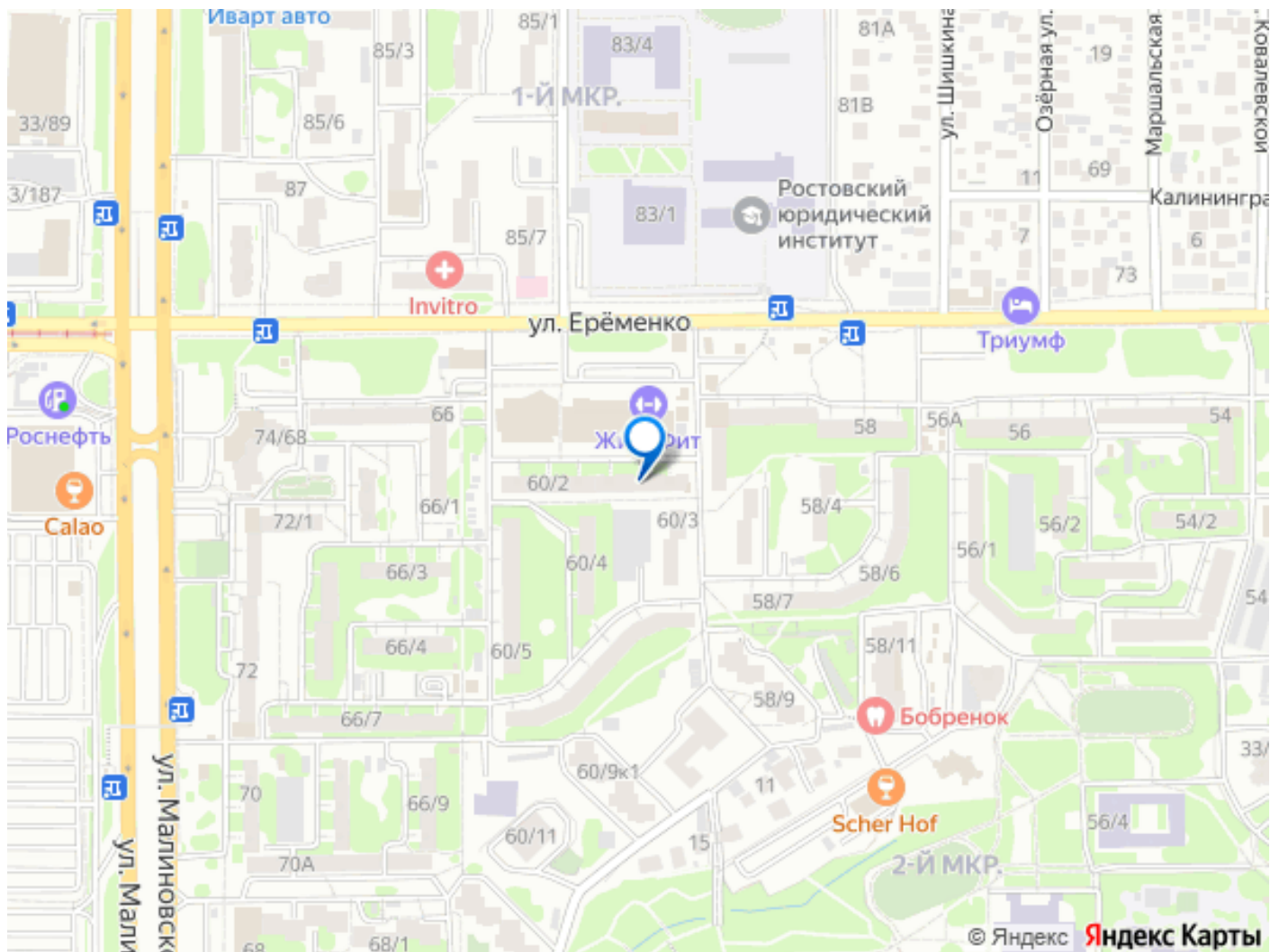
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46 квадратных метров на восьмом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, дом 60/1. Строение выполнено в 1990 году и имеет развитую внутреннюю инфраструктуру: Для комфорта жителей во дворе обустроены детская и спортивная площадки, предусмотрена парковка. Безопасность обеспечивает не только стандартный домофон, но и внимательный консьерж. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и близость городских удобств. Квартира обладает прекрасно выполненным евроремонтом, благодаря которому новым владельцам не потребуются дополнительных вложений для создания стильного интерьера. Просторная кухня площадью 8 квадратных метров станет местом для приятных семейных ужинов. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное жильё в динамично развивающемся районе города. Удобства района и качественные характеристики самого жилья делают это предложение привлекательным как для собственного проживания, так и в качестве выгодного

инвестиционного вложения. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России