

Создано: 03.12.2025 в 17:26

Обновлено: 03.12.2025 в 15:57

<https://rnd.move.ru/objects/9287099543>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость**

79885823614

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Красных Зорь, 25**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Красных Зорь, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красных Зорь](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

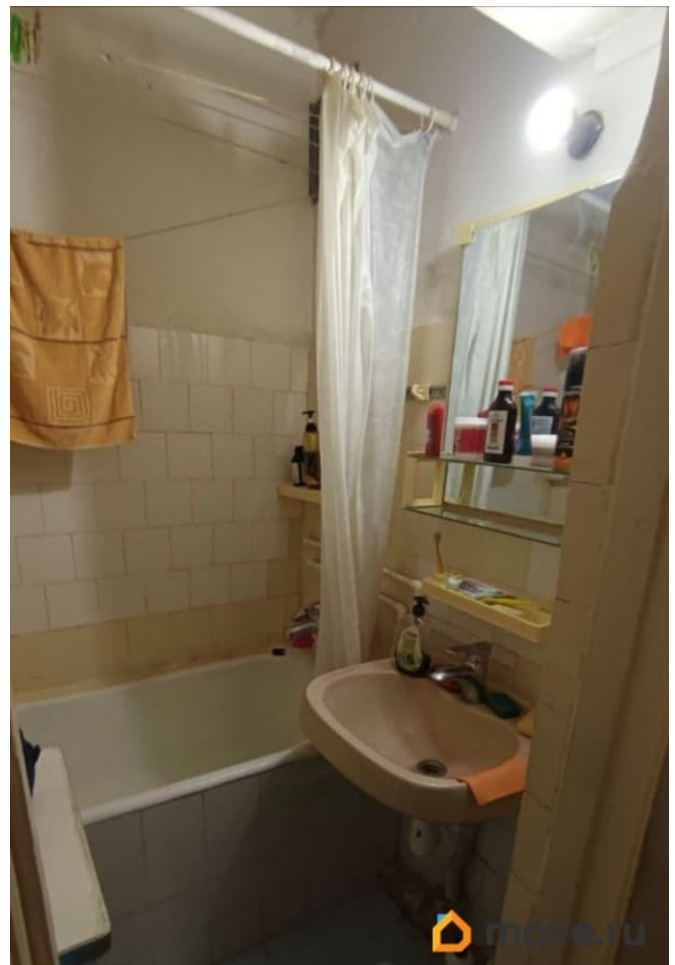
Продам

Раздел

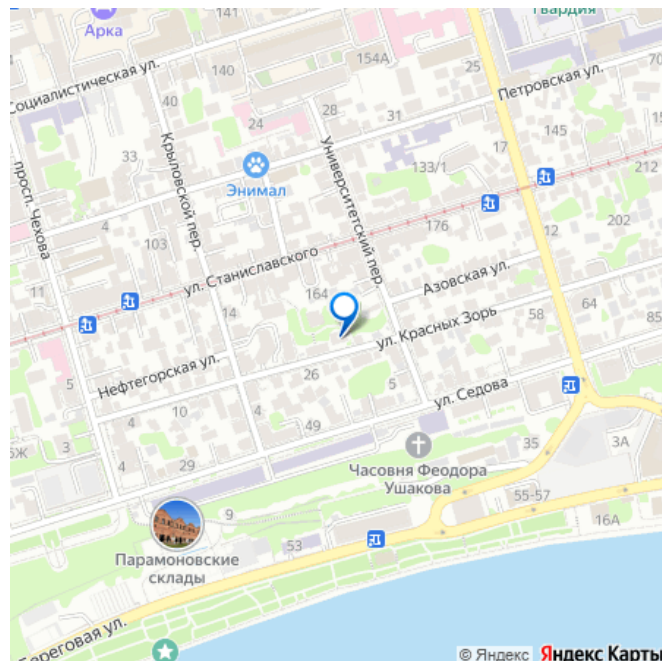
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



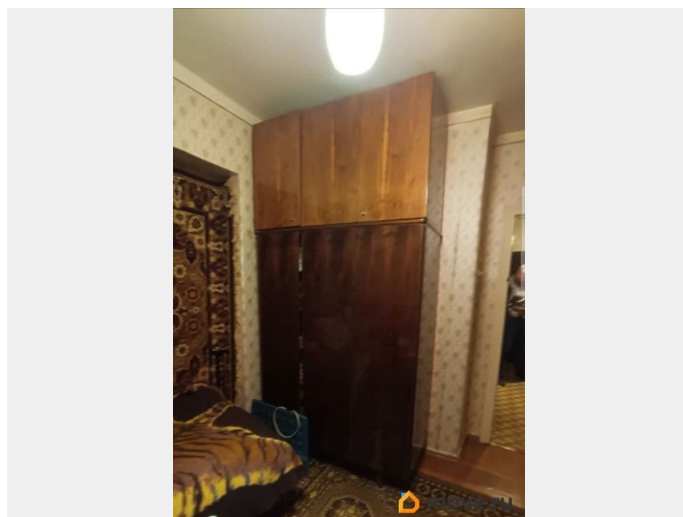
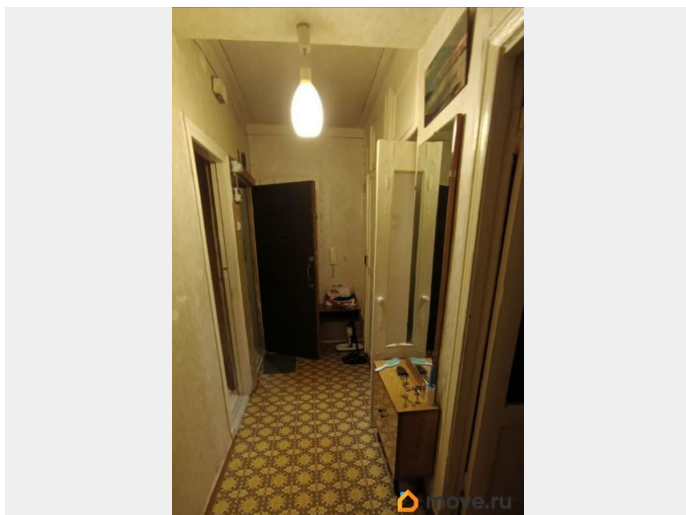
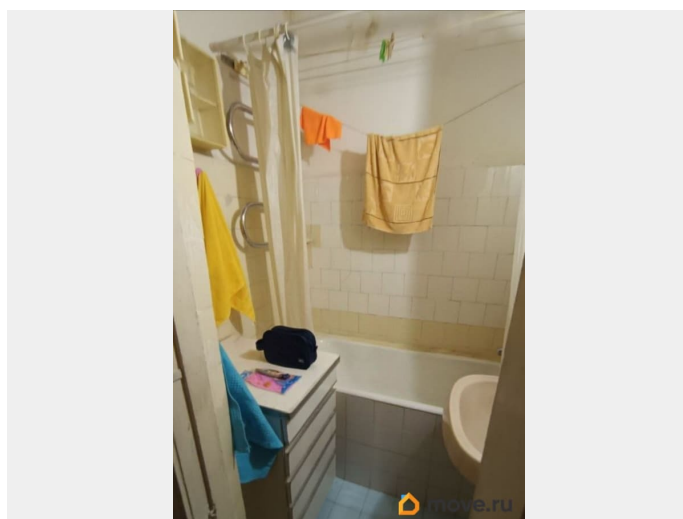
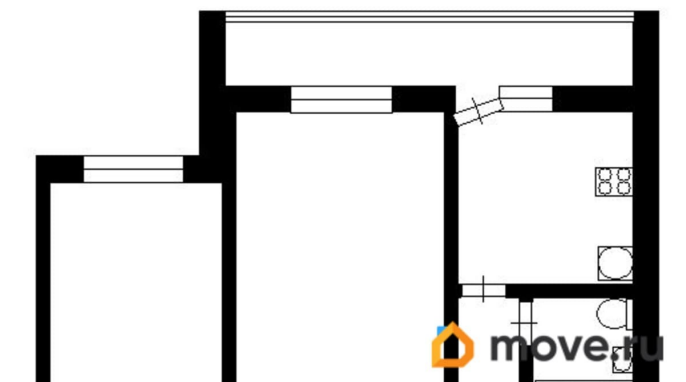
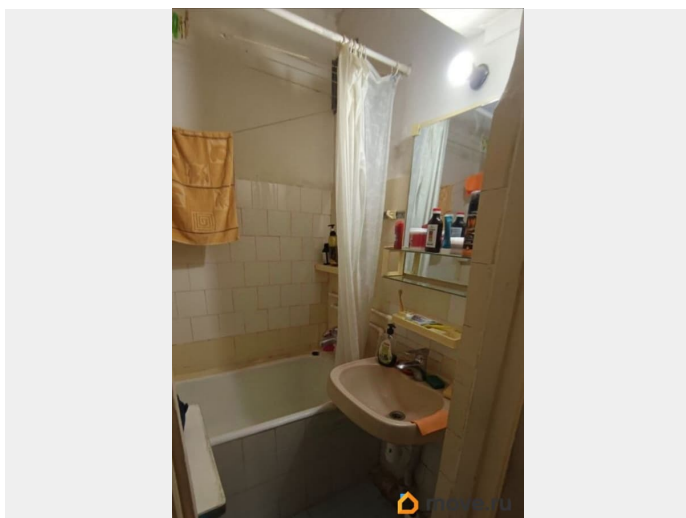
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	

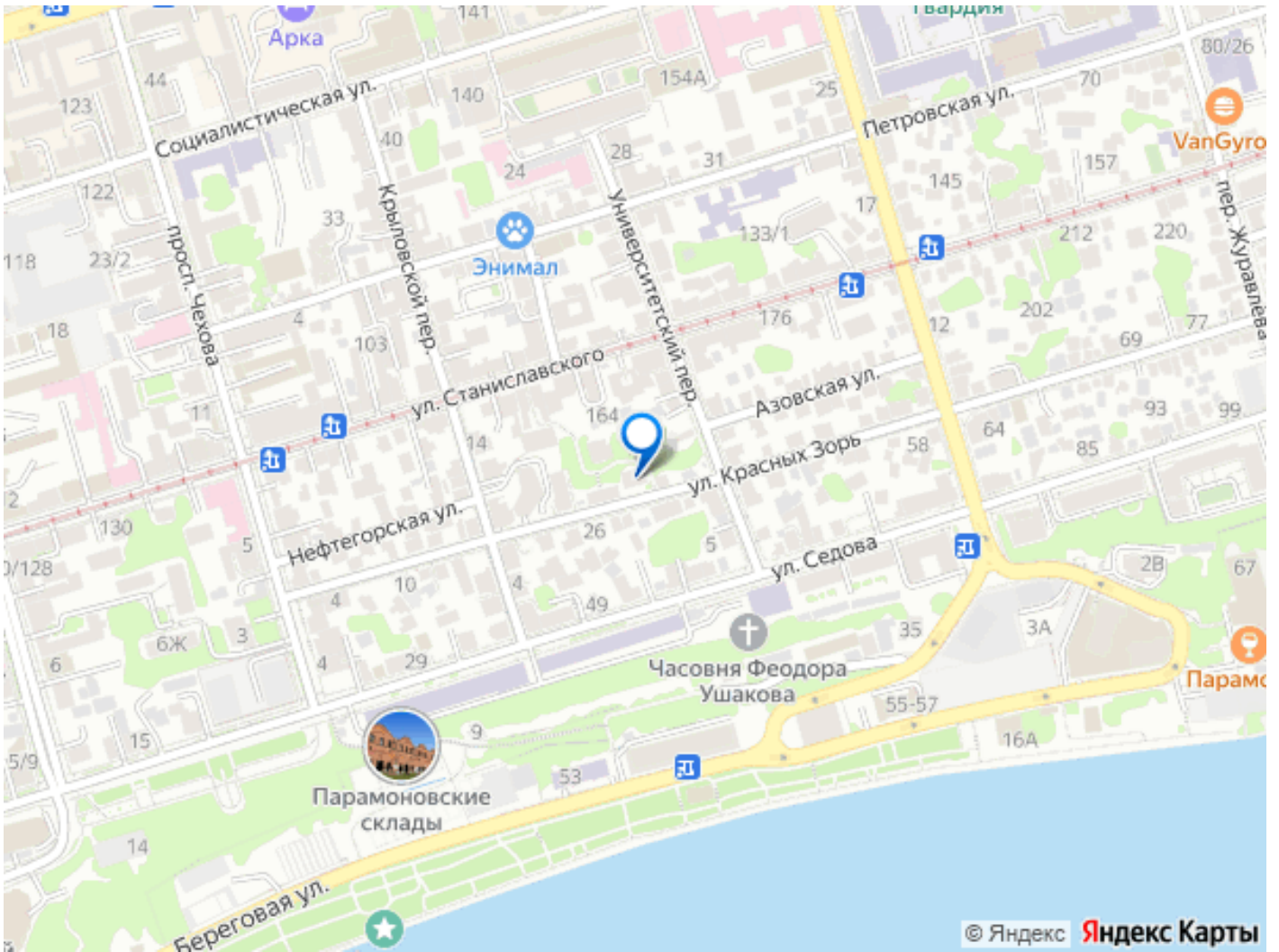


Описание

Арт. 125466030 Агент 933 Лот Эксклюзивное предложение! Продается замечательная 2-х комнатная квартира в историческом центре города с видом на р. Дон! В шаговой доступности городская набережная, парки, скверы, театры, кинотеатры, практически все высшие учебные заведения города, кафе и рестораны.. В одном квартале средняя школа, два детских садика. Очень высокая насыщенность всей возможной инфраструктурой для жизни. Дом 10-ти этажный, крепкий, кирпичный, «ведомственный». Год постройки - 1970 год. Двор зеленый, закрытый, есть парковка. Улица очень тихая, с малым пешеходным и автомобильным трафиком. Квартира расположена на комфортном 4 - ом этаже, есть лифт. Подъезд ухоженный, чистый. Окна выходят на южную сторону. Великолепный вид на Левый берег! Общая площадь 46 м2, 2 изолированных комнаты, кухня 7 м2. Длинный застекленная лоджия. Окна пластиковые, коммуникации в доме заменены. Состояние - требует косметического ремонта, жилое. Документы

чистые, без обременений. Продает не «бабушка»!.





Move.ru - вся недвижимость России