

Создано: 03.04.2025 в 14:31

Обновлено: 08.12.2025 в 19:27

<https://rnd.move.ru/objects/9279775861>

. Екатерина, Рикон-Недвижимость

79185816762

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 77**

10 300 000 ₽

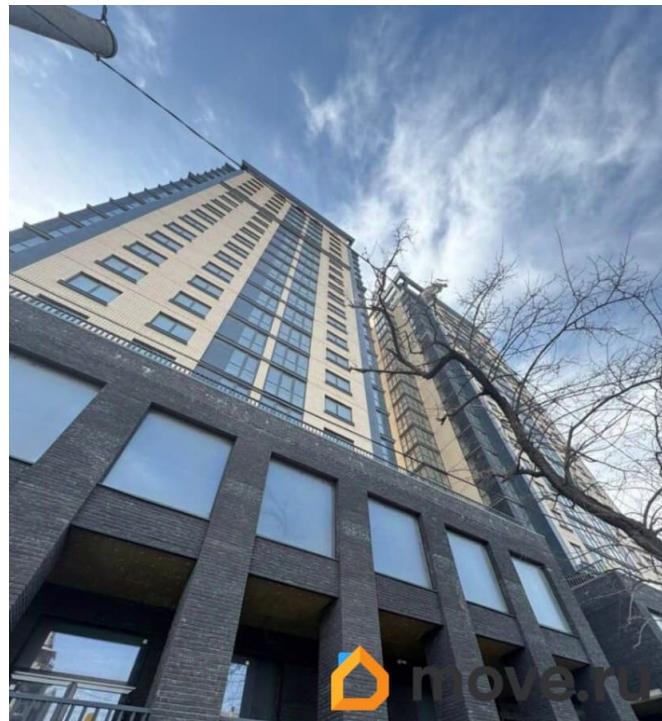
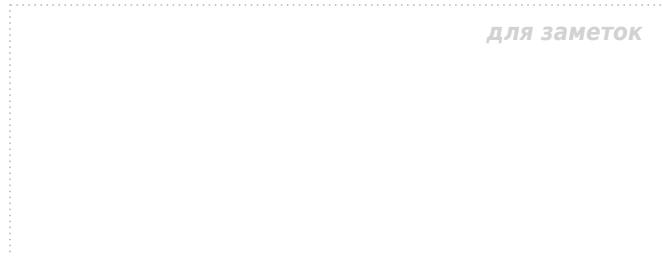
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
77

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

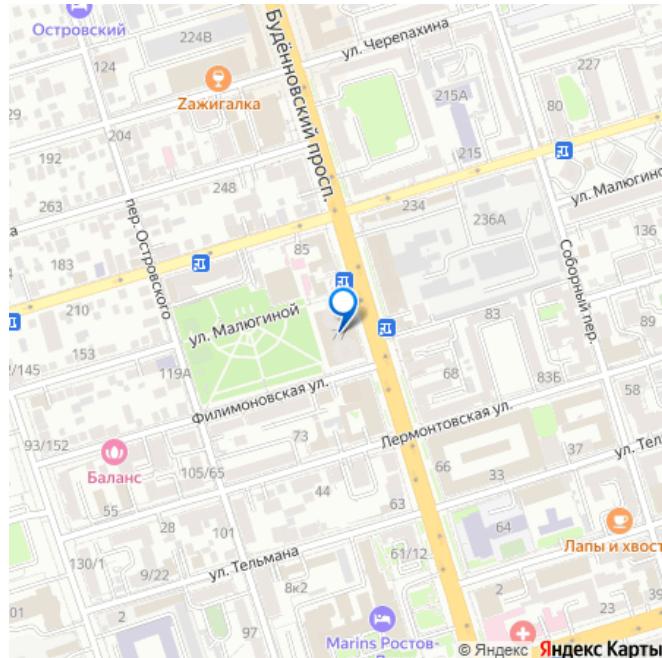
13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Арт. 72845477. БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ!!!
ДОМ СДАН!!! К продаже представлена
просторная квартира с видом на парк в
премиальном ЖК СКВЕР.! Комплекс
расположен в исторической части города,
имеет прямой выход в Парк Строителей. ЖК
состоит из 2-х башен, облицованных
бельгийским кирпичом ручной формовки,
имеет паркинг манежного типа на 97
автомобилей, открытую зелёную зону
отдыха, детские и спортивные площадки,
площадка для гольфа на 3 этаже для
жителей и их гостей. Комплекс оснащен
собственной автономной котельной,
системой водоочистки, притяжной
вентиляцией. На первых этажах
расположены коммерческие помещения. Вся
территория ЖК, снаружи и внутри всех
помещений оснащена видеонаблюдение. При
строительстве дома используются
высокотехнологичные материалы и

оборудование для коммуникации,
дизайнерский интерьер общих холлов.
Двойные стеклопакеты, солнцезащитные
стекла, шумоизоляционные слои в стенах.
Высота потолков более 3 метров. Квартира с
удобной, функциональной планировкой,
сделана шумоизоляция, предусмотрены
места для внешних блоков кондиционеров.
Большая комната имеет выход на лоджию с
панорамным остеклением. Просторна кухня -
гостиная с большим окном/ Вид на парк.
Звоните, ответим на все вопросы по
объекту!!! Подходит семейная ипотека!

