

Создано: 14.08.2025 в 11:36

Обновлено: 09.12.2025 в 15:16

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 31

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

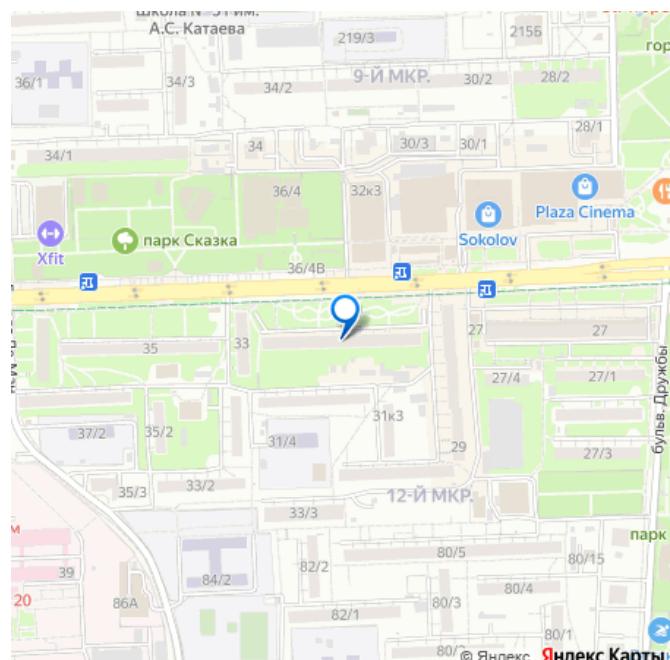
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9287271692>

Рамазан Байрамов, Дон-МТ-
недвижимость

79895234185

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

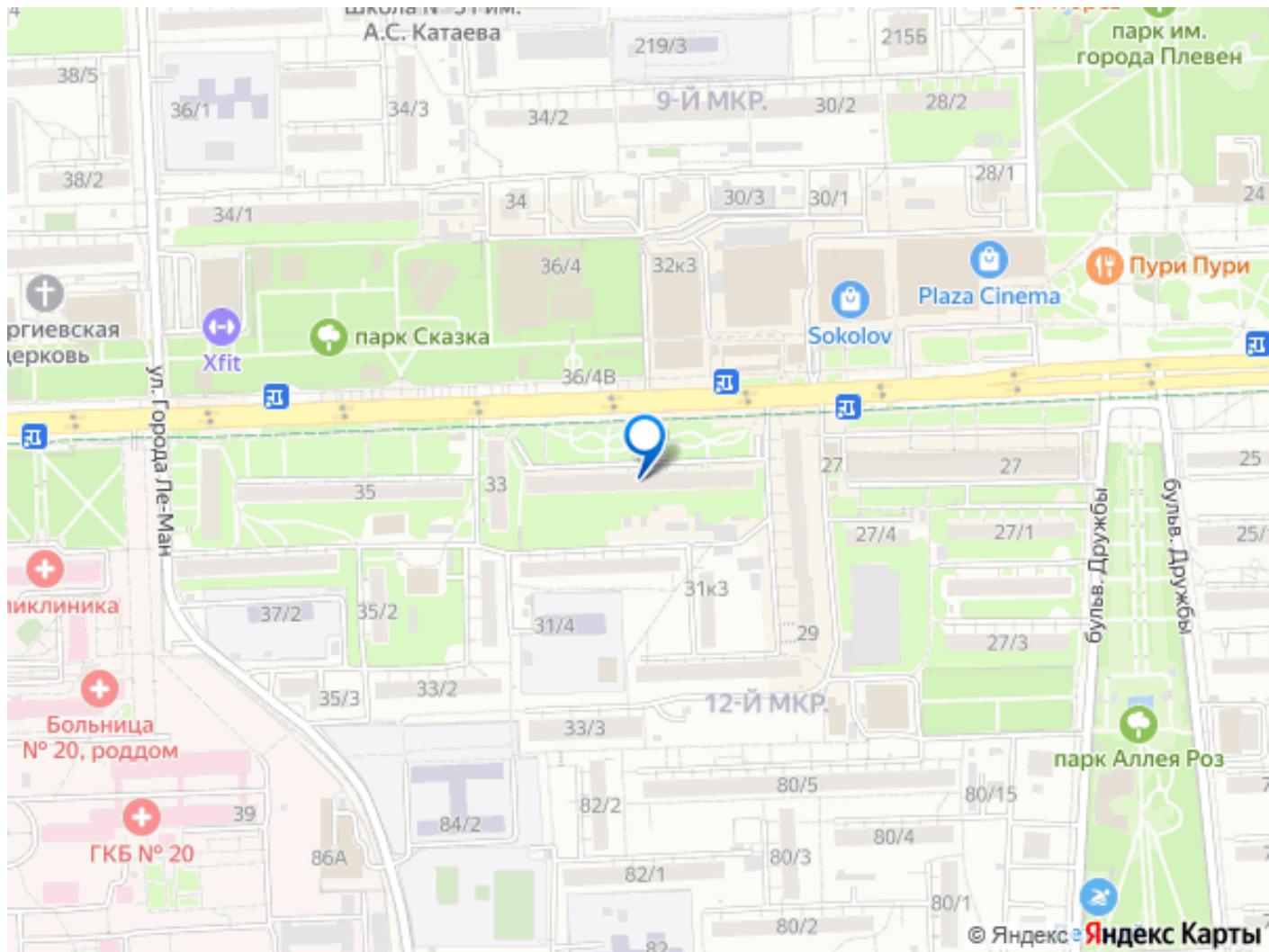
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 113600882 При звонке просьба указать номер объекта 113600882 Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 48 квадратных метров, расположенная на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома. Комнаты изолированы. Комфортная планировка-бабочка. Окна выходят на обе стороны дома. Санузел раздельный. Есть вместительная кладовая. Балкон не застеклён. Подъезд чистый. Во дворе детская площадка. Много деревьев. Инфраструктура развита. В шаговой доступности детские сады, школы, рынок Западный, супермаркеты, банки, фитнес клуб, каток, стадион Арсенал, парк Сказка, парк Плевен, парк Аллея роз. В 5 ти минутах остановка общественного транспорта. Отличный вариант как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. Квартира на данный момент сдаётся квартирантам, которые могут остаться при продаже квартиры! Показ в удобное для Вас время! С уважением, Дон-МТ недвижимость, агент Ольга 202.





Move.ru - вся недвижимость России