

Создано: 14.02.2025 в 11:44

Обновлено: 10.12.2025 в 12:30

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепровский переулок, 115

3 520 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,
115

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

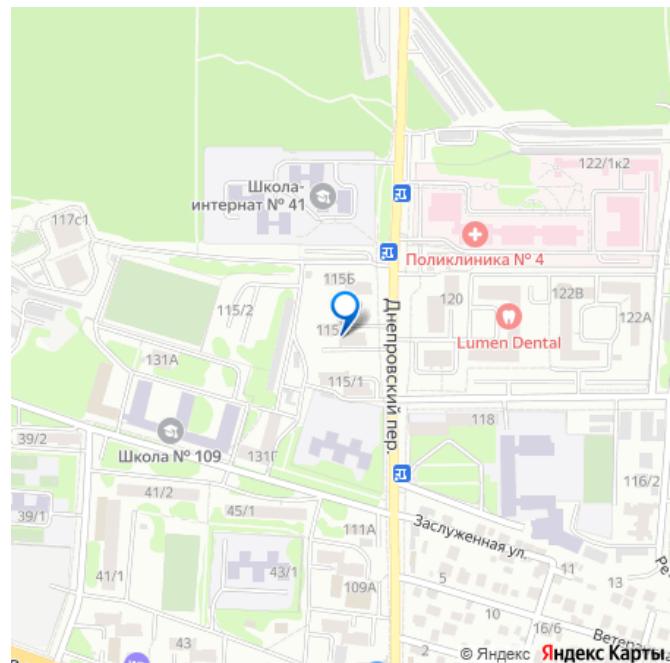
11 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9272579541>

Ирина Николаевна Коновалова, Этажи
Ростов-на-Дону

79188908168

для заметок

возможна ипотека, лифт, парковка

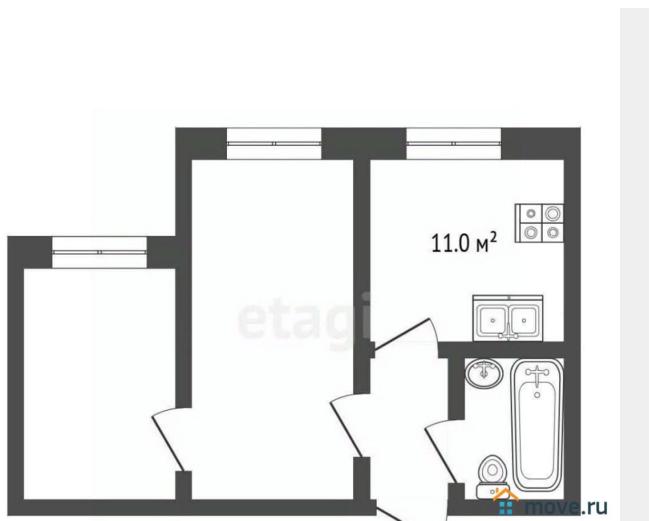
Описание

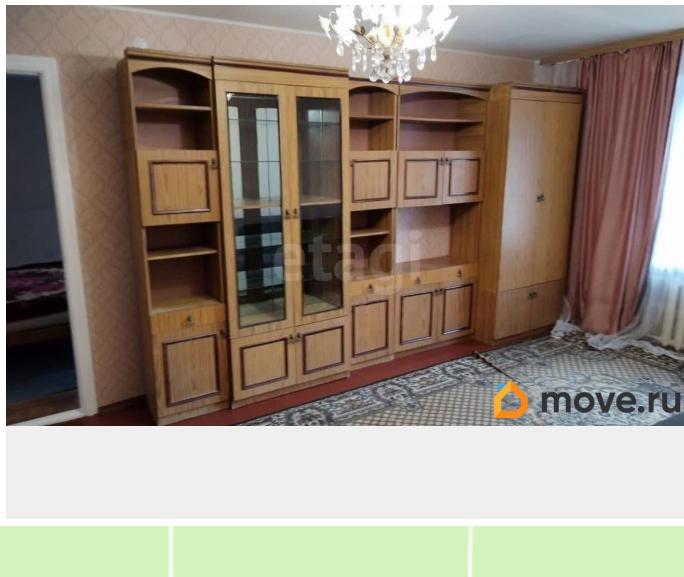
Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь квартиры составляет 42.8 м², а жилая 27 м², что обеспечит вам комфортное проживание. Просторная кухня площадью 11.8 м² станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. Окна выходят на солнечную сторону, наполняя пространство светом и теплом. В квартире остаются все необходимые мебель и техника: кухня, места для хранения одежды и спальные места, а также холодильник вам не придется тратить время и средства на обустройство. Вся мебель остаётся кроме сплита и бойлера.

Развитая инфраструктура района приятно удивит вас: в шаговой доступности находятся магазины, в том числе «Пятерочка», взрослая и детская поликлиники, школа и детский сад. Для любителей свежих продуктов рядом расположен хороший продовольственный рынок. Транспортная доступность также на высоте: автобусная остановка находится прямо у дома, что позволяет быстро добраться в любой район города, включая популярный торговый центр «Мега».

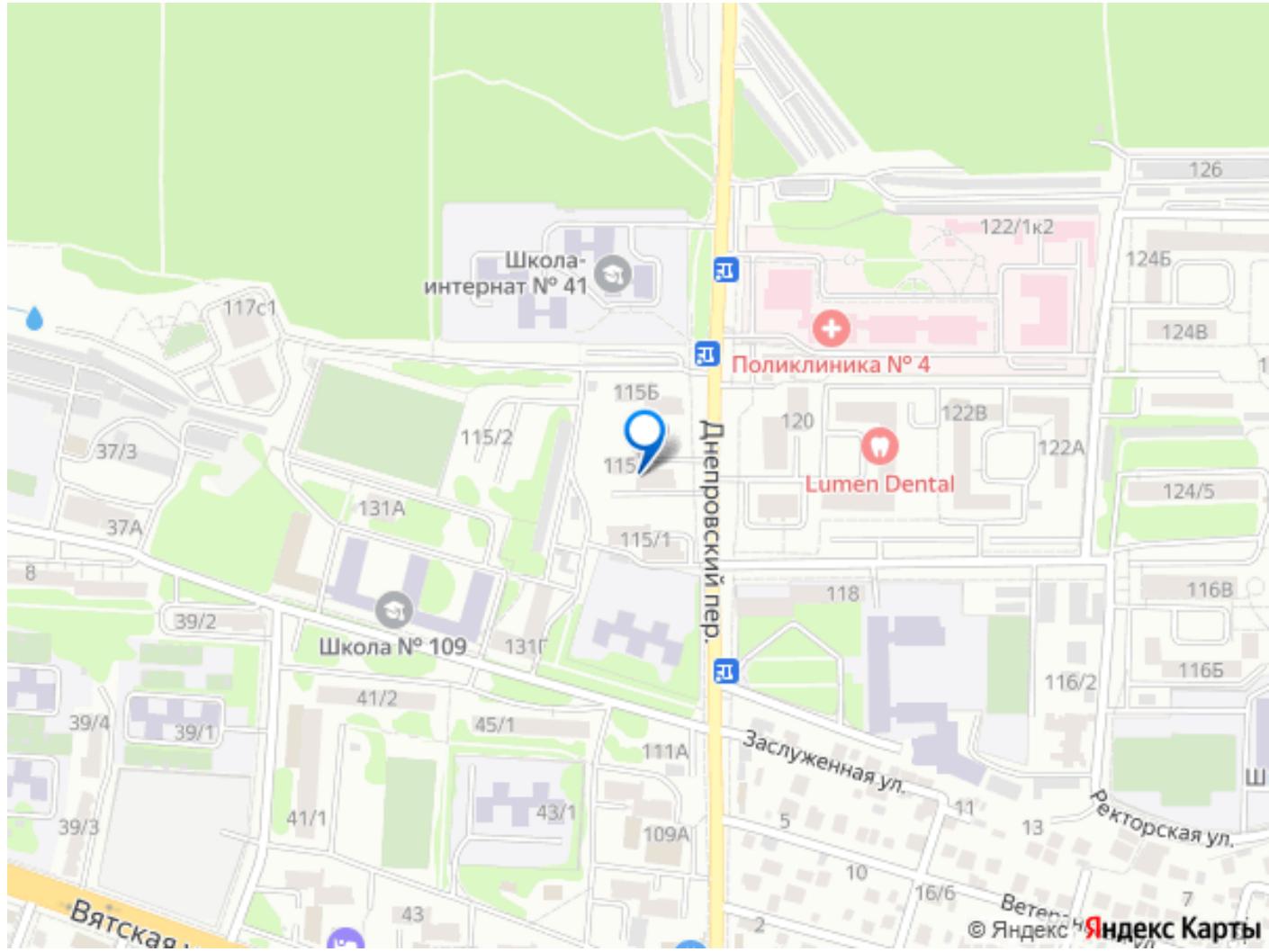
Квартира свободна от прописанных лиц, что делает процесс покупки максимально простым и быстрым. В вашем распоряжении открытая парковка во дворе и детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы

записаться на просмотр и сделать шаг к
новой жизни в уютном и комфортном доме!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 167946 Номер
в базе: 4846931





move.ru



Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России