

Создано: 04.04.2025 в 13:41

Обновлено: 07.12.2025 в 17:38

7 600 000 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

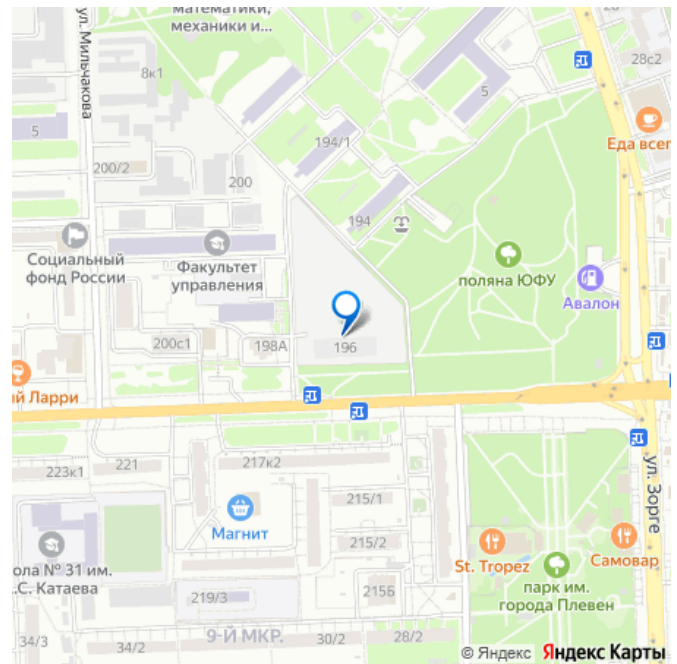
<https://rnd.move.ru/objects/9276328804>

АльфаСтройИнвест,

АльфаСтройИнвест

79812977087

для заметок



Год сдачи2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

а:2:{s:4:«TYPE»;s:4:«HTML»;s:4:«TEXT»;s:2645:

» Теперь купить квартиру стало ещё проще:

— Траншевая ипотека — ежемесячный

платёж от 2 000 ? — Рассрочка от

застройщика — платёж всего 30 000 ?/мес —

Семейная ипотека — ставка от 4,5% ЖК

Academia — это современный, комфортный и безопасный дом для тех, кто ценит качество

жизни, уют и гармонию. Расположение на

проспекте Стачки, 196 — идеальное

сочетание тишины зелёного района и

удобной транспортной доступности: рядом

парки, университеты, школы и вся

необходимая городская инфраструктура.

Дома переменной этажности (от 9 до 25

этажей) построены по надёжной монолитно-

каркасной технологии, что обеспечивает

долговечность, тепло и тишину. На

территории — закрытый двор без машин,

детские и спортивные площадки, зоны

отдыха с ландшафтным дизайном. Для

автовладельцев предусмотрены

многоуровневый наземный и подземный

паркинг. Подъезды с витражными окнами

наполнены светом, а консьерж-служба и

видеонаблюдение обеспечивают

безопасность. Квартира в ЖК Academia — это

пространство с продуманной планировкой,

высокими потолками и панорамным

остеклением. Свободная планировка

позволяет реализовать индивидуальные идеи

при оформлении интерьера. Academia — это

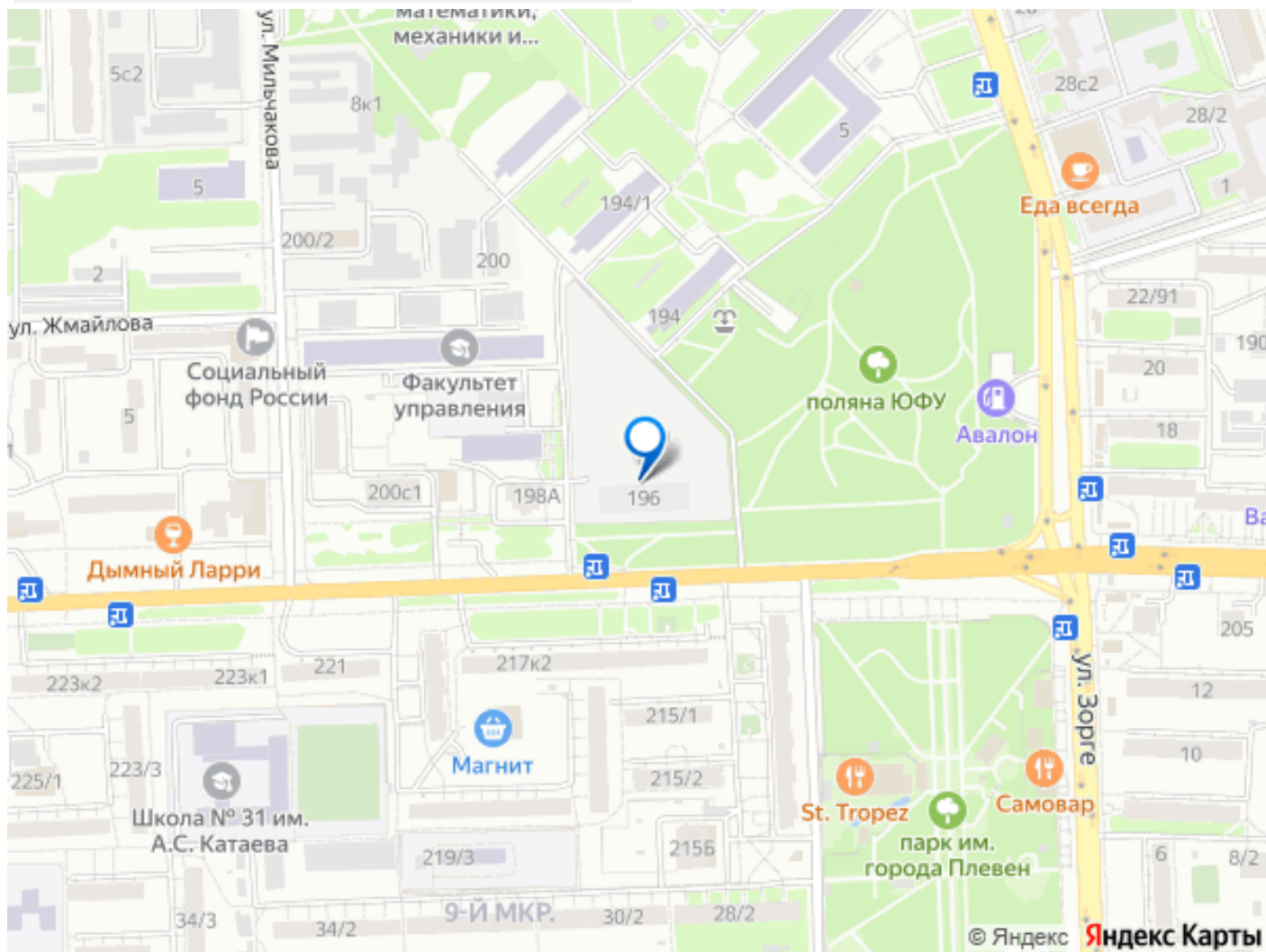
не просто дом. Это место, где ваша жизнь

A wide-angle photograph of a modern, multi-story building with a dark facade and a grid of large windows. The building is surrounded by lush greenery, including trees and shrubs. In the foreground, there is a paved walkway with several people walking. Two tall, black, modern light poles stand on either side of the walkway. The overall scene is bright and sunny, with green leaves visible in the foreground.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России