

🕒 Создано: 25.09.2025 в 05:46  
Обновлено: 30.11.2025 в 10:46

**Агент**  
**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок**

**3 520 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)



Улица

[Днепровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

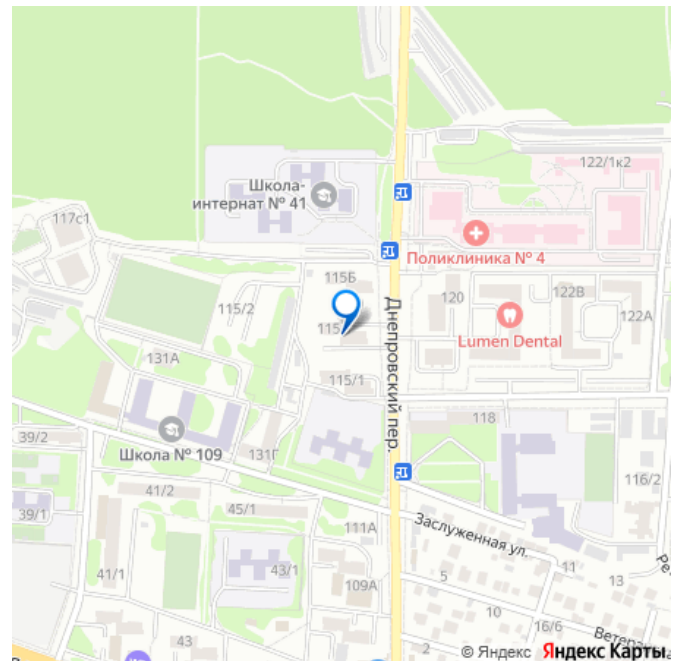
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

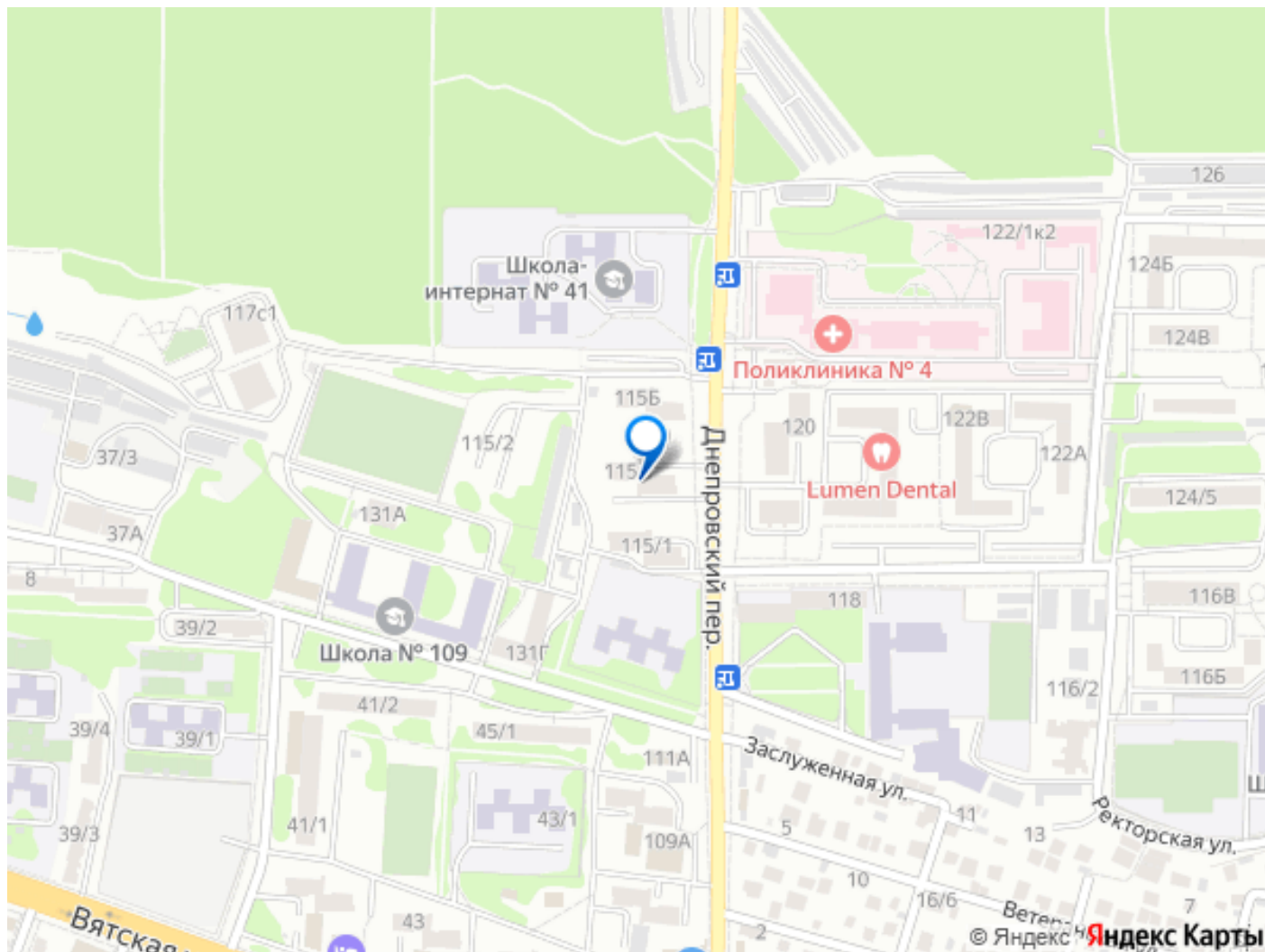
лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира,  
расположенная на втором этаже  
девятиэтажного кирпичного дома,

построенного в 1975 году. Общая площадь квартиры составляет 42.8 м², а жилая – 27 м², что обеспечит вам комфортное проживание. Просторная кухня площадью 11.8 м² станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. Окна выходят на солнечную сторону, наполняя пространство светом и теплом. В квартире остаются все необходимые мебель и техника: кухня, места для хранения одежды и спальные места, а также холодильник – вам не придется тратить время и средства на обустройство. Вся мебель остаётся кроме сплита и бойлера. Развитая инфраструктура района приятно удивит вас: в шаговой доступности находятся магазины, в том числе «Пятерочка», взрослая и детская поликлиники, школа и детский сад. Для любителей свежих продуктов рядом расположен хороший продовольственный рынок. Транспортная доступность также на высоте: автобусная остановка находится прямо у дома, что позволяет быстро добраться в любой район города, включая популярный торговый центр «Мега». Квартира свободна от прописанных лиц, что делает процесс покупки максимально простым и быстрым. В вашем распоряжении открытая парковка во дворе и детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать шаг к новой жизни в уютно Код пользователя: 167946 Номер в базе: 4846931





Move.ru - вся недвижимость России