

Создано: 06.10.2025 в 10:32

Обновлено: 22.11.2025 в 16:54

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Коммунистический

**3 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

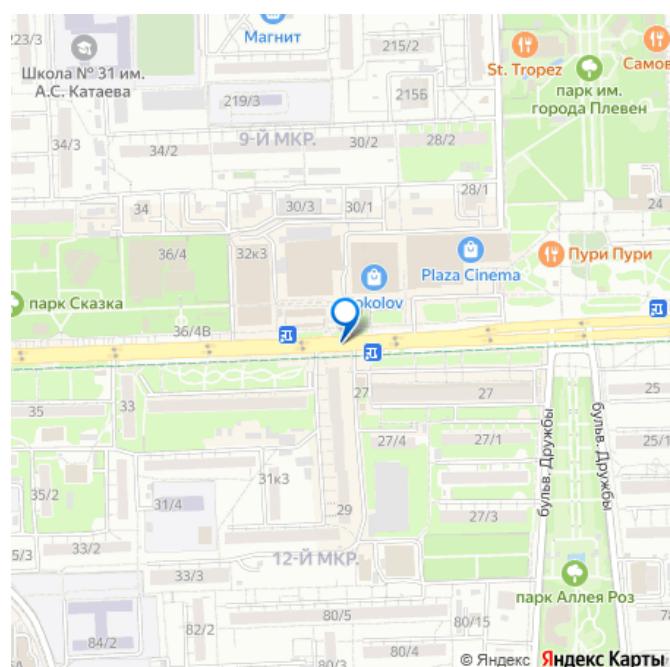
<https://rnd.move.ru/objects/9285487383>

Валерия Чернова, Форсаж

Гарнизонный 1А

**79885710510**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

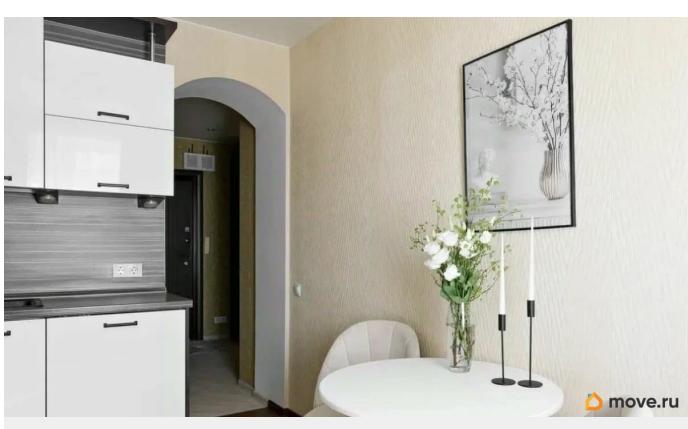
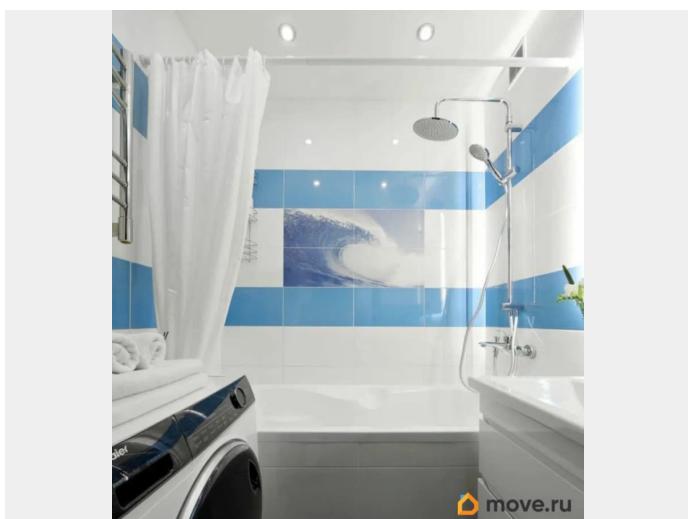
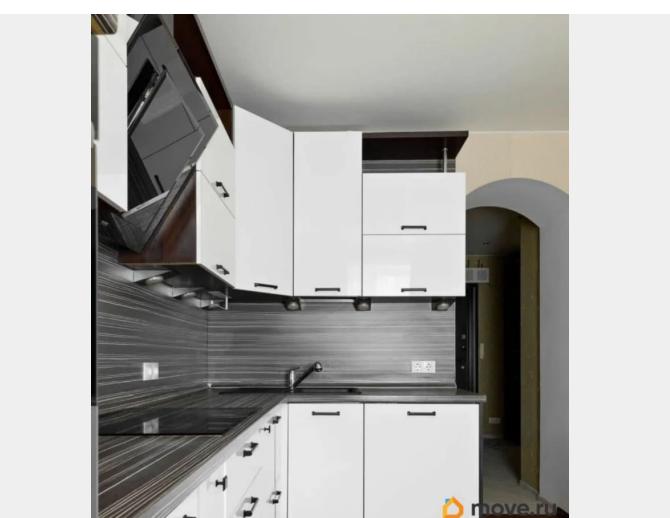
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

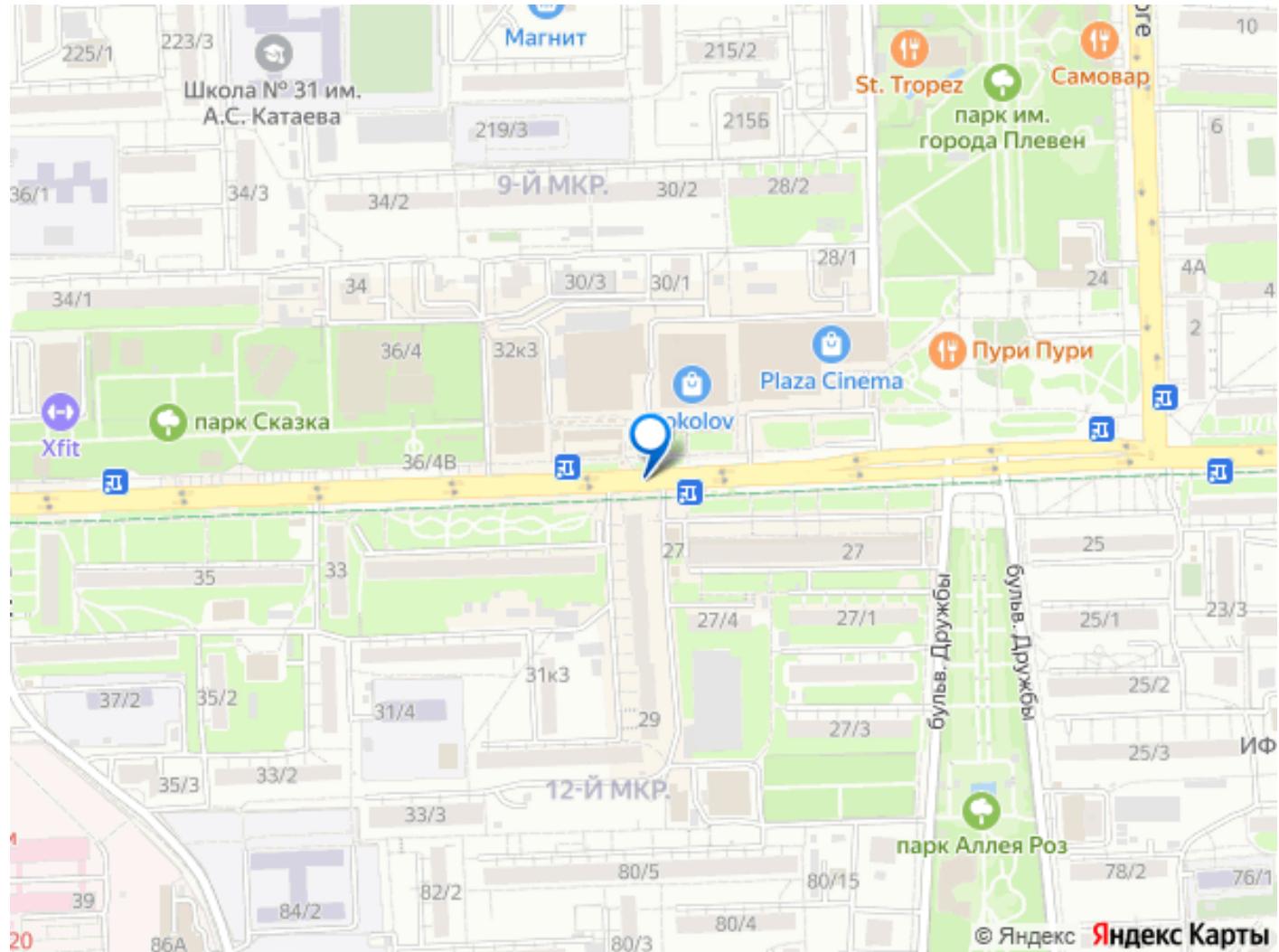
Продается 2-комнатная квартира на 2 этаже в 5-ти этажном доме. Дом после капитального ремонта, очень чистый, придомовая территория ухожена. В квартире сделан капитальный ремонт. Собственники ремонт делали для себя, поэтому использовали дорогостоящие и качественные строительные и отделочные материалы. В квартире продуман каждый уголок, грамотно спроектирован и использован каждый метр. Продажа квартиры в связи с расширением и приобретением жилья большей площади. В шаговой доступности от дома расположен детский сад и школа, магазины и кинотеатр, рынок и парковая зона: Аллея роз, парк Плевен. Рядом расположены улицы в ЗЖМ: Коммунистический, Извилистая, Зорге, Стачки, Малиновского, Тружеников, Мильчакова, Жмайлова, Благодатная АН Форсаж на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов

доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и без первоначального взноса!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России