

Создано: 22.12.2025 в 16:00

Обновлено: 22.12.2025 в 16:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Забайкальский переулок, 5/2**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Забайкальский  
переулок, 5/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[Забайкальский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

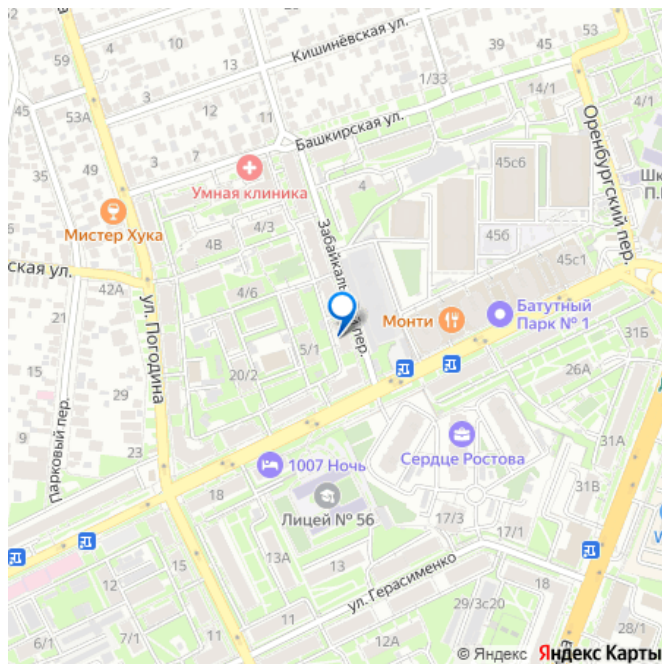
да

<https://rnd.move.ru/objects/9287586007>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79885707986**

для заметок



## Описание

Арт. 127966157 Теплая уютная квартира в тихом центре города, с изолированными комнатами, потолком 2.85, всегда с горячей водой ( колонка), с возможностью сделать ремонт на „ свой вкус,, В шаговой доступности школа, детский сад, гипермаркеты. Отличная транспортная развязка. Звоните, договоримся о просмотре - недвижимость по фотографиям не выбирают!!!

