

🕒 Создано: 16.04.2025 в 08:41

Обновлено: 09.11.2025 в 16:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Каширская улица, 14**

4 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 14

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

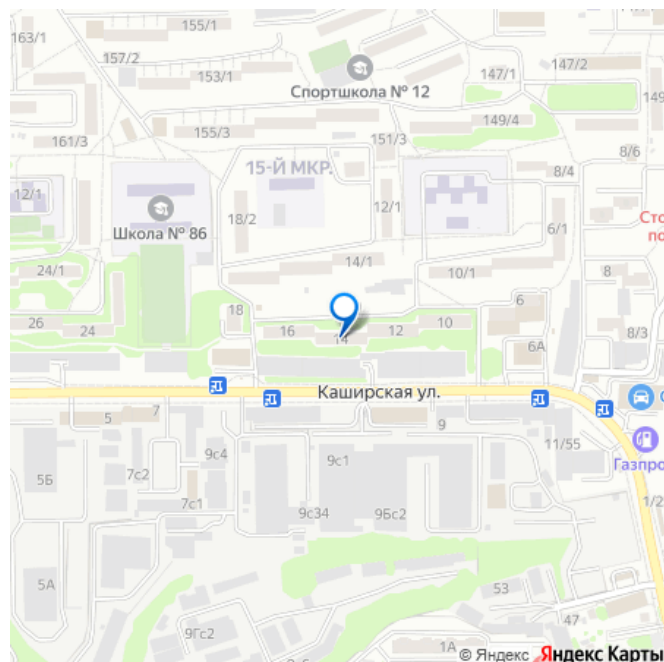
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9277202980>

Собственник

**79885148285,7918529
9700**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

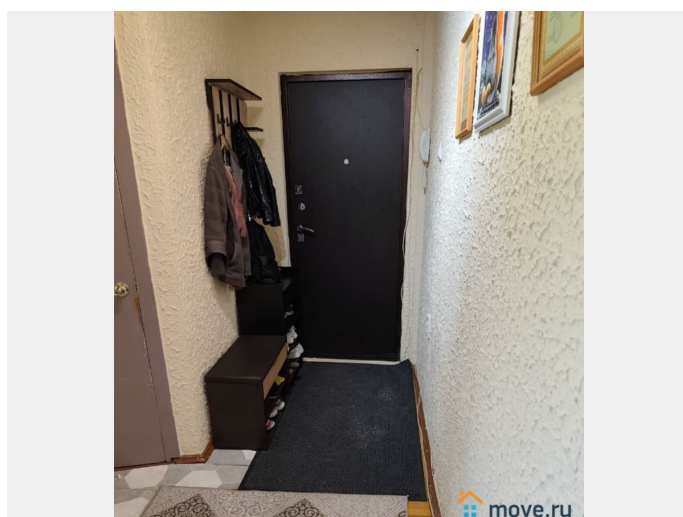
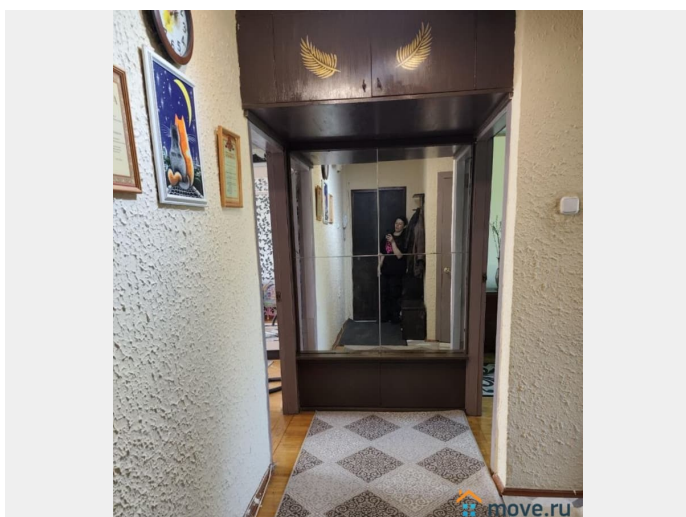
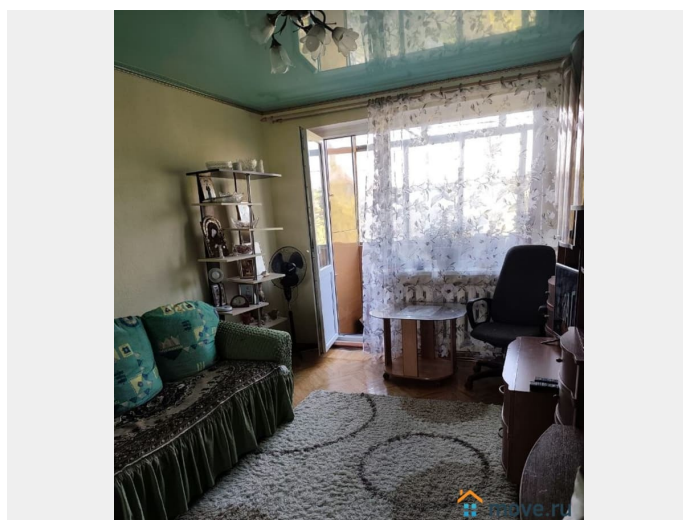
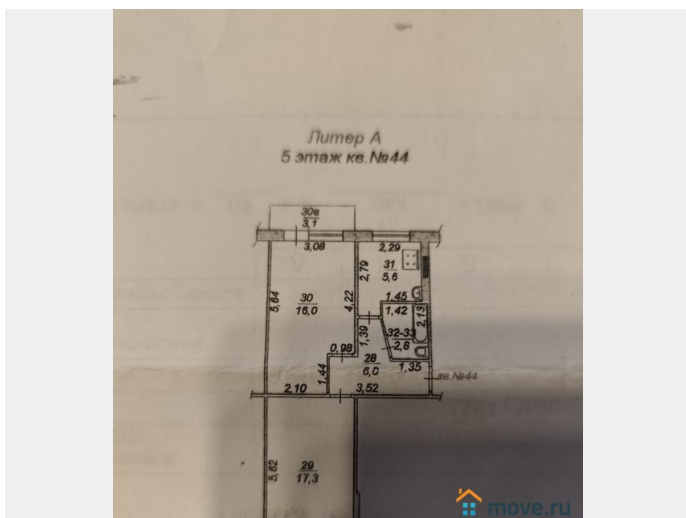
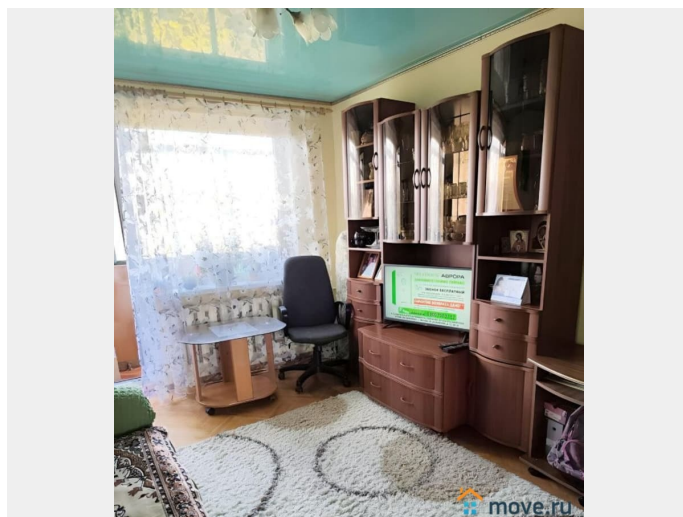
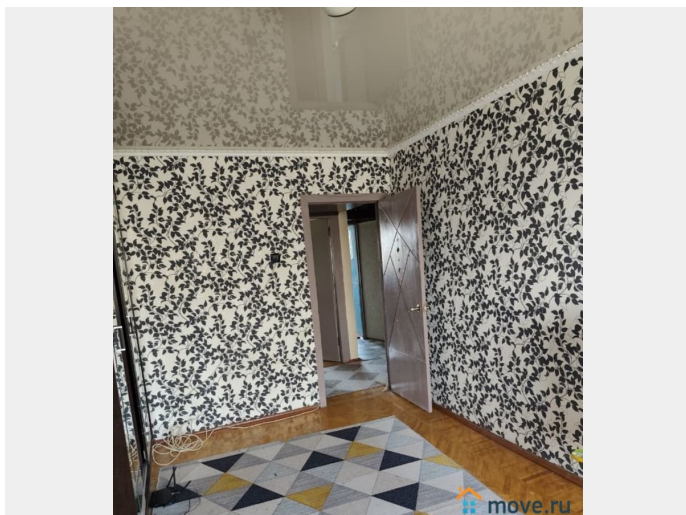
Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на Каширской улице, дом 14.

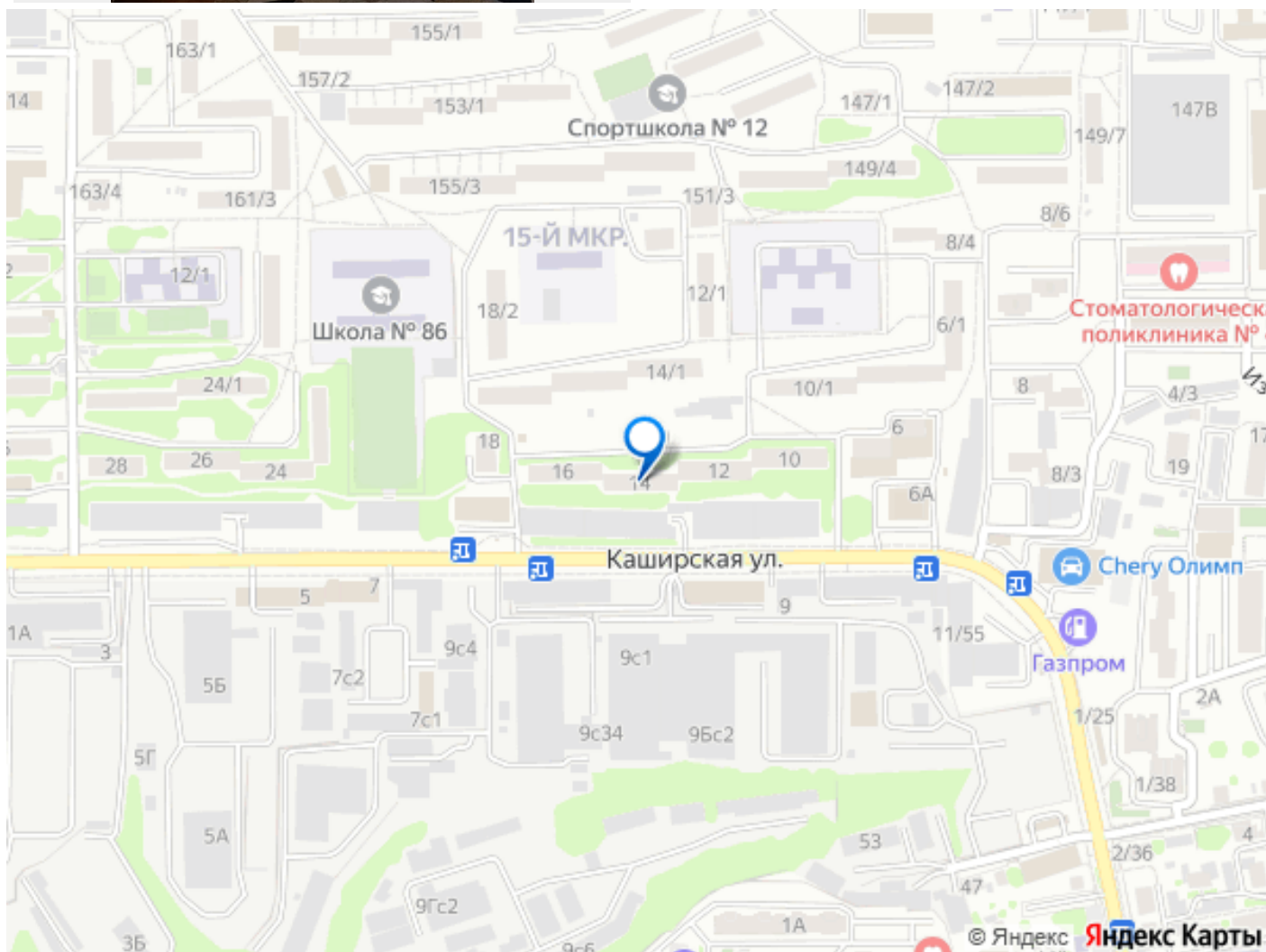
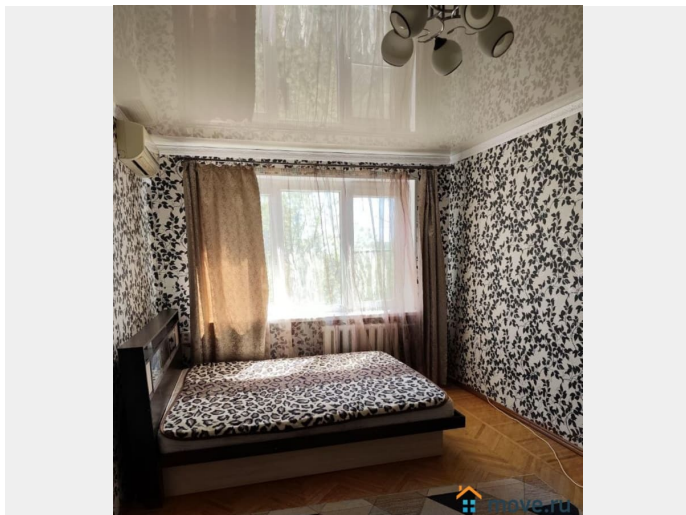
Общая площадь 47.7 кв. м, жилая 33.3 кв. м, кухня 5.6 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и начать обживать. Планировка удобная: две изолированные комнаты, совмещенный санузел и балкон, с которого открывается вид как на улицу, так и во двор.

Пространство кухни позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с автомобилем. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. Вокруг дома чисто и ухоженно, соседи доброжелательные и спокойные. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми.

Транспортная доступность хорошая, рядом остановки общественного транспорта, что

позволяет быстро добраться в любую часть города. Прямая продажа от собственника, без обременений и посредников. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру по выгодной цене. Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества лично! Мы уверены, что эта квартира станет для вас уютным и комфортным домом.





Move.ru - вся недвижимость России