

Создано: 30.05.2025 в 21:17

Обновлено: 08.12.2025 в 12:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Каширская улица, 14**

**4 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 14

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

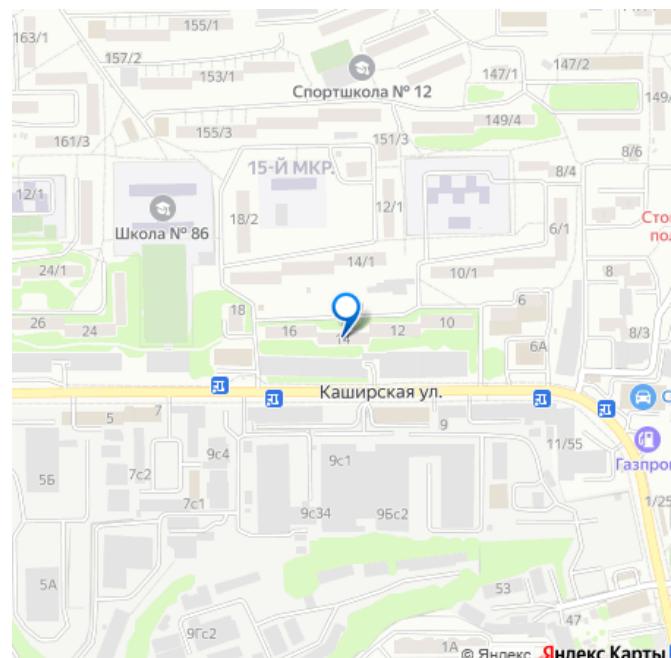
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9280470826>

**Александр Вадимович Цеценко,  
Этажи Ростов-на-Дону**

**79185829934**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

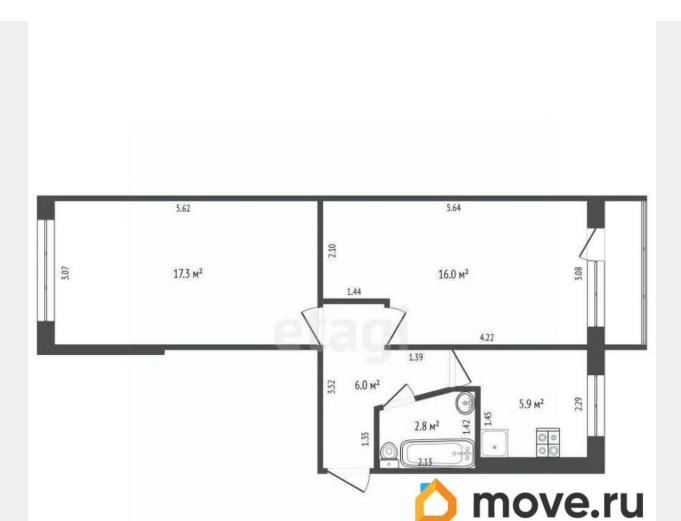
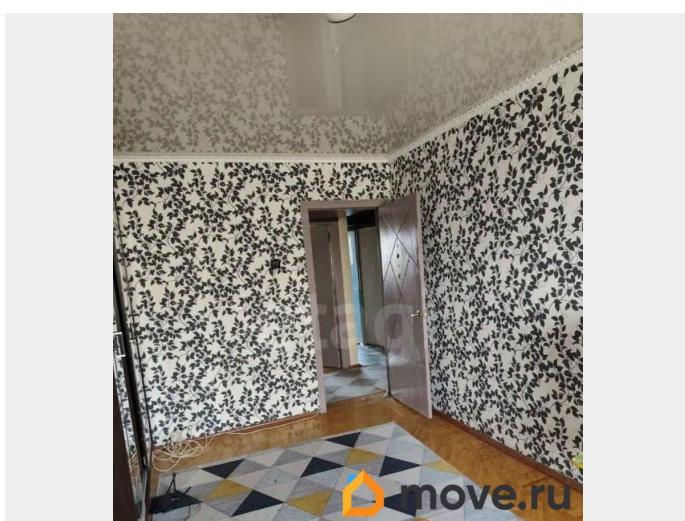
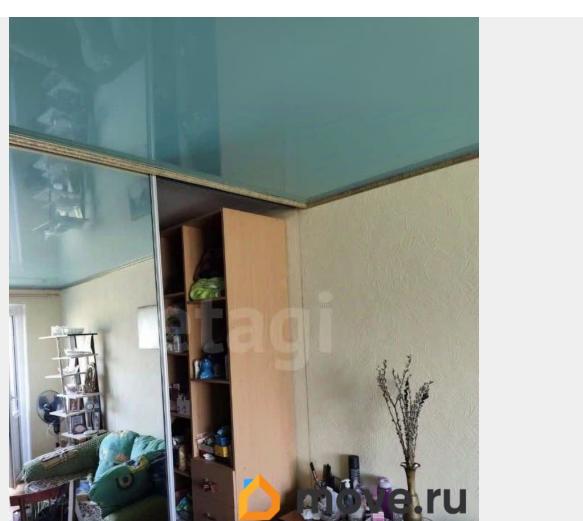
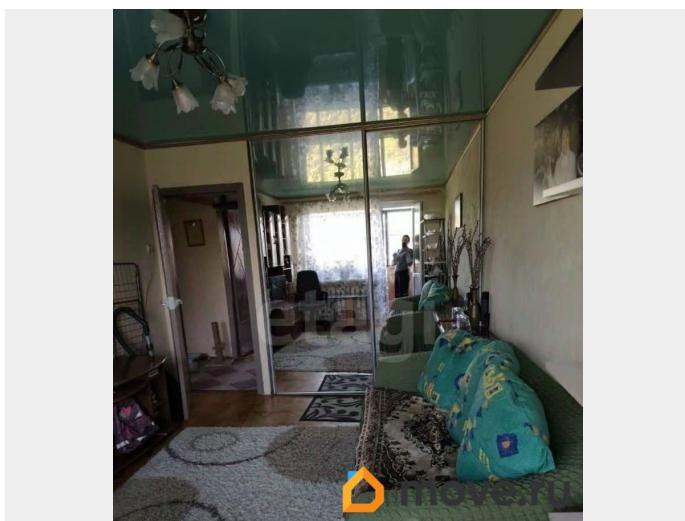
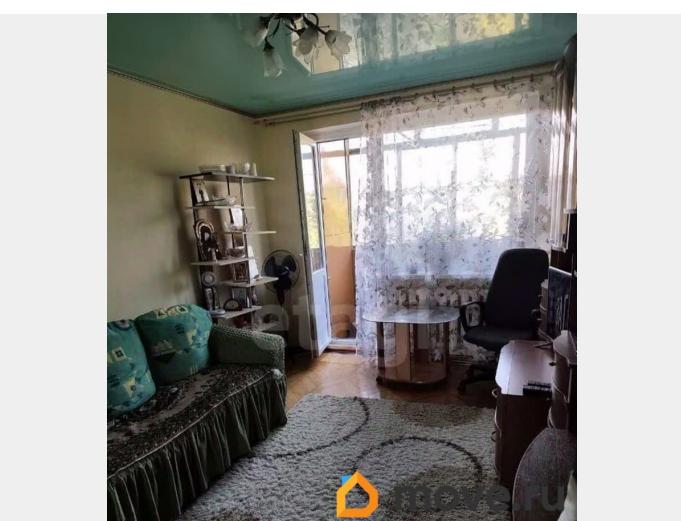
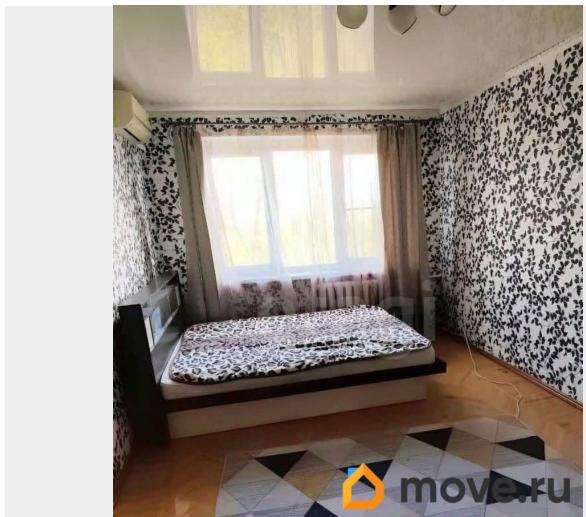
## **Описание**

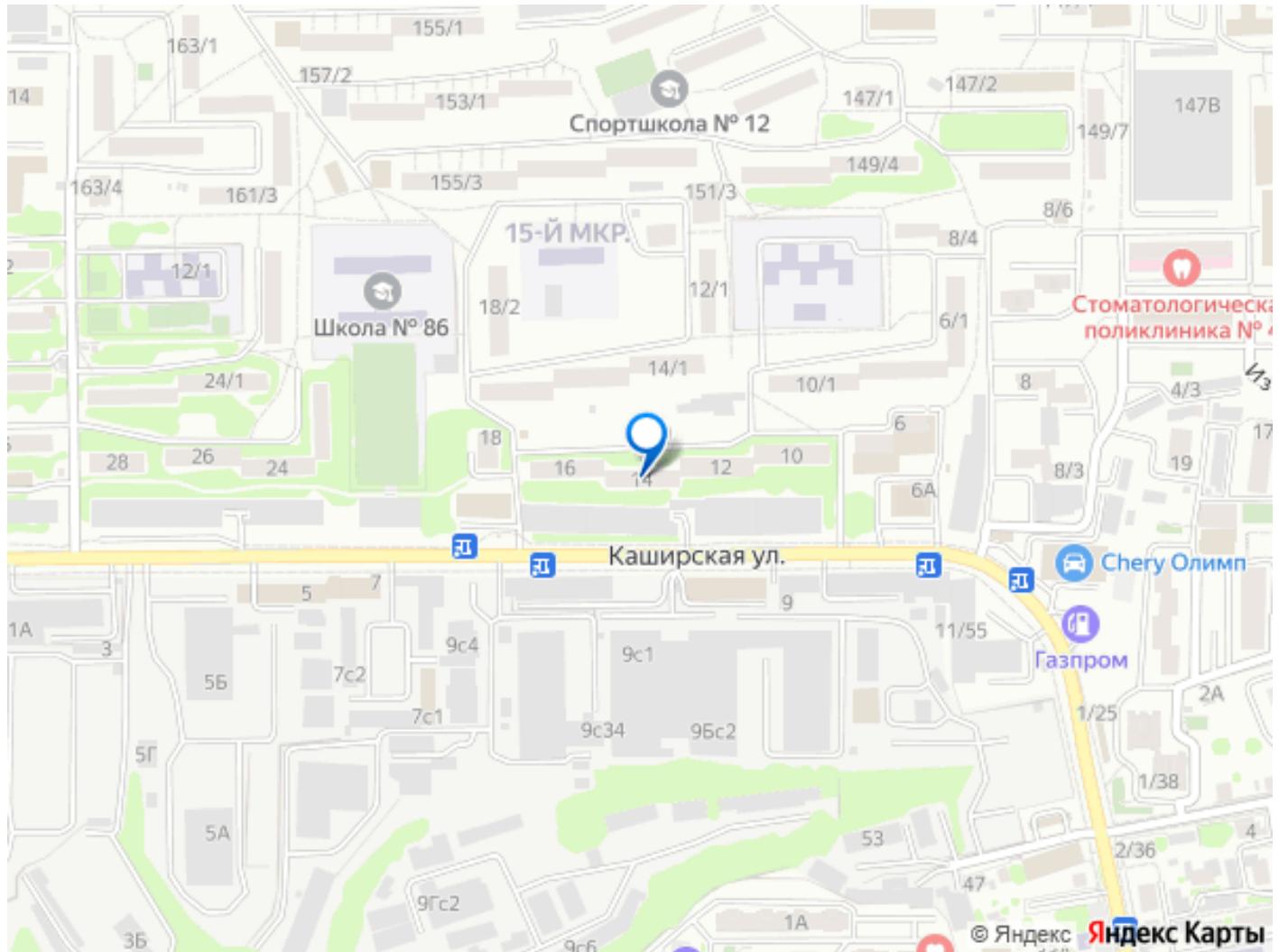
Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на Каширской улице, дом 14. Общая площадь 47.7 кв. м, жилая 33.3 кв. м, кухня 5.6 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и начать обживаться. Планировка удобная: две изолированные комнаты, совмещенный санузел и балкон, с которого открывается вид как на улицу, так и во двор.

Пространство кухни позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с автомобилем. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. Вокруг дома чисто и ухоженно, соседи доброжелательные и спокойные. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми.

Транспортная доступность хорошая, рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя:

139061 Номер в базе: 6819120





Move.ru - вся недвижимость России