

Создано: 25.07.2025 в 11:25

Обновлено: 03.01.2026 в 18:15

<https://rnd.move.ru/objects/9285543744>

Мария Домиан, Домиан

**79888902195**

**Ростовская область, Волгодонск,  
проспект Курчатова, 47**

**4 050 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, проспект Курчатова, 47

Улица

[проспект Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

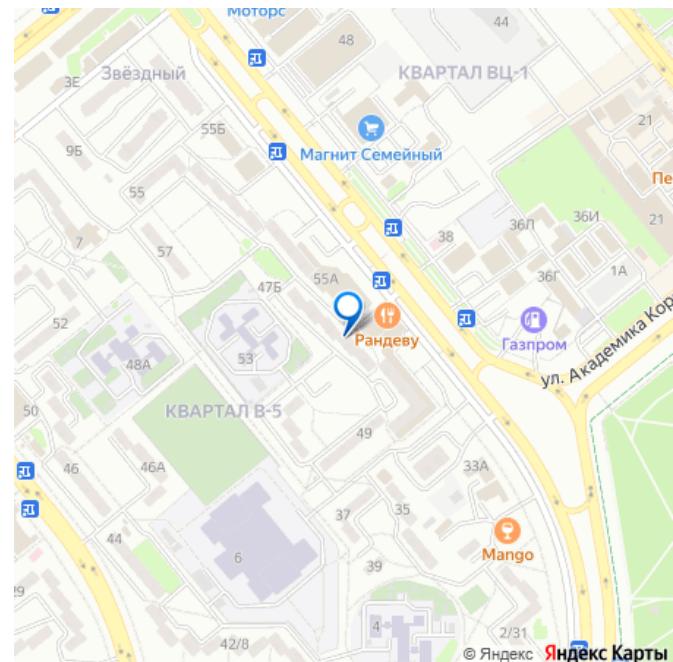
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

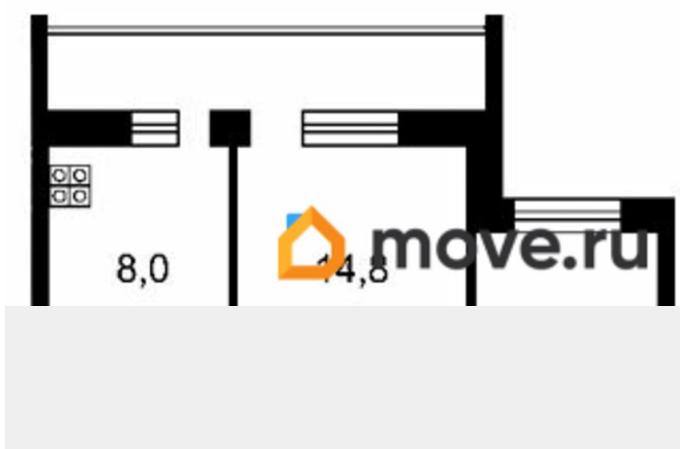
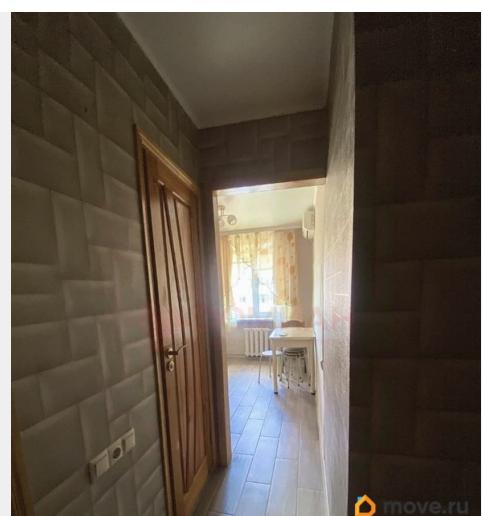
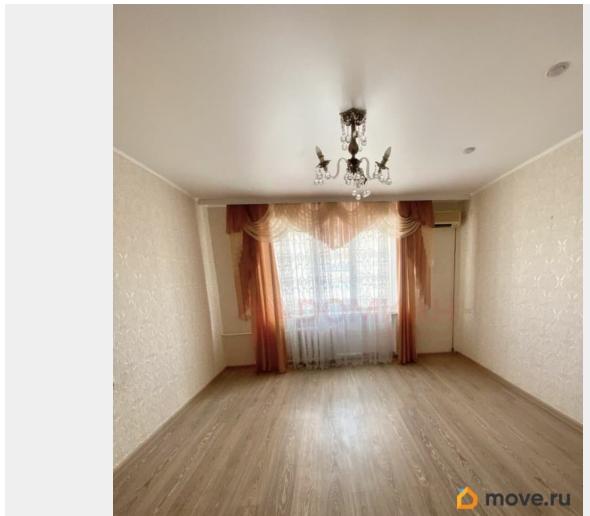
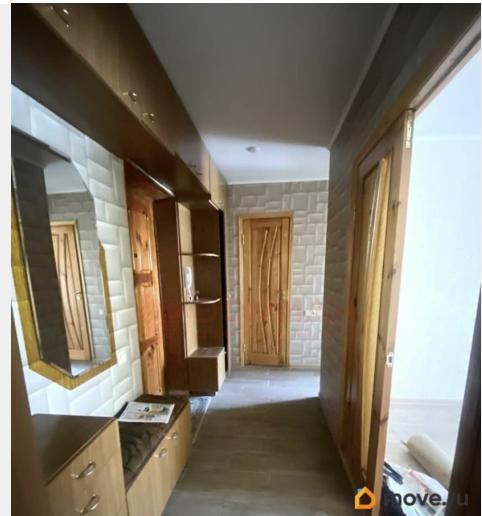
да

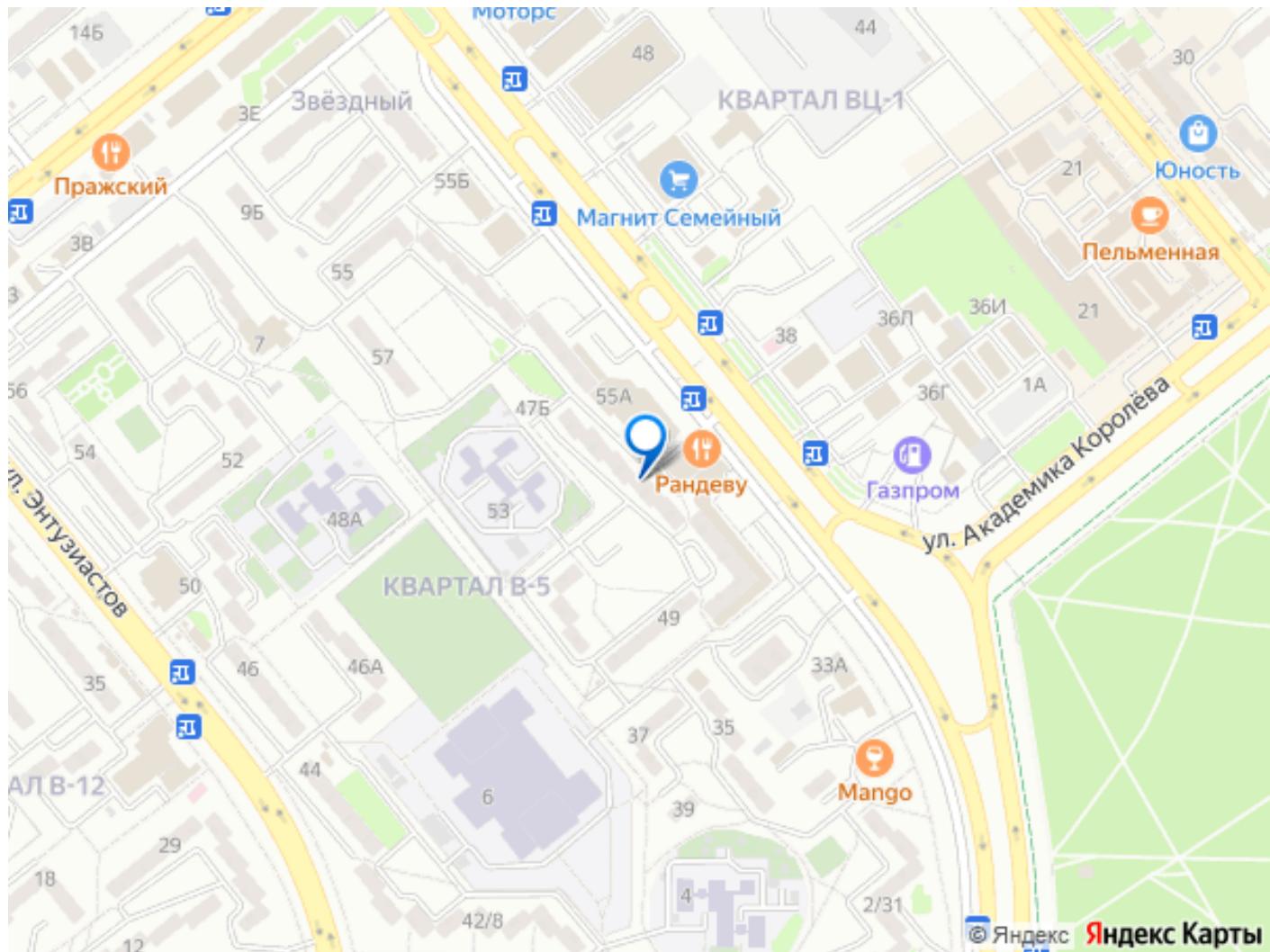
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 111650381 Светлая 2-комнатная квартира с современным ремонтом в районе с развитой инфраструктурой! Представляем вашему вниманию уютную и светлую двухкомнатную квартиру, полностью готовую к проживанию! В квартире выполнен качественный ремонт с заменой всех коммуникаций: Электрика: полностью заменена проводка для вашей безопасности и комфорта. Водоснабжение: новые трубы холодной и горячей воды гарантируют бесперебойную подачу. Потолки: стильные натяжные потолки создают ощущение простора и завершенности. Напольные покрытия: практичная плитка в зонах повышенной влажности и теплый ламинат в жилых комнатах. Ванная комната и санузел: современный кафель и новая, надежная сантехника создают комфортную атмосферу. Окна: металлопластиковые окна обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию. Двери: все двери выполнены из натурального дерева. Климат-контроль: две сплит-системы позволяют поддерживать идеальную температуру в любое время года. Балкон: застекленный, утепленный и отделанный пластиком балкон. Дополнительные преимущества: Технический этаж: над квартирой расположен технический этаж высотой 2 метра, что

обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и защиту от перегрева летом. Мебель: остается удобная кухонная мебель и функциональная прихожая, что позволит вам сэкономить время и средства на обустройстве. Расположение: Дом находится в районе с современной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности вы найдете все необходимое для комфортной жизни: Магазины и аптеки. Медицинские центры. Образование: престижный лицей 24 и детские сады «Дружба», «Колокольчик», «Светлячок». Отдых и досуг: ресторан «Рандеву» Рынок «Домашний». Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Разумный торг. При покупке недвижимости получите сертификат новоселов, а так же сертификат на сумму 50 000 рублей от сети гипермаркетов HOFF. Приобретая квартиру с нашей помощью, мы дарим купон от Стройландии со скидкой на покупку от 40%, а так же ПУТЕВКУ В ТУРЦИЮ БЕСПЛАТНО! Звоните или пишите для получения ответов на возникающие вопросы, а также для записи на просмотр квартиры. «ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА! На рынке недвижимости с 2009 года. На начало 2024 года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» 83 офиса и более 800 работающих Агентов. Секрет нашего успеха уникальная система работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и клиентов лучше! Тёплая весна с «ДОМИАН»





Move.ru - вся недвижимость России