

Наталия Домиан, Домиан

**79895009494**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 1Ес5**

**6 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1Ес5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

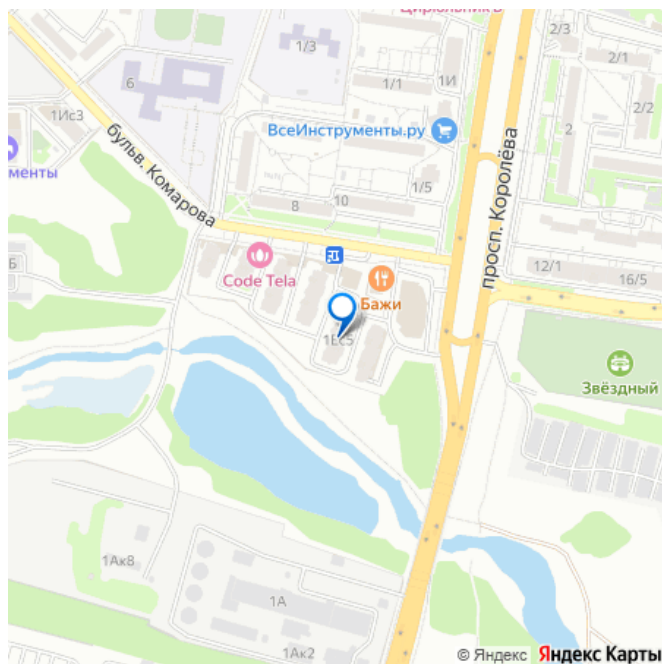
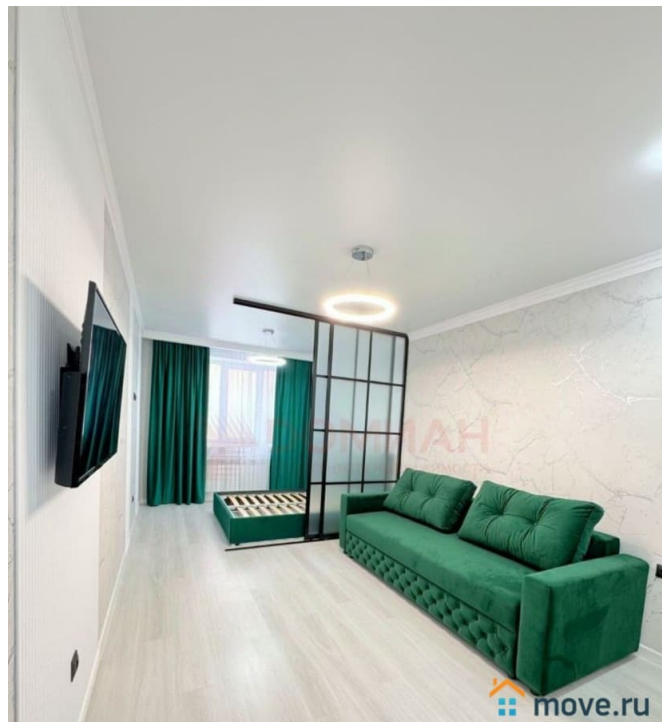
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 96838653 Предлагается к продаже уютная и светлая евродвушка в ЖК Звездное2 СЖМ. Эта квартира идеально подойдет для молодой пары или небольшой семьи, ценящих комфорт и качество. В квартире сделан дизайнерский ремонт из высококачественных материалов. По всему периметру квартиры теплый пол. Просторная гостиная с зоной отдыха и обеденной зоной, все предусмотрено для вашего удобства. Грамотное зонирование визуально отделяет спальню от зоны отдыха. Современная кухня, оборудованная встроенной техникой отличного качества (посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь) Ванная комната с новой современной сантехникой. Просторная гардеробная. Логичный дизайн интерьера, выполненный в нейтральных тонах. Большие окна, обеспечивающие достаточное количество естественного света. В квартире все сделано с душой и большим вкусом. Ухоженная придомовая территория.

Видеонаблюдение по всему периметру, консьерж, подземный паркинг. Во дворе детские и спортивные площадки. Дом находится в одном из самых зеленых районов города, в непосредственной близости от парковой зоны и детского сада. Развитая инфраструктура района включает в себя магазины Пятерочка, Магнит Интерио, Озон, салоны красоты, аптеки, спортивные площадки и школы. Дополнительные преимущества: Рядом удобная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться до любой точки города Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ищет жилье с готовым ремонтом и возможностью въехать сразу после покупки. Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и получить дополнительную информацию! Документы готовы к продаже.

