

Создано: 03.05.2025 в 10:56

Обновлено: 30.11.2025 в 16:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Беляева, 7/1**

4 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Беляева, 7/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Беляева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

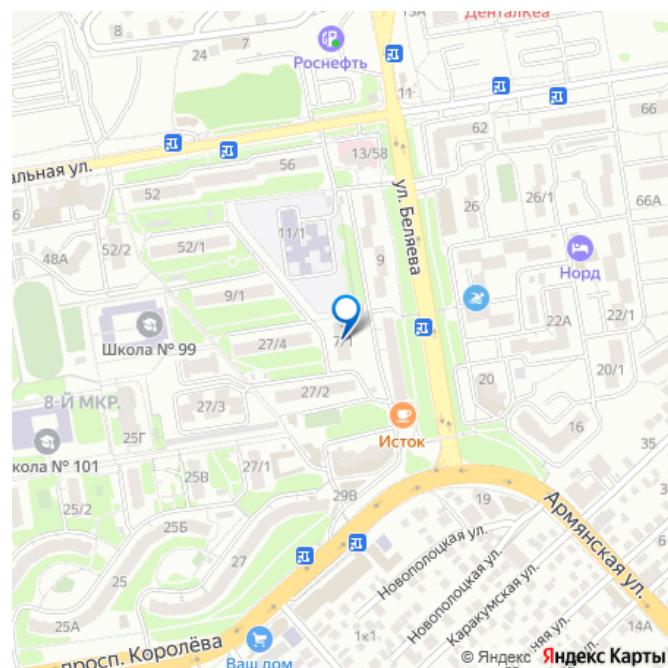
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9278426347>

Наталья Лисицына, Азимут

**79185510954, 7989621
2560**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

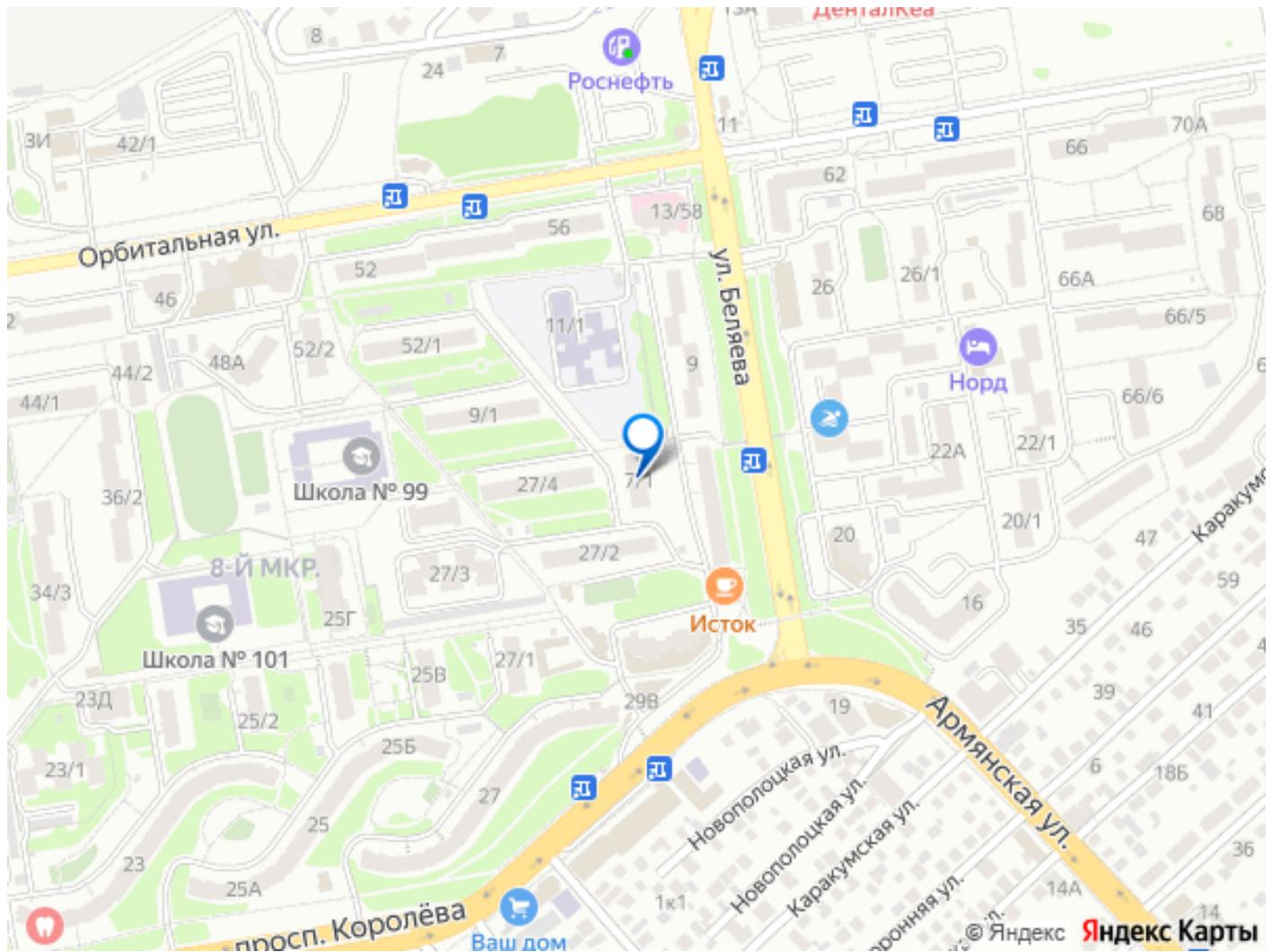
косметический

лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! КЛЮЧИ НА РУКАХ! 2 ком.
квартира в Северном микрорайоне, 1
остановка от рынка Квадро- Вологодская.
Дом хороший, панельный, квартира
находится в середине дома, не угловая,
теплая. Перепланировок и обременений нет!
Комнаты раздельные, сан/узел раздельный,
лоджия застеклена, утеплена и
облагорожена. Все окна в квартире и на
лоджии мет/пласт, стояк и трубы поменяны.
Мебель и технику полностью оставляют. Дом
относится к Управляющей компании Квадро.
Чистый подъезд, видеонаблюдение, новый
лифт. Отличное расположение дома, во
дворе детский сад и 2 школы 99 и 101. Рядом
рынок, множество магазинов, МФЦ, Сбербанк.
Перед домом парковочная площадка, детская
и спортивные площадки, мангальная зона.
Дом окружен деревьями, прогулочная аллея.
Остановка в 3 мин. ходьбы. Транспорт в
любой конец города. ФОТО, ЦЕНА И АДРЕС
СООТВЕТСТВУЮТ.





Move.ru - вся недвижимость России