

Создано: 01.07.2025 в 17:53

Обновлено: 05.11.2025 в 18:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 31**

5 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект
Коммунистический, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9282211015>

ДОМИАН, ДОМИАН

**79885401717,7919870
4591**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

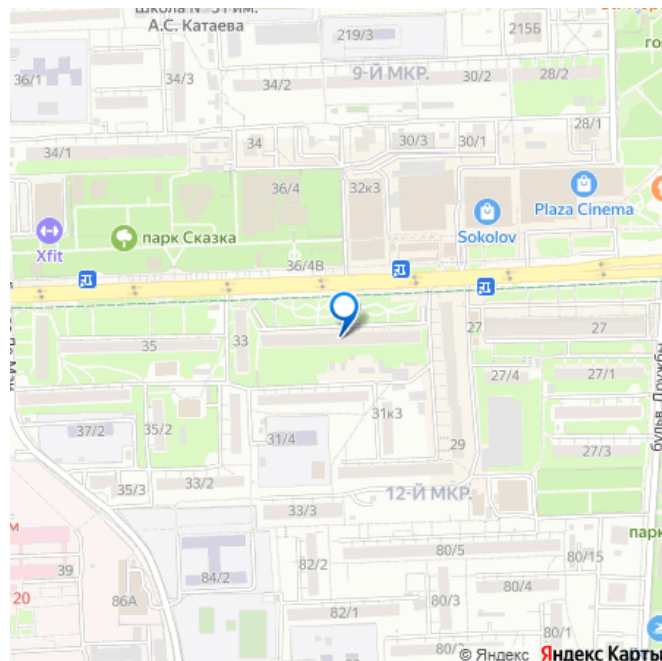
Покупка в ипотеку

да

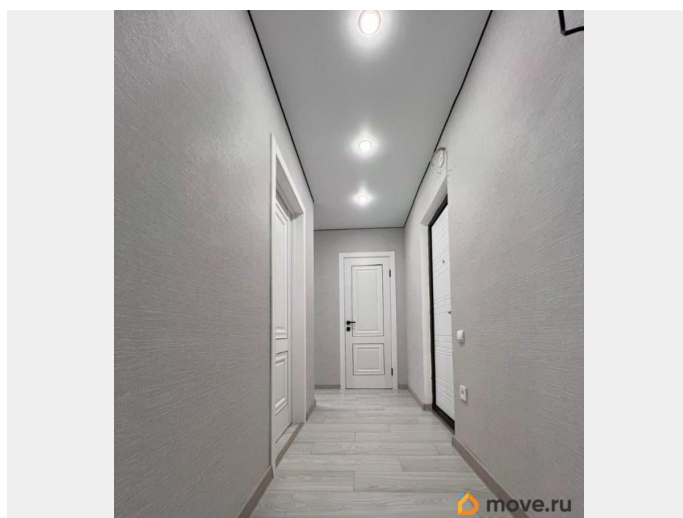
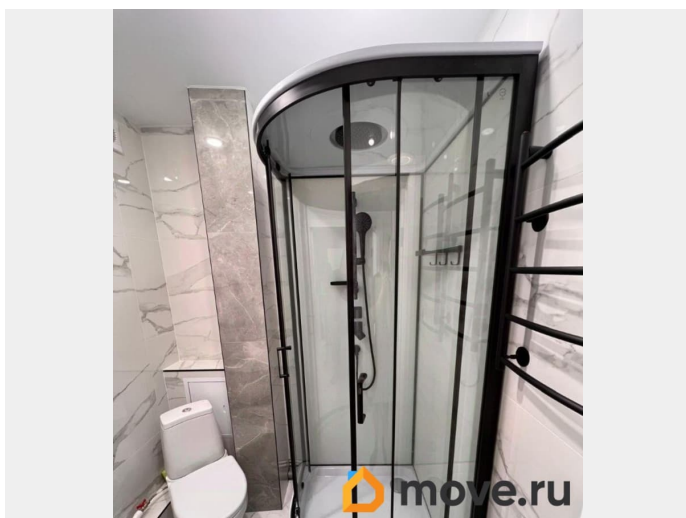
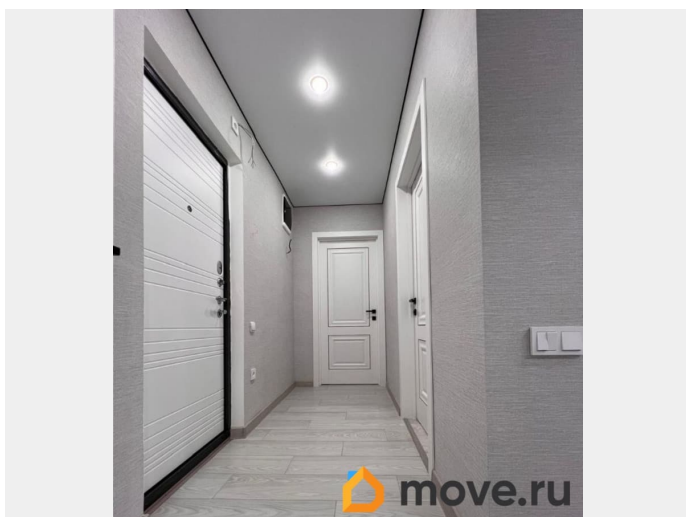
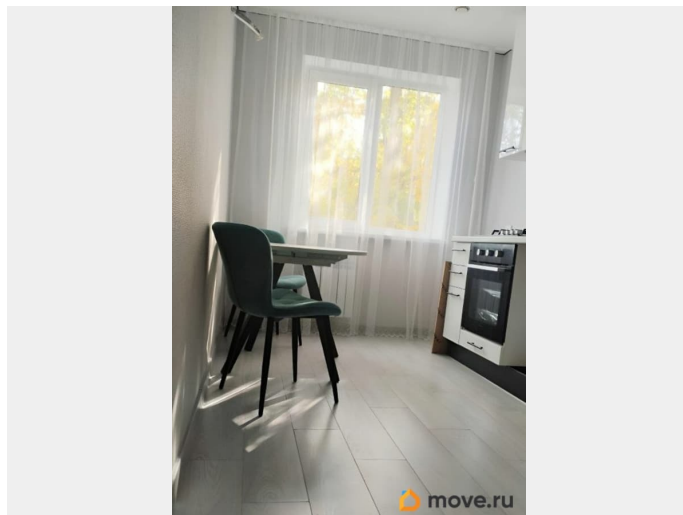
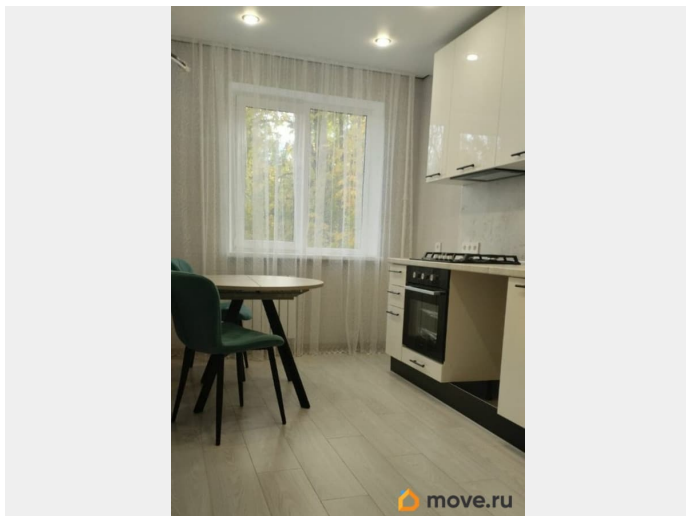
возможна ипотека, лифт, парковка

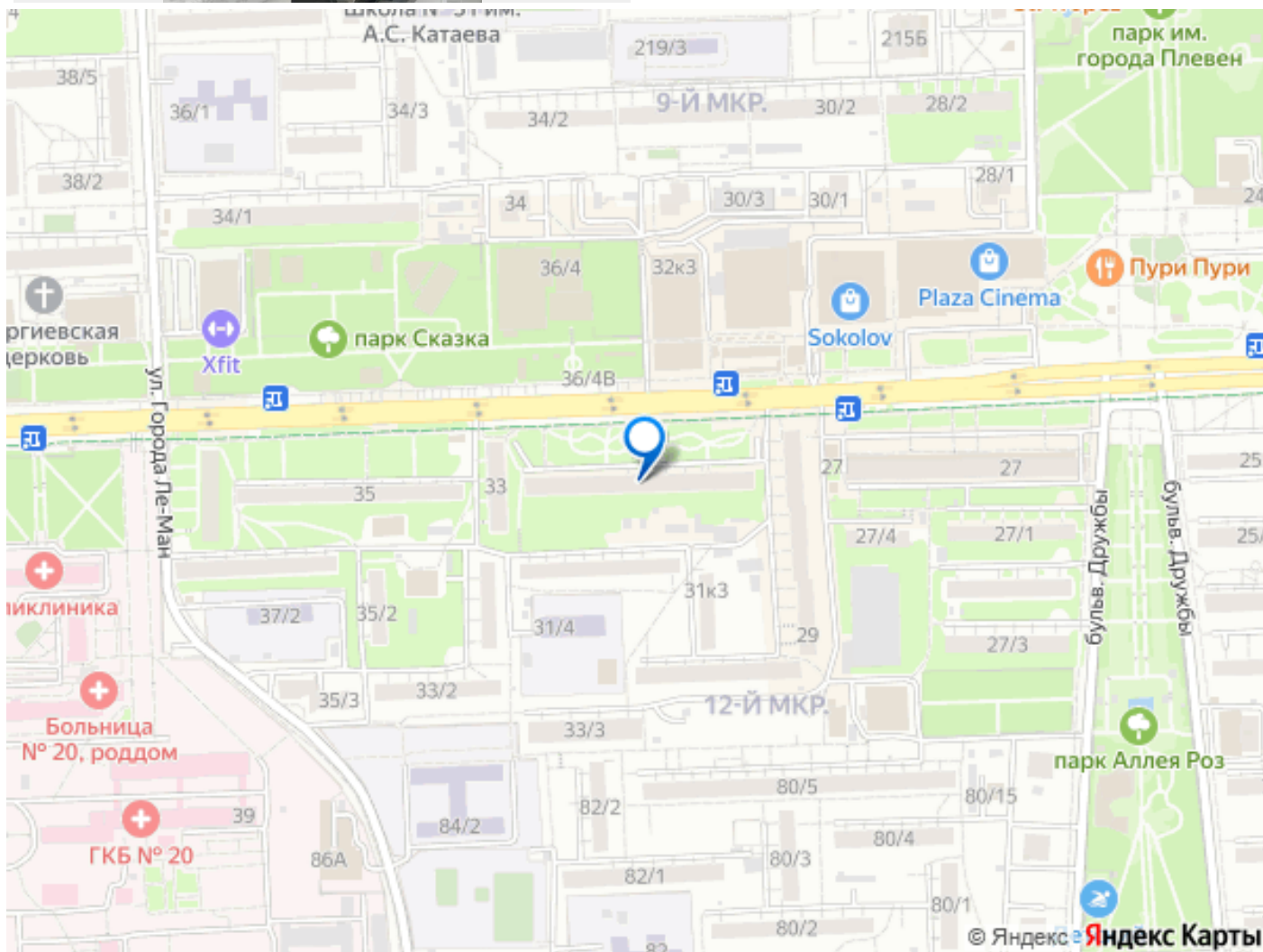
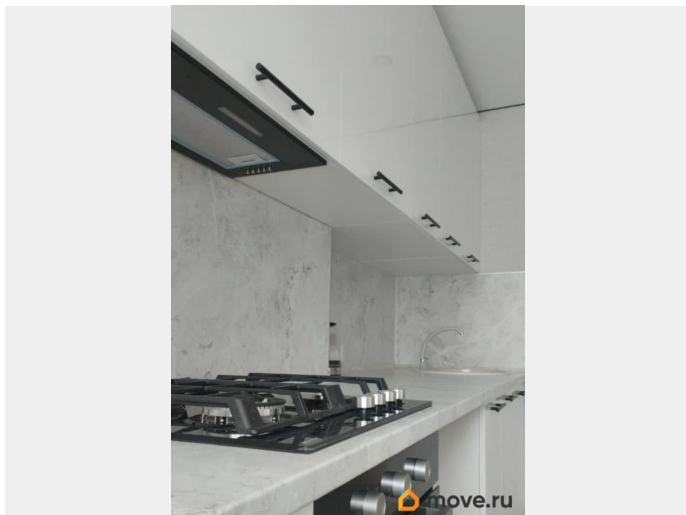
Описание

СРОЧНО ! В продаже 2 комнатная квартира !
В квартире СДЕЛАН КАЧЕСТВЕННЫЙ
ЕВРОРЕМОНТ ! РЕМОНТ ДЕЛАЛИ ДЛЯ СЕБЯ !
СОСТОЯНИЕ ЗАХОДИ И ЖИВИ !!! Квартира
теплая , светлая, не угловая. Комнаты
просторные , изолированные !!! (18 и 16
метров). Кухня - 8 !!! метров. Квартира
расположена на комфортном 3 этаже,
крепкого панельного дома. Подъезд чистый,
ухаженный. Окна выходят во двор. Во дворе
есть детская и спортивная площадки. В
любое время суток есть места для парковки
автомобиля. У дома отличная локация !
ЗОЛОТОЙ КВАДРАТ ЗЖМ !!! В шаговой
доступности школы 60 и 31, несколько
детских садов , крытый рынок ЗАПАДНЫЙ , 3
парка (Плевен, Сказка, Аллея Роз). Много
магазинов : Магнит, Пятерочка, Перекресток.
Поликлиника и больница 20. Рядом кинотеатр
ПЛАЗА , дельфинарий, ледовый каток,
рестораны , банки, пункты доставки - Озон,
Яндекс, Вайлдберриз , спортзалы, стадион
Арсенал. Два КОЛЛЕДЖА в 10 минутах
ходьбы. Остановка общественного



транспорта недалеко от дома. До ЦЕНТРА
города 20 минут на общественном
транспорте. Квартира подходит под ипотеку.
Показ по договоренности , оперативный.
Ключи на руках. ЗВОНИТЕ ! ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ
!!!





Move.ru - вся недвижимость России