

Создано: 02.10.2025 в 15:59

Обновлено: 17.12.2025 в 15:52

<https://rnd.move.ru/objects/9285391845>

Собственник

79885809052

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Горсоветская, 51с2**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская,

51с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

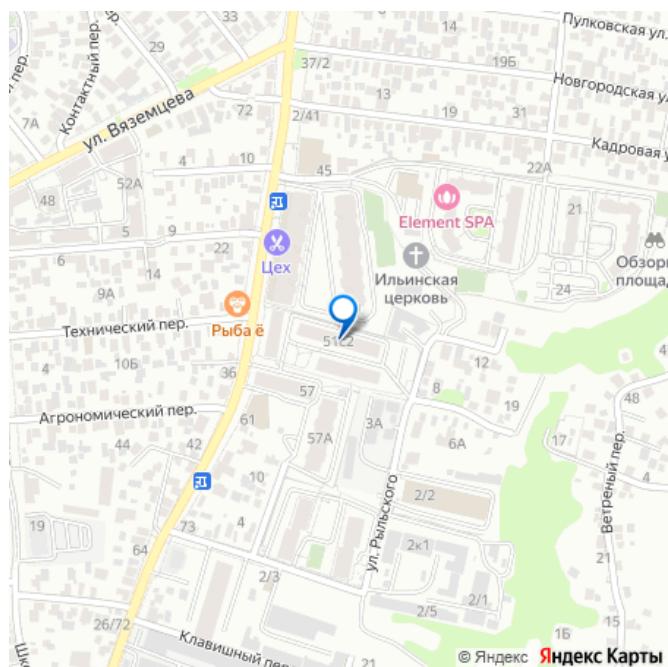
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

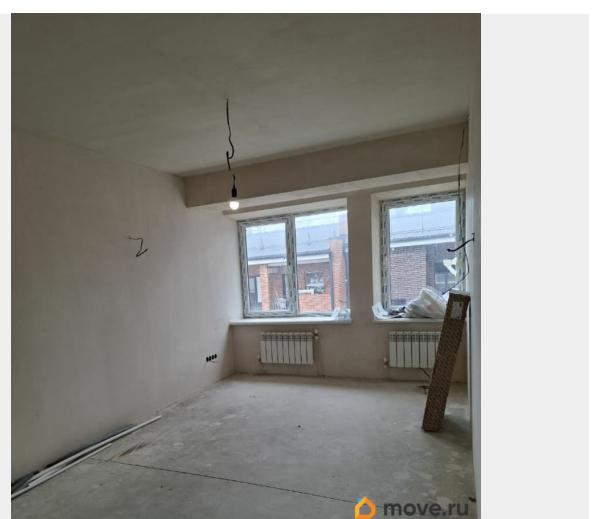
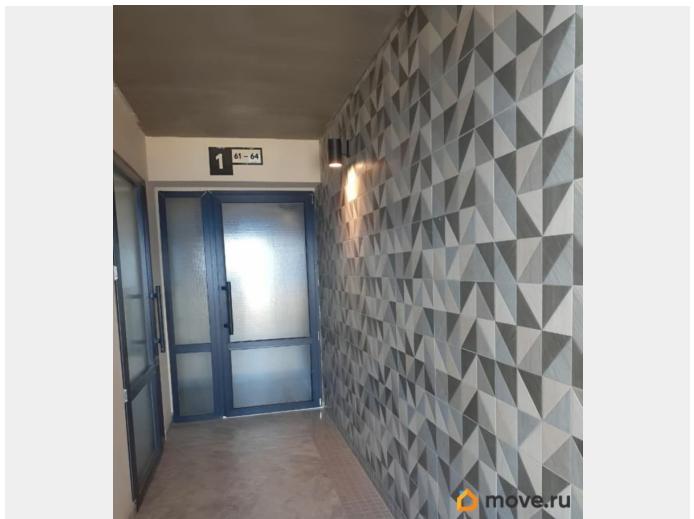
да

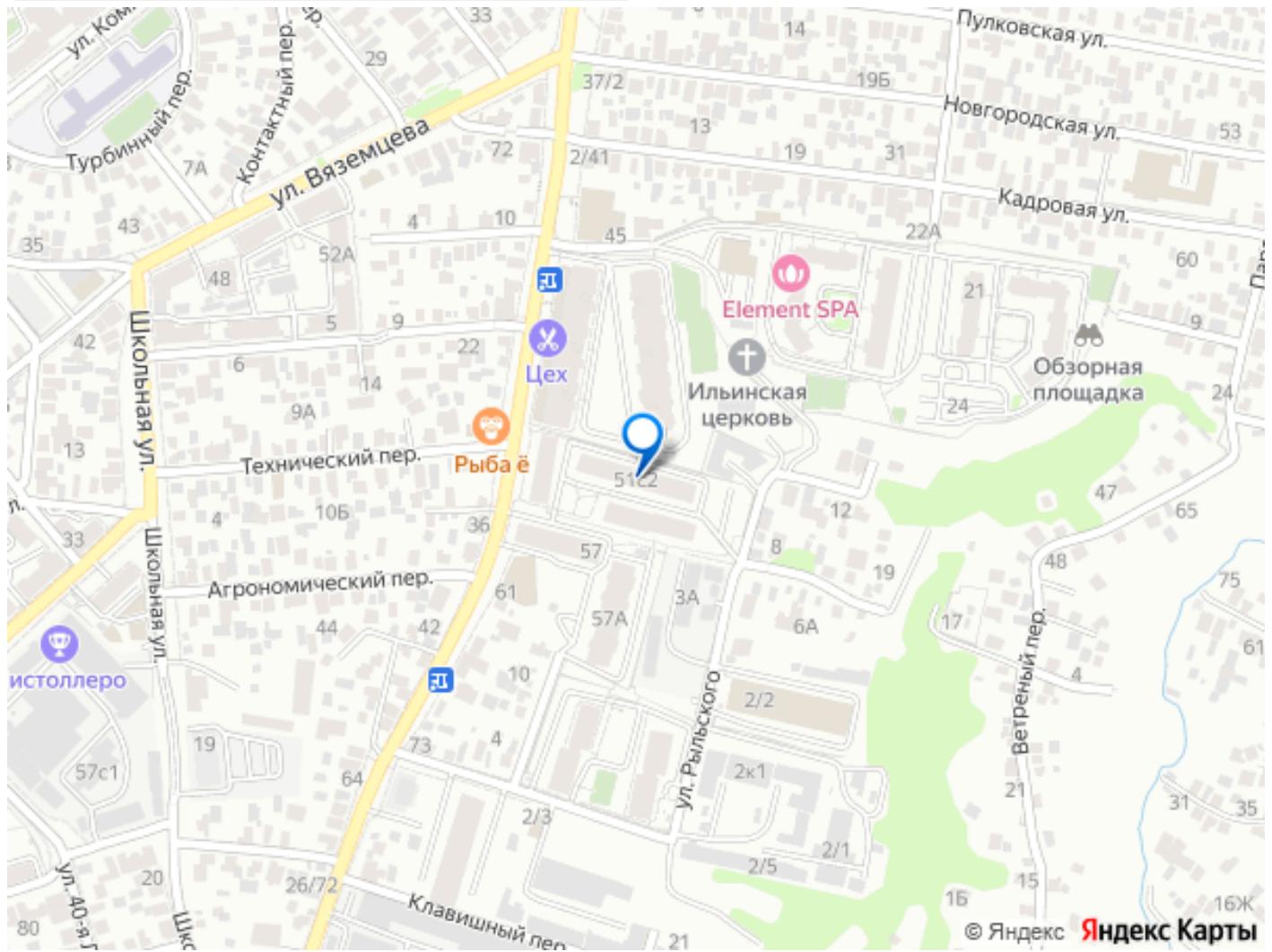
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с автономным отоплением , с окнами во двор , в тихом , красивом малоэтажном ЖК ЯРД , где всего 3 корпуса , закрытая территория с детской площадкой , ланшафтом , парковкой , с видеонаблюдением. Дом кирпичный, теплый, 2021 года постройки, с оригинальной прокладкой . Площадь квартиры составляет 47 квадратных метров, из которых 29 квадратных метров жилая. Кухня занимает 8.2 квадратных метра. В прихожей имеется ниша для гардероба. Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного дома, не угловая . В квартире выполнен предчистовой ремонт, (штукатурка под обои всех стен , потолка, разводка электрики по полу , стяжка , установлены батареи и хорошие подоконники , разведены водопроводные трубы), что позволяет вам сделать косметический по своим предпочтениям . В шаговой доступности магазины для ежедневных покупок. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке,

обременений нет. Без комиссии для покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России