

Создано: 20.10.2025 в 18:49

Обновлено: 06.12.2025 в 14:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286134569>

Анна Овчарова, Брелок

79895011094

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

12 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

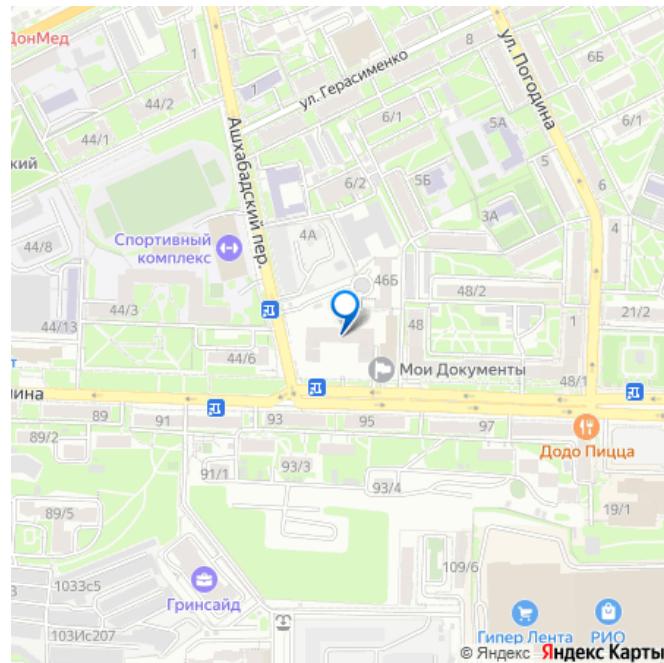
8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

12/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

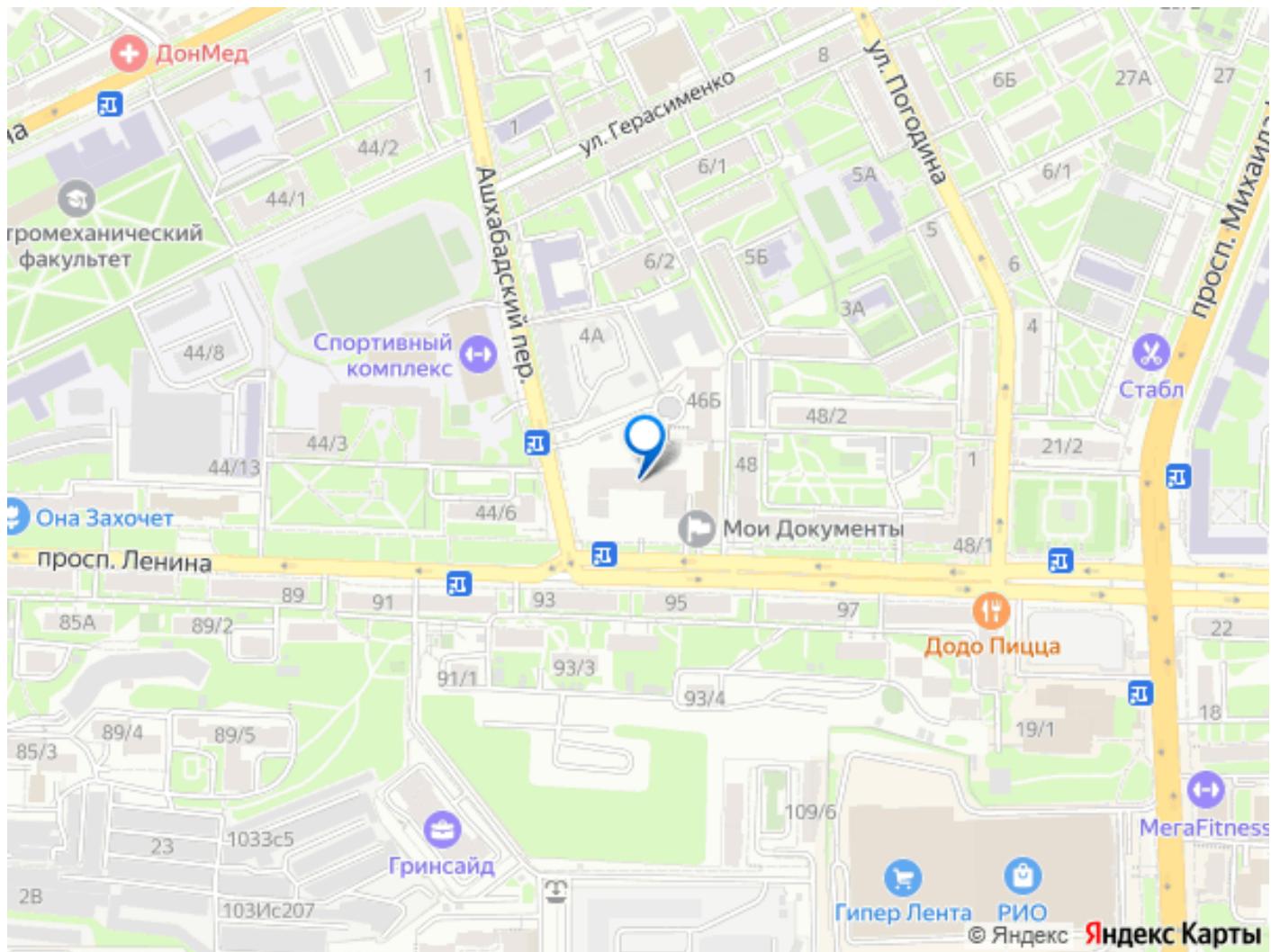
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117587512 В продаже квартира с мебелью и техникой — заезжай и живи! Удобная планировка «бабочка»: комнаты изолированы и расположены по разные стороны, а кухня-гостиная в центре — комфортно для семьи и удобно для каждого. Рядом: — университеты ДГТУ и РГУПС — гипермаркет «Лента» — ТЦ «Рио» и «Горизонт» — кофейни и магазины — школы и детские сады в шаговой доступности Закрытый двор с видеонаблюдением — безопасно и спокойно. Квартира ухоженная, в отличном состоянии — можно сразу заезжать и жить. Торг возможен! Ответственный специалист - Овчарова Анна





Move.ru - вся недвижимость России