

Создано: 26.11.2025 в 13:54

Обновлено: 26.11.2025 в 14:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286936637>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Содружества**

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Содружества](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

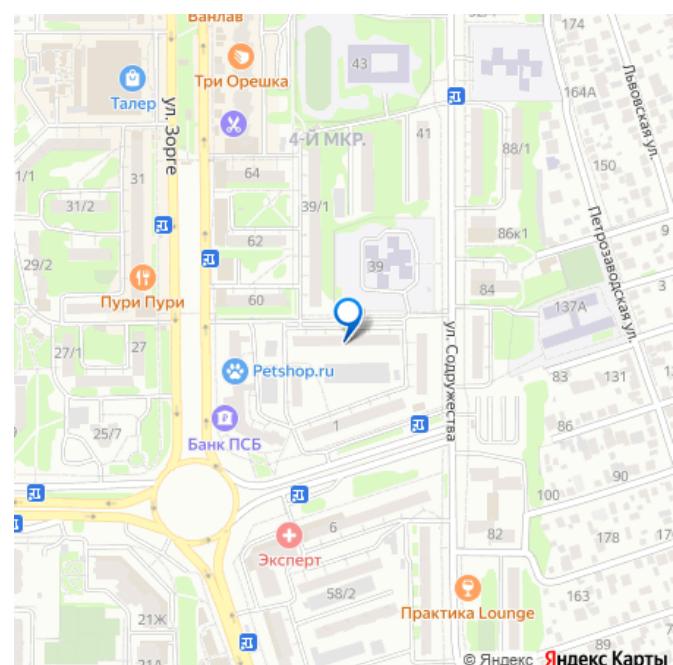
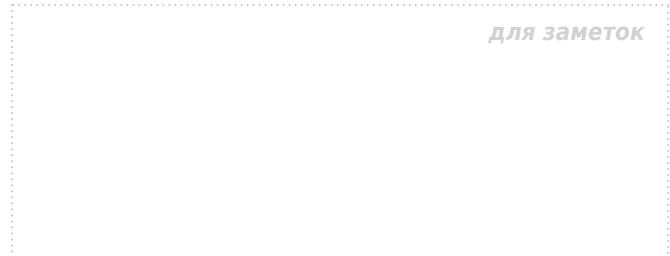
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



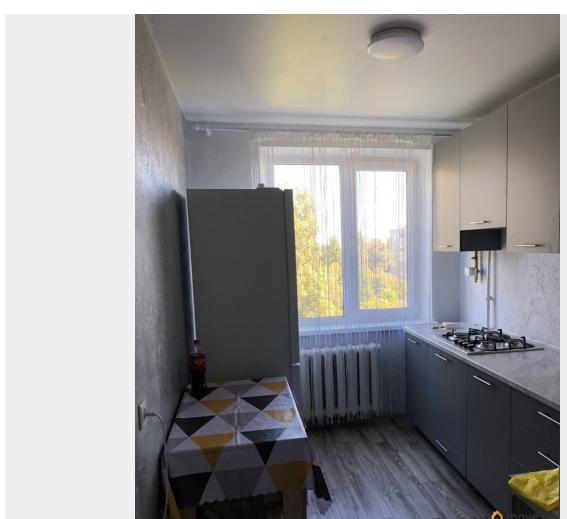
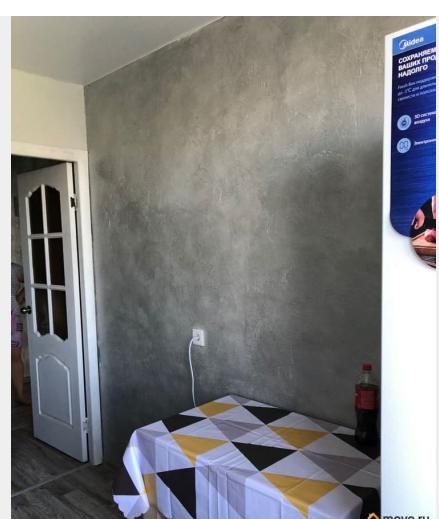
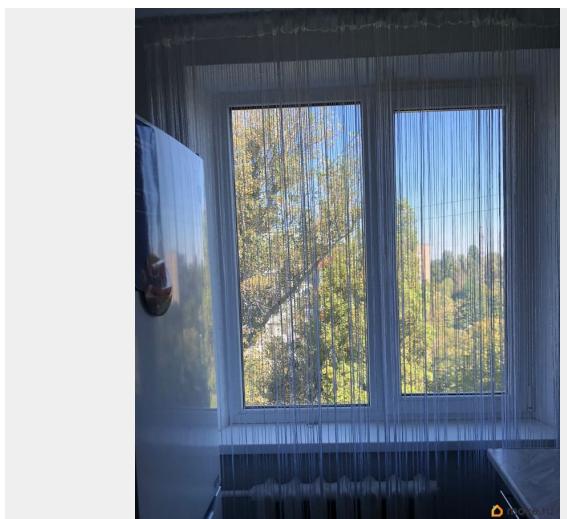
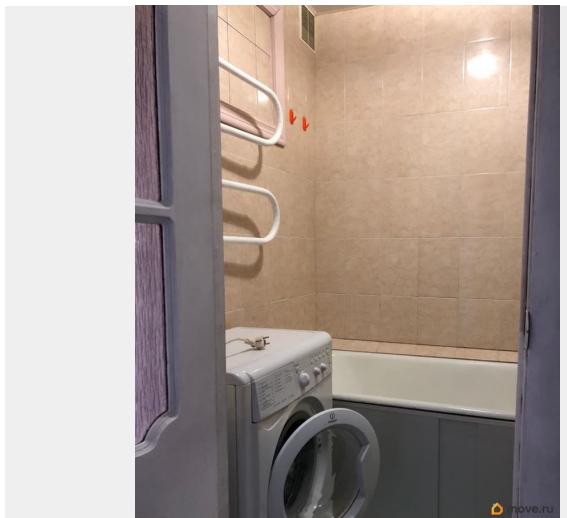
## Описание

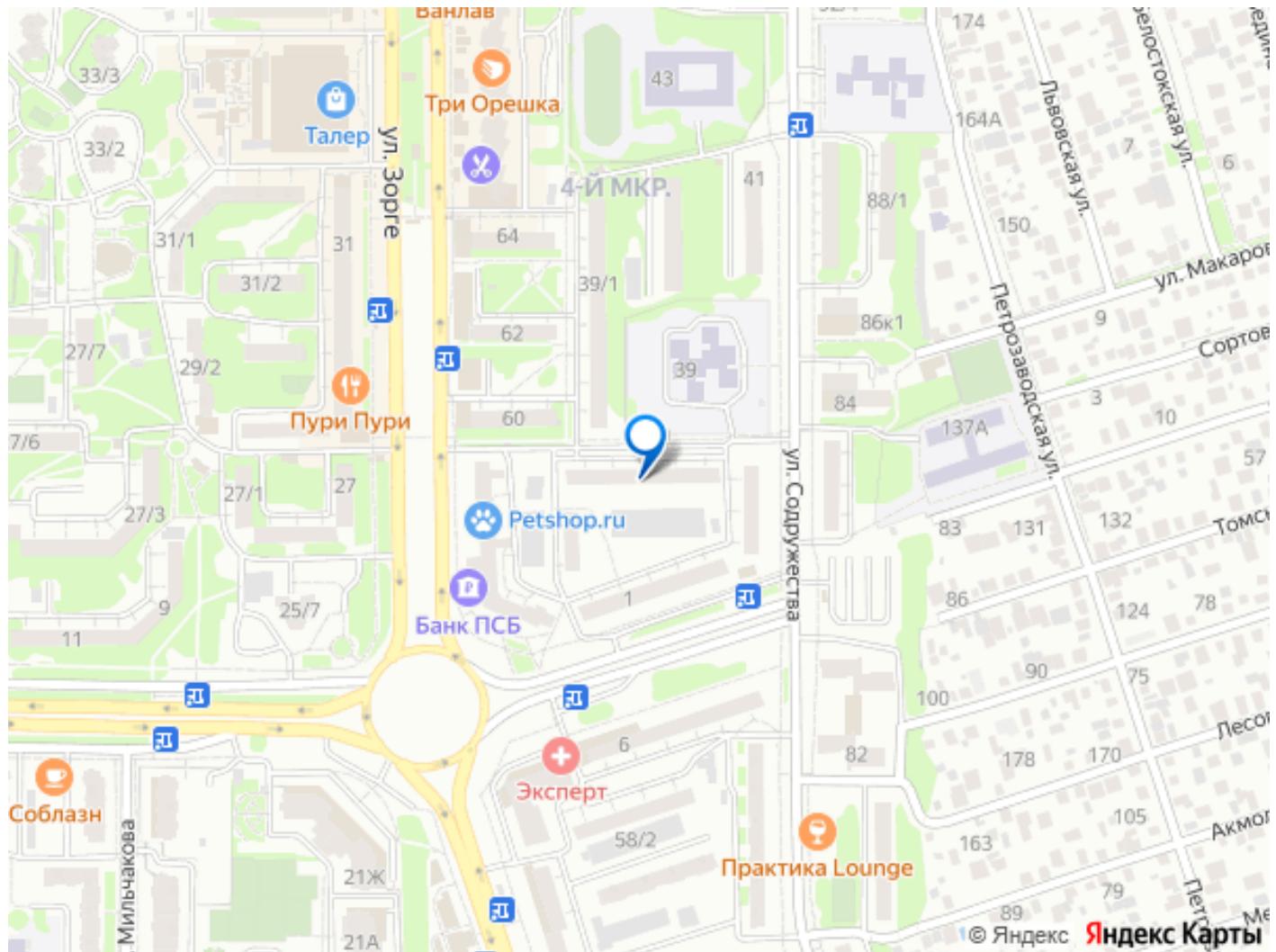
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 47 квадратных метров на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Содружества, дом 39/2. Жилая площадь составляет 32 квадратных метра, что предоставляет достаточно пространства для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 8.5 квадратных метров станет прекрасным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование. В квартире проведён газ, что является несомненным плюсом для экономичного и комфорtnого проживания. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Для семей с детьми особенно актуально будет наличие рядом детских садов, таких как детский сад №175 и центр «ДикцияЛенд», а также близость школы и парка для прогулок и активного отдыха. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где можно проводить время с пользой для здоровья и настроения. Также в шаговой доступности расположены салоны красоты и продуктовые магазины, что

значительно упрощает решение бытовых вопросов. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и готов создать свой уникальный уголок уюта и тепла. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России