

🕒 Создано: 16.11.2025 в 08:30

Обновлено: 05.12.2025 в 13:19

<https://rnd.move.ru/objects/9286628587>

Сокол, Сокол

79861273597

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, 25**

6 262 100 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
25

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

48.17 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

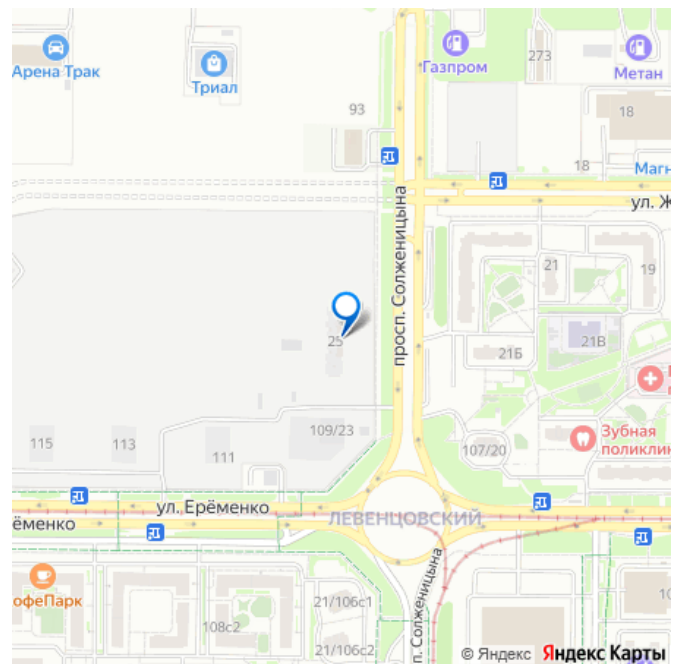
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Новый масштабный проект в Левенцовском микрорайоне. На территории 15 Га запроектировано 13 кирпично-монолитных домов с панорамным остеклением балконов. Современная инфраструктура жилого парка включает в себя муниципальную школу и детский сад, детские площадки нового поколения, всё для активного образа жизни - воркаут зоны и футбольные поля, беговые и велодорожки. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению - на территории множество деревьев и цветов. В проекте использованы инновационные решения - экопарковки, эксплуатируемая кровля, безбарьерная среда, а также беседки, зоны для отдыха и медитаций и многое другое. Проект воплощает концепцию «город в городе».

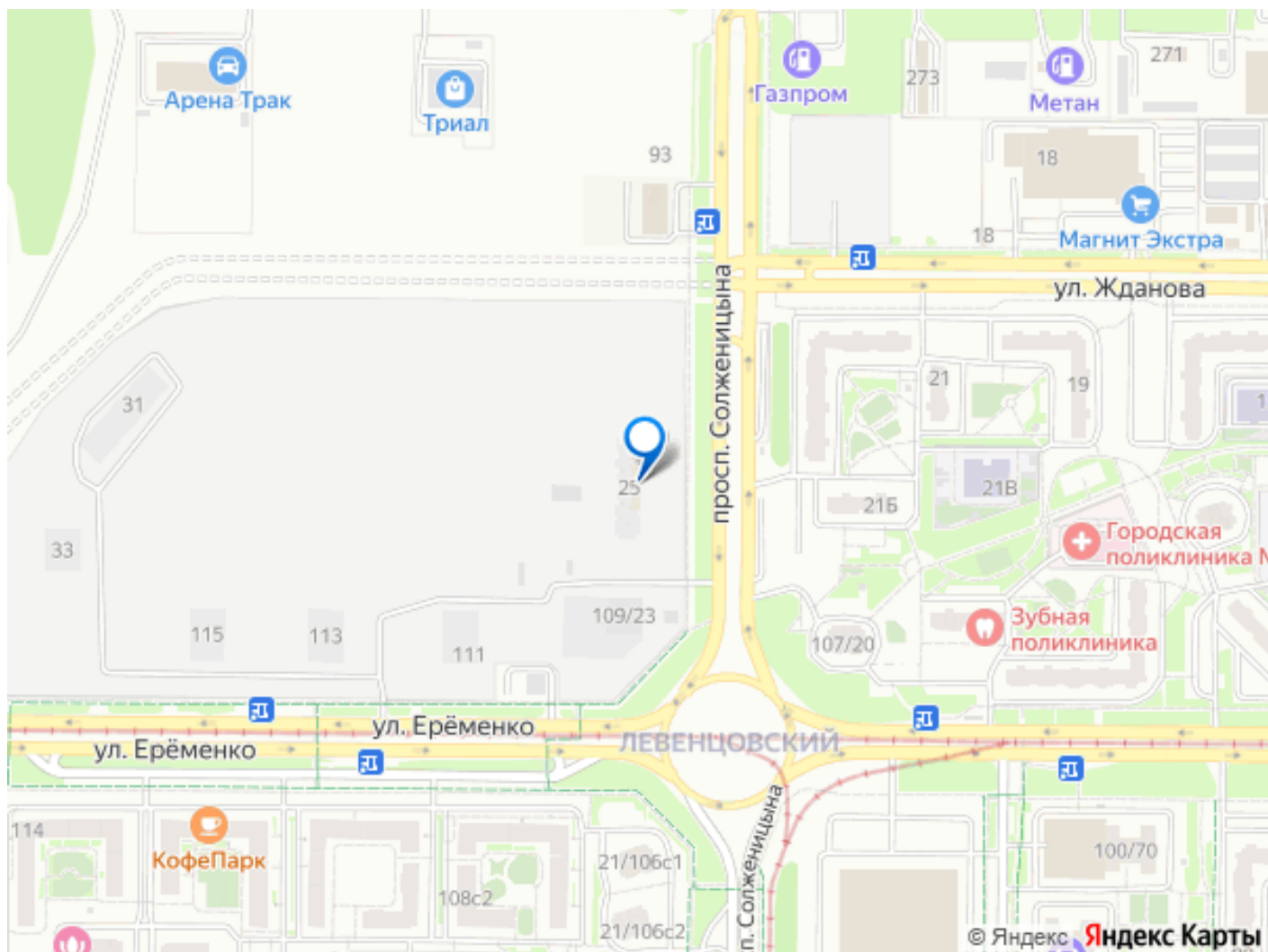




просп. Солженицына

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России