

🕒 Создано: 16.10.2025 в 12:16

Обновлено: 13.12.2025 в 15:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 73/13**

4 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 73/13

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

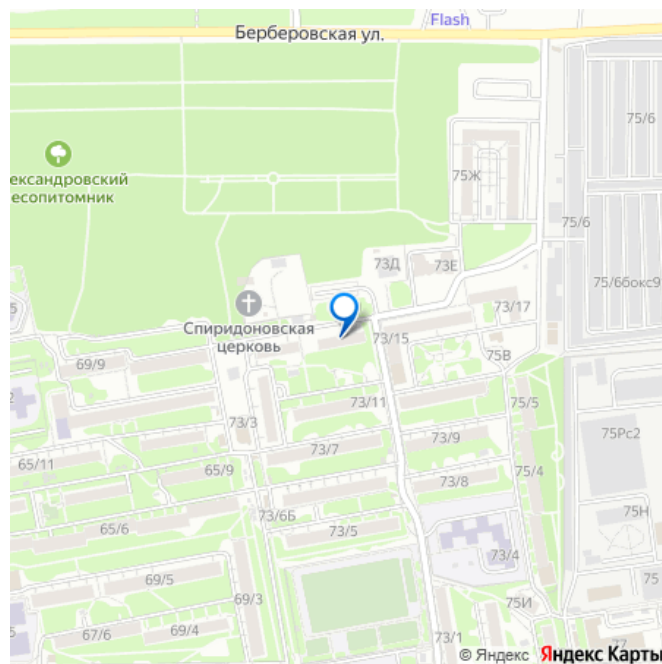
Тип балкона

лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9285758113>

**Оксана Николаевна Левчук, Этажи
Ростов-на-Дону
79198912575**

для заметок



Ремонт

косметический

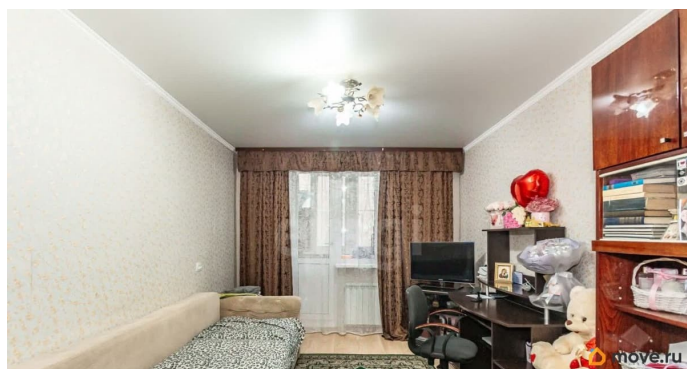
Покупка в ипотеку

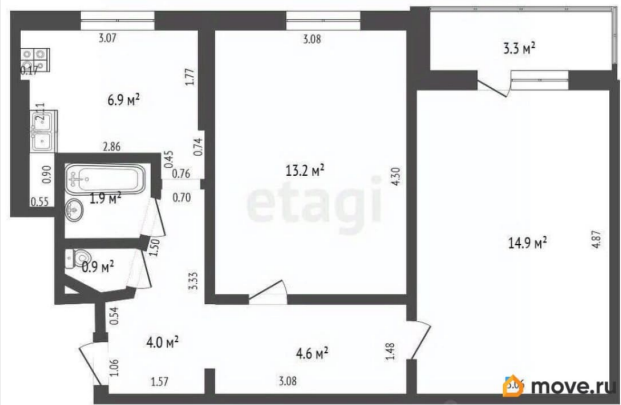
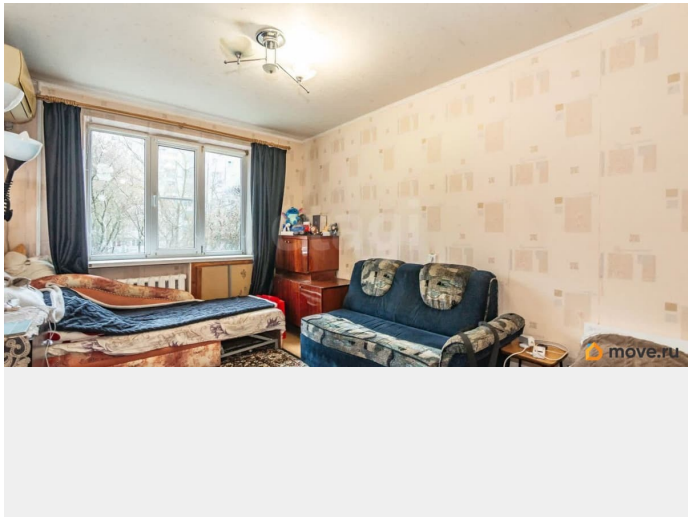
да

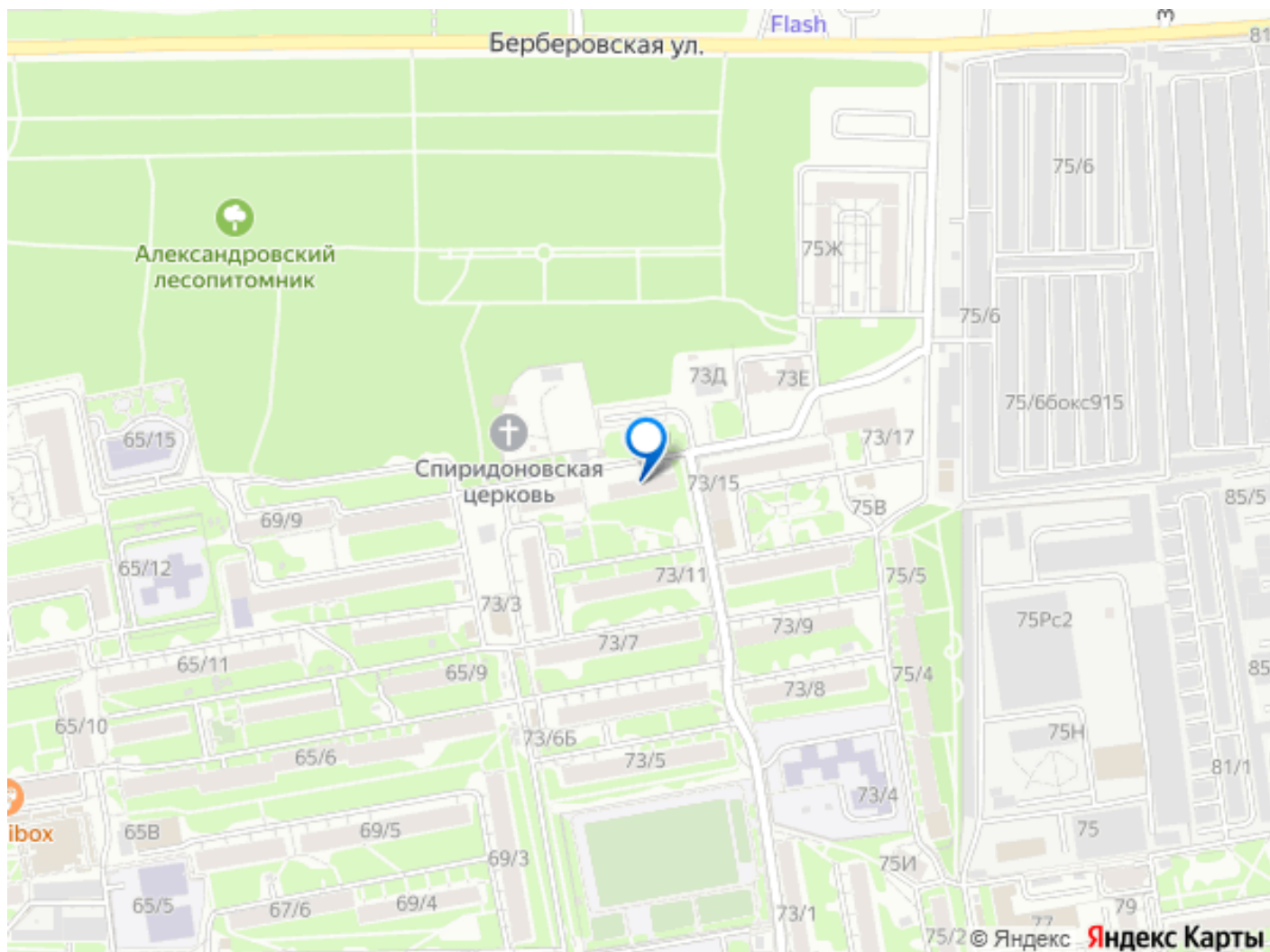
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира в Пролетарском р-оне. Квартира находится на комфортном 2-м этаже. Светлая, теплая и уютная. Удобная планировка включает две комнаты раздельные, кухню, санузел, прихожую и застекленную лоджию. В квартире Косметический ремонт. Все для проживание есть. Отличное месторасположение дома. Рядом школа, садики, супермаркеты, рынок, остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, без обременений. Хорошая квартира по хорошей цене ждёт своих покупателей, звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 144910 Номер в базе: 10078214







Move.ru - вся недвижимость России