

🕒 Создано: 27.11.2025 в 11:48

Обновлено: 04.12.2025 в 03:10

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге**

3 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

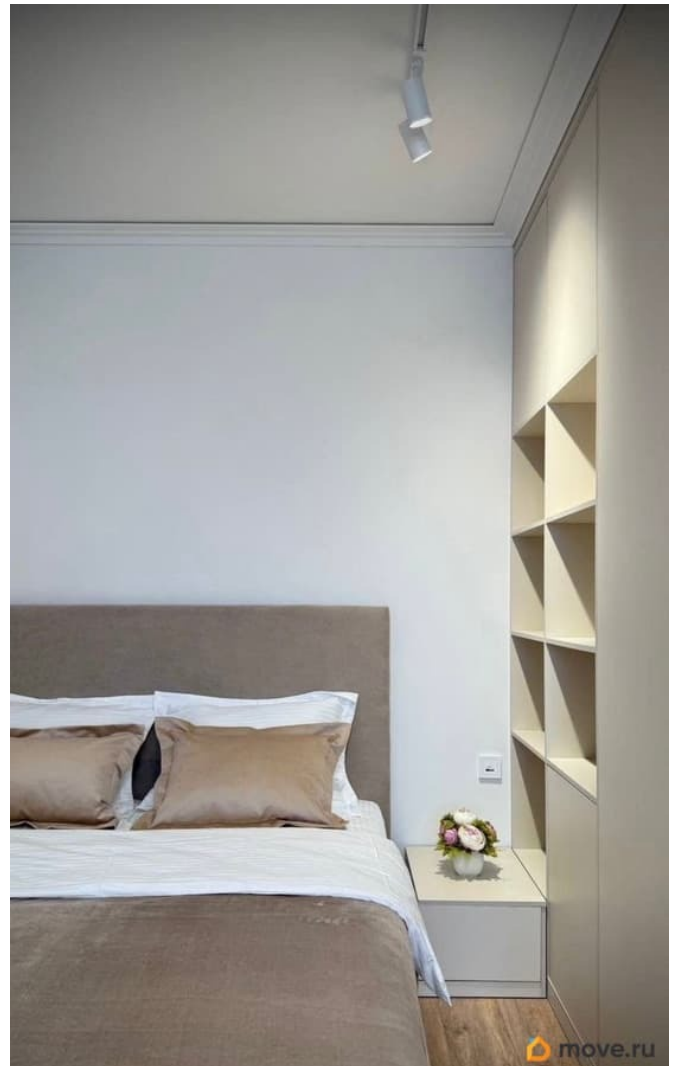
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



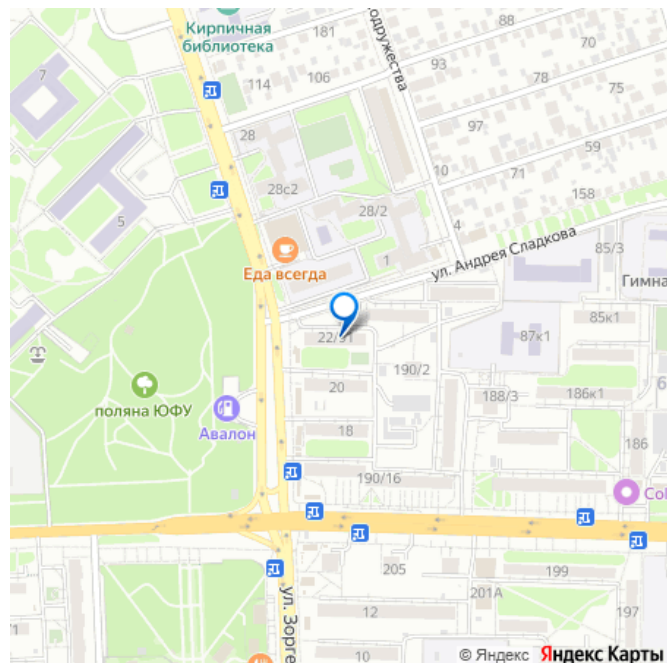
во двор

Ремонт

косметический

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48.1 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в спокойном районе города Ростов-на-Дону по адресу Западный, улица Зорге, 22. Дом построен в 1966 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе, а также торговый центр и фитнес-клуб для вашего комфорта. Квартира обладает жилой площадью 29.9 квадратных метров и кухней размером 6.8 квадратных метров, где можно с удовольствием готовить и проводить время с семьёй. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему помещения выглядят свежо и аккуратно. Санузел отдельный, что добавляет удобства при использовании. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка – идеальное место для игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Кроме того, в непосредственной близости от дома расположены различные заведения общественного питания, такие как бистро на углях, ресторан «Венеция», пиццерия и другие, а также продуктовые магазины и аптека, что значительно упрощает повседневные покупки и заботу о здоровье. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и одновременно имеет доступ ко всем необходимым удобствам городской жизни.



Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом! АН Форсаж на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и с минимальным первоначальным взносом!

