

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 29.11.2025 в 21:27

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 339 Стрелковой Дивизии

6 150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339 Стрелковой  
Дивизии

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

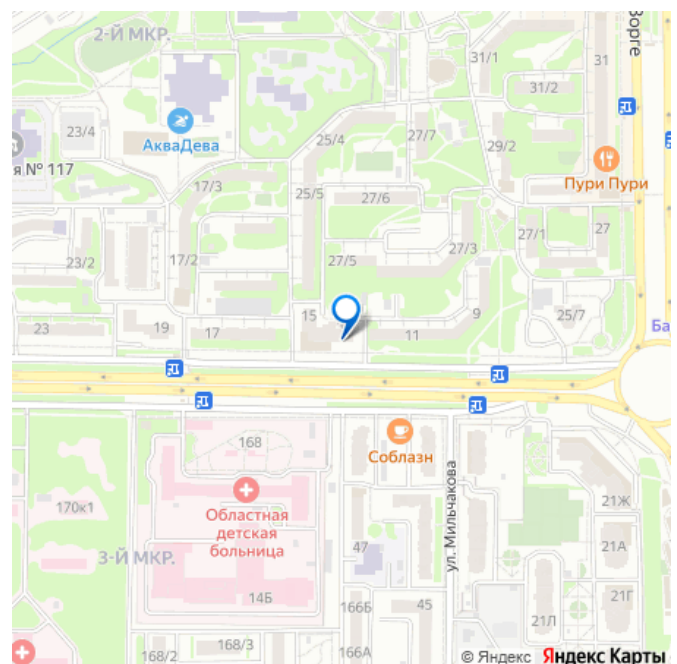
Вид из окна

во двор

Ремонт

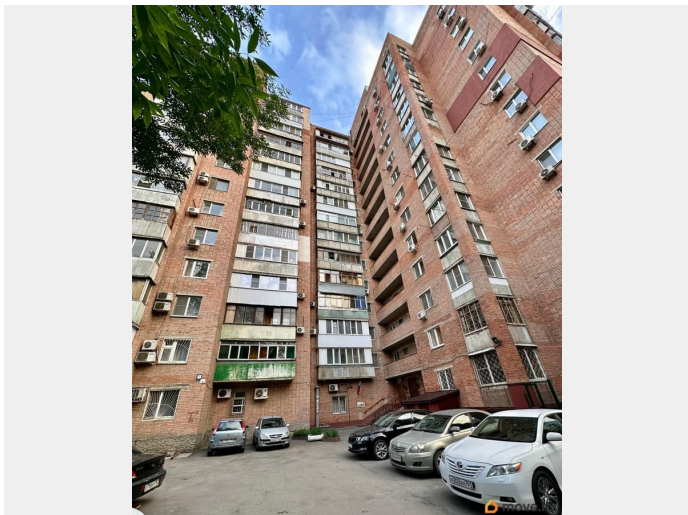
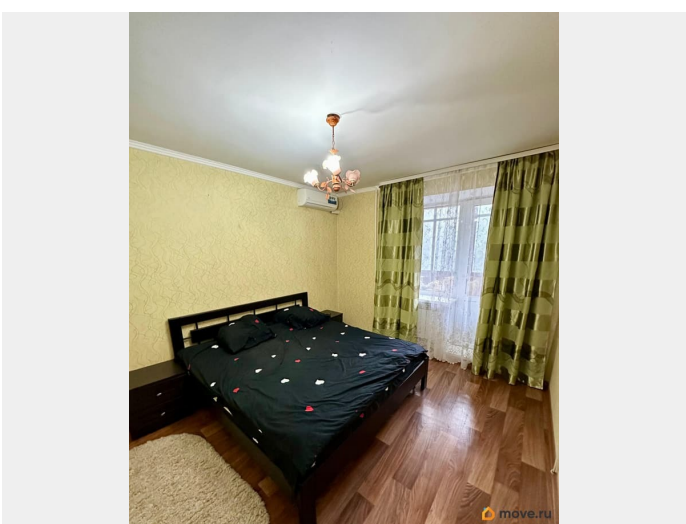
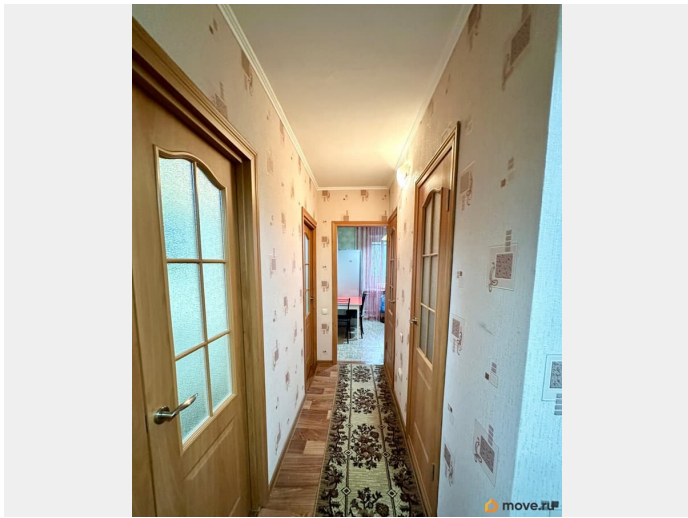
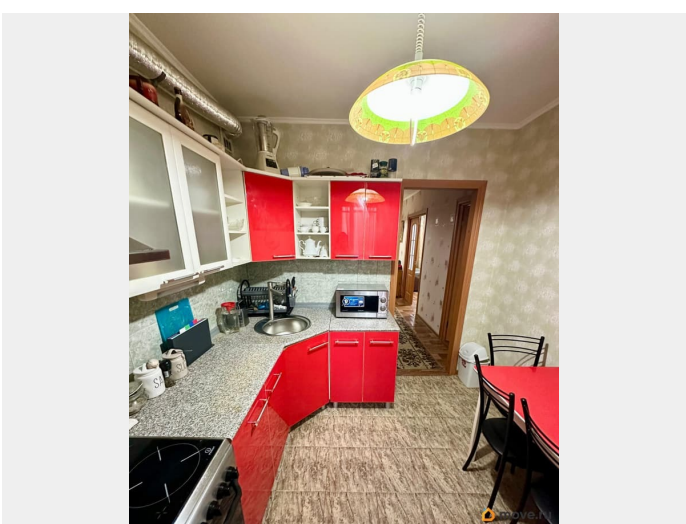
косметический

для заметок

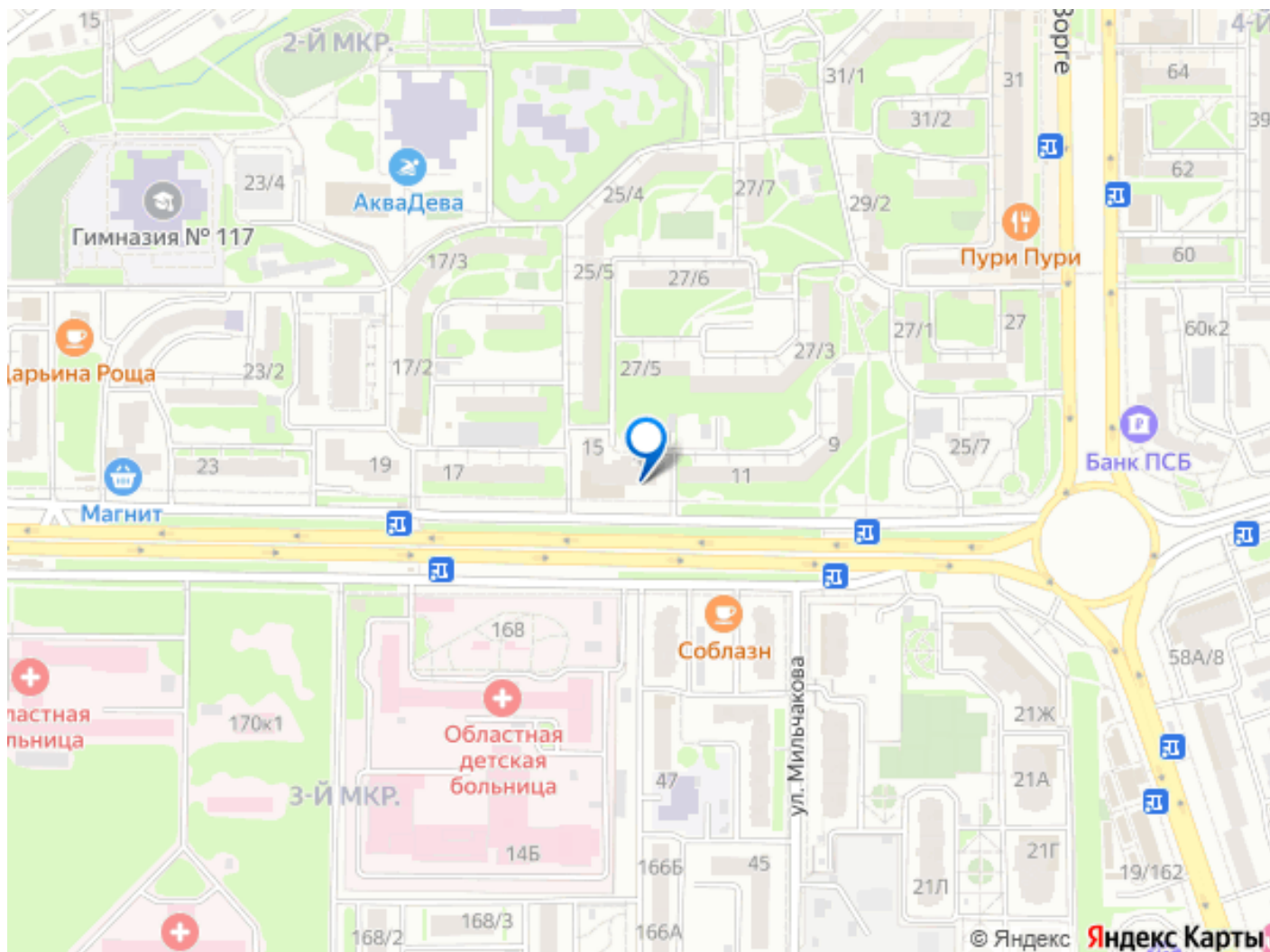


## Описание

Арт. 106111634 **\*\*Продаётся уютная 2-комнатная квартира в «Золотом квадрате» западного района!\*\*** **\*\*Район мечты\*\***: центр западного района, престижный «Золотой квадрат», развитая инфраструктура, всё под рукой! **\*\*Дом\*\***: крепкий кирпично-монолитный, 14 этажей, всего один подъезд, ТСЖ, два лифта (один полностью заменён на новый). **\*\*Квартира (50 м?) на 3 этаже:\*\*** **\*\*2 изолированные комнаты\*\*** + отдельная кухня (8 м?) – простор и комфорт для семьи или инвестиции. **\*\*Ремонт\*\***: идеальное состояние, новые трубы, радиаторы, бойлер – заезжай и живи! **\*\*Большой балкон (5 м?)\*\*** с выходом из комнаты – место для утреннего кофе или вечернего отдыха. **\*\*Окна на две стороны\*\*** (север + юг) – всегда приятный микроклимат и много света. **\*\*2 кондиционера\*\*** – прохлады в любую жару. **\*\*Тамбур на две квартиры\*\*** со встроенным шкафом для хранения. **\*\*Кладовка на этаже\*\*** – место для крупногабаритных вещей. АН «Нирлан» гарантирует Вам надежность, качество и безопасность сделки. Все виды расчета: наличные, ипотека, сертификаты, маткапитал. Полное юридическое сопровождение. Бесплатно - помощь в получении ипотечного кредита с дисконтом от банков-партнеров! Все подробности по телефону. агент Лариса организует показ. эксклюзив в базе, цена и фото соответствуют - 106111634 P.S. Такие предложения разбирают быстро – успевайте забронировать просмотр! Комиссия агентству оплачивается дополнительно.







Move.ru - вся недвижимость России