

Создано: 27.10.2025 в 05:51

Обновлено: 04.12.2025 в 20:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286067181>

Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Береговая улица**

**12 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

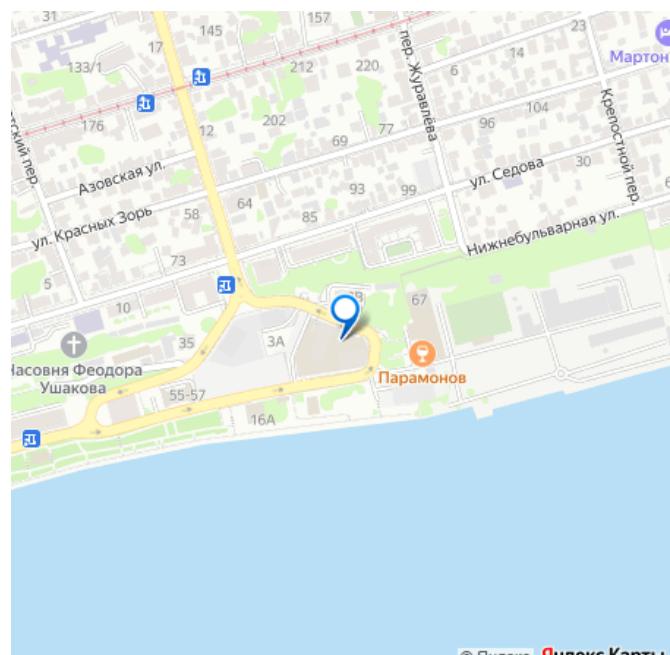
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

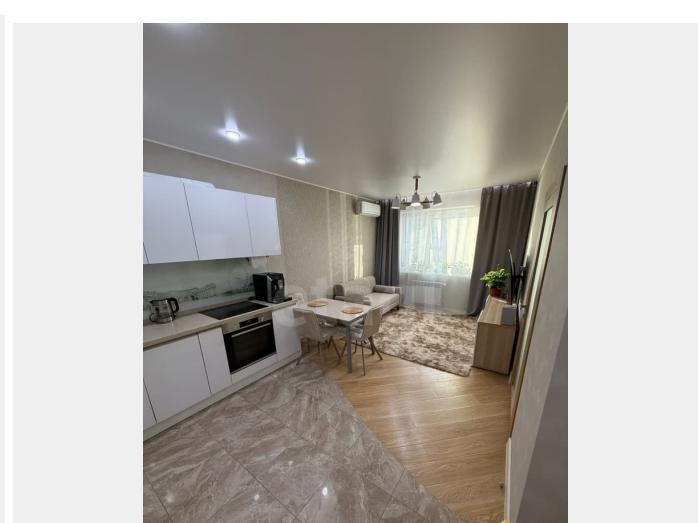
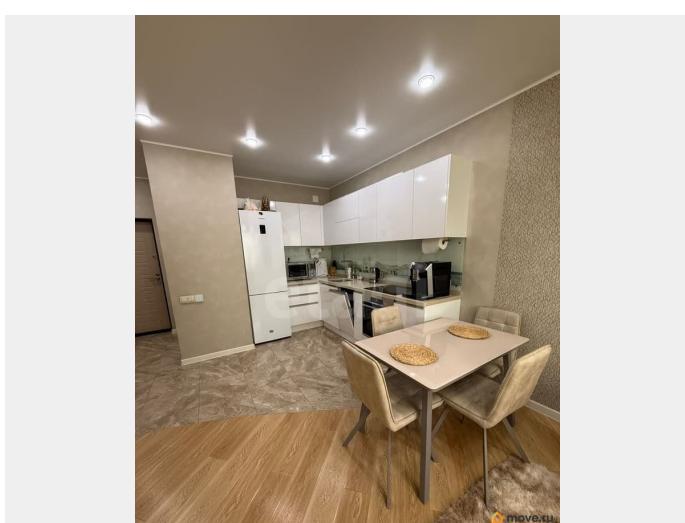
Квартира в новостройке

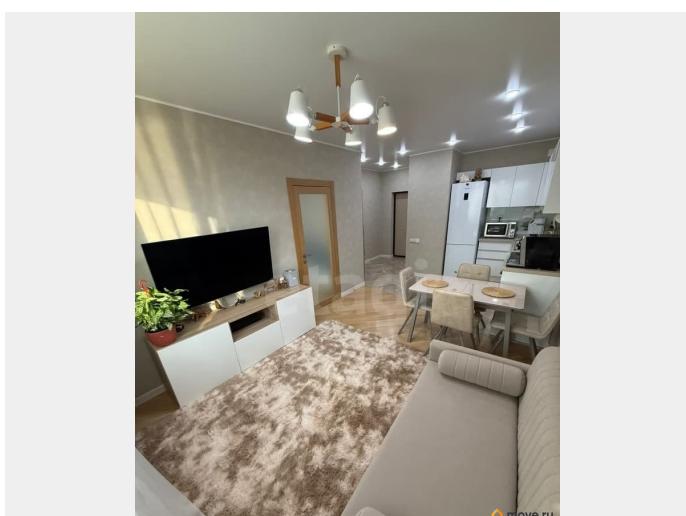
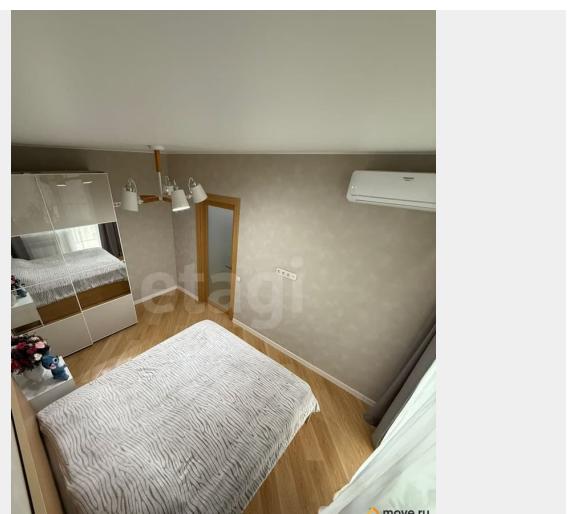
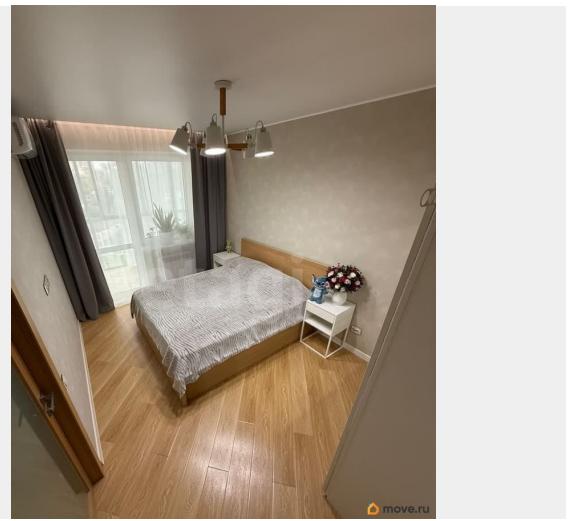
да

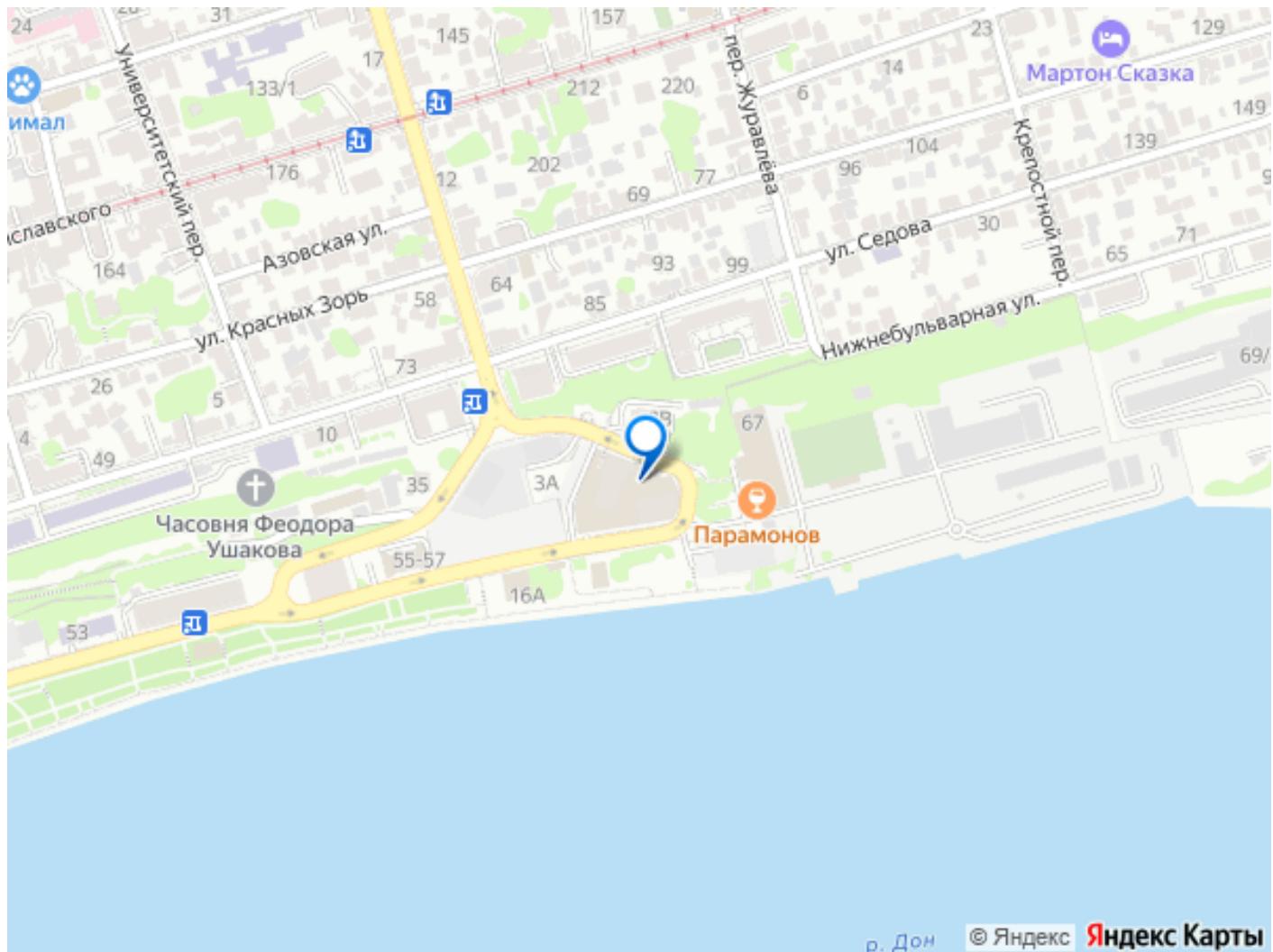


## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 48.2 м<sup>2</sup> на 16 этаже 19-этажного дома предлагает комфорт для жизни с продуманной до мелочей планировкой. Жилое пространство в 37.3 м<sup>2</sup> грамотно организовано: смежные комнаты с панорамными окнами, выходящие на солнечную сторону. Окна выходят как на оживленную улицу, так и на спокойный двор. Высота потолков 2.7 метра. Ключевой особенностью объекта является большой панорамный балкон, который служит логическим продолжением жилой зоны и открывает впечатляющие виды. Площадь кухни в 10.9 м<sup>2</sup> позволяет с комфортом разместить обеденную группу для приема гостей. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практических материалов: плитка с системой теплого пола уложена в прихожей, на кухне, в совмещенном санузле и на балконе, что обеспечивает дополнительный комфорт в холодное время года. Объект полностью укомплектован необходимой техникой, включая кондиционер, холодильник, стиральную и посудомоечную машину, а также водонагреватель для бесперебойного горячего водоснабжения; кухонный гарнитур также остается новому владельцу. Код пользователя: 192161 Номер в базе: 10191997







Move.ru - вся недвижимость России