

Создано: 27.11.2025 в 16:27

Обновлено: 17.12.2025 в 15:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286966047>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Привокзальная улица**

5 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

13 м²



Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

19/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

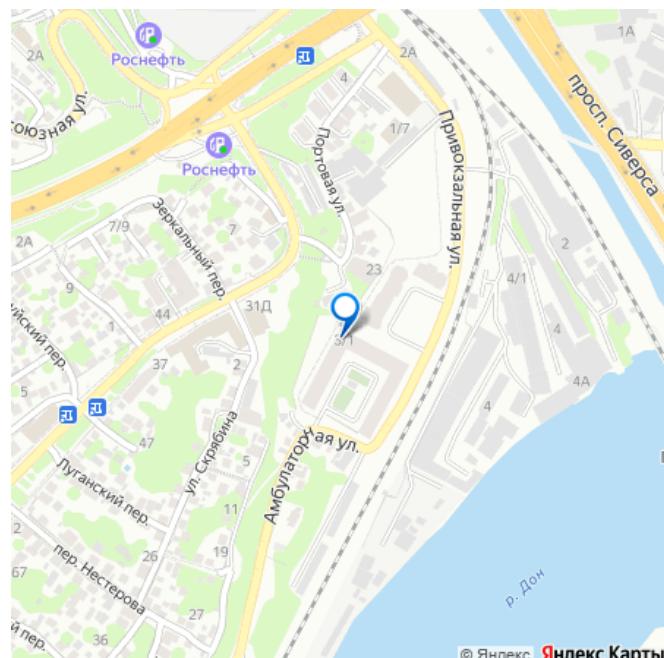
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



Описание

Код объекта: 1909884. 2-комн. квартира, 50 м?, монолитный дом, центр ЖД района, ЖК «Донская Слобода», Ростов-на-Дону Адрес: ул. Привокзальная, 3; Этаж: 19 из 27; Дом: монолитный, современный ЖК. ПЛАНИРОВКА:

- Квартира свободной планировки — возможность создать индивидуальное пространство под себя;
- Потенциал для организации евро-двушки или классической двухкомнатной планировки;
- Панорамные окна.

СОСТОЯНИЕ:

- Предчистовая отделка;
- Панорамный вид на город, реку Дон, стадион — одна из самых видовых квартир в комплексе;
- Ночной вид особенно впечатляет.

ИНФРАСТРУКТУРА:

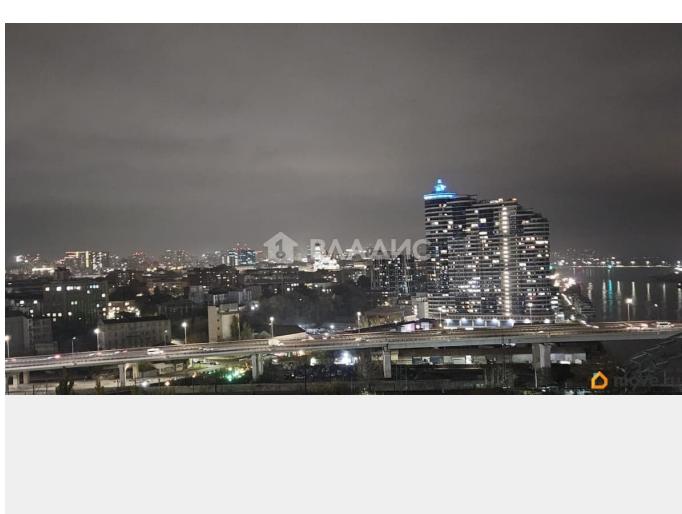
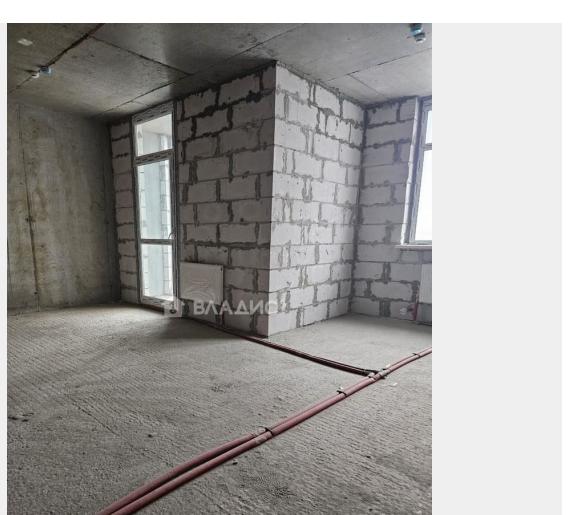
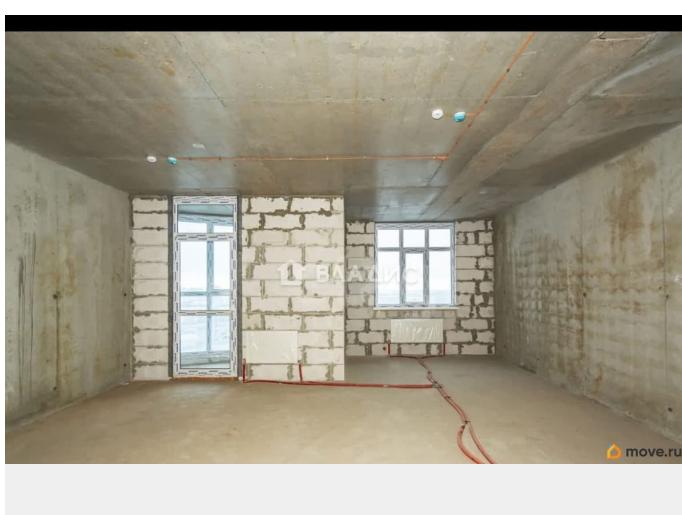
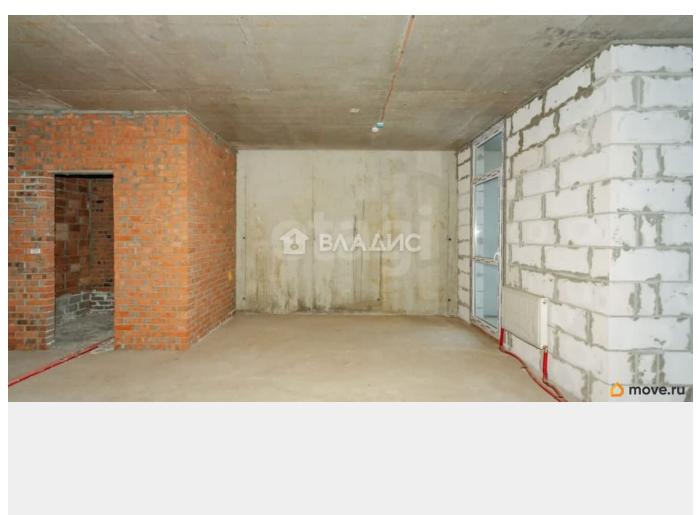
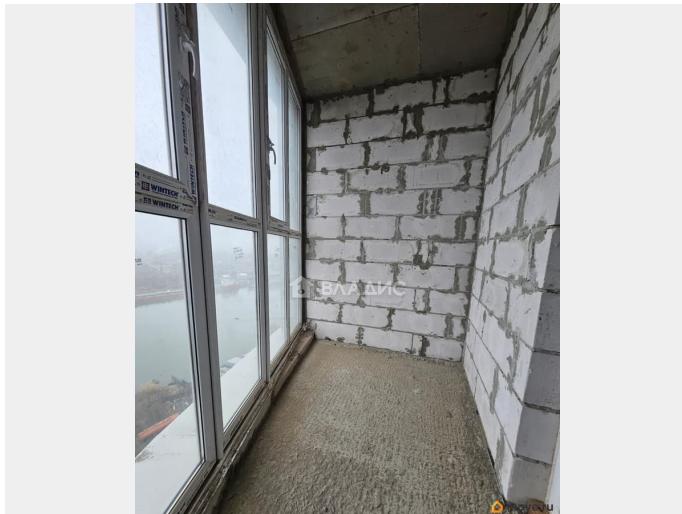
ЖК расположен в одном из лучших районов — Железнодорожном:

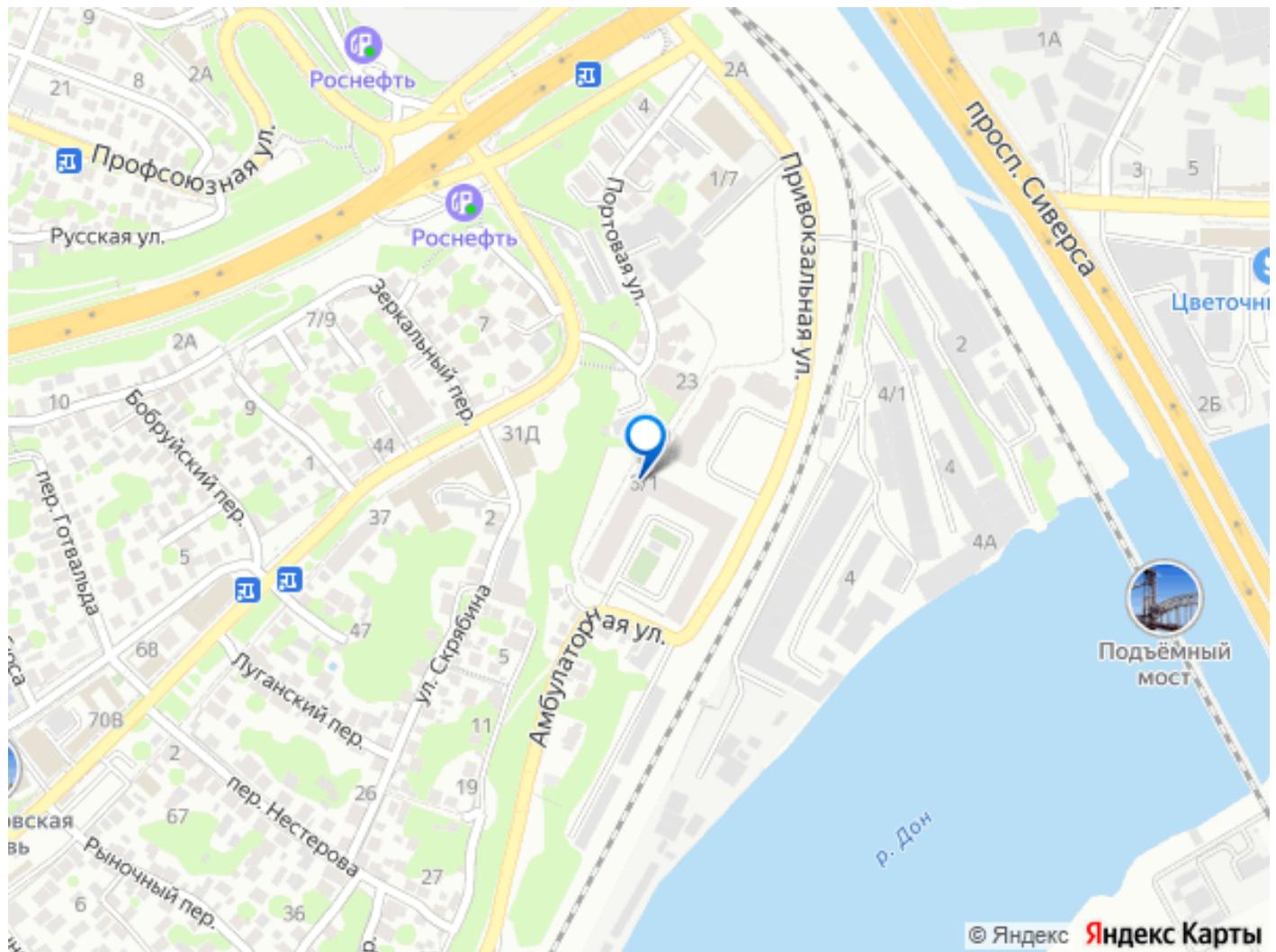
- отличная экология;
- близость к центру города;
- рядом культурные и природные объекты;
- удобная транспортная развязка.

КОМПЛЕКСА:

- автономная крышная котельная — стабильное отопление и горячая вода;
- современная система вентиляции;
- зоны отдыха и релакса;
- детские игровые площадки;
- спортивные зоны;
- комплексное озеленение;
- территория, адаптированная для маломобильных групп;
- возможность приобрести подземный паркинг — увеличенное удобное место рядом с лифтом.

1 собственник (укажем при необходимости);
Без обременений. Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России