

Создано: 21.11.2024 в 13:42

Обновлено: 15.11.2025 в 23:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286946347>

Собственник

79895146116

**Ростовская область, Новошахтинск,
Харьковская улица, 28**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Новошахтинск, Харьковская улица, 28

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

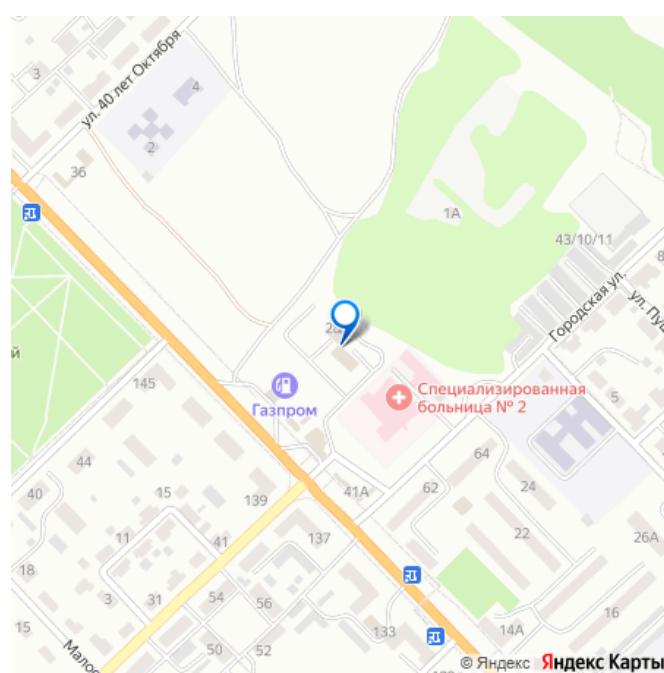
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

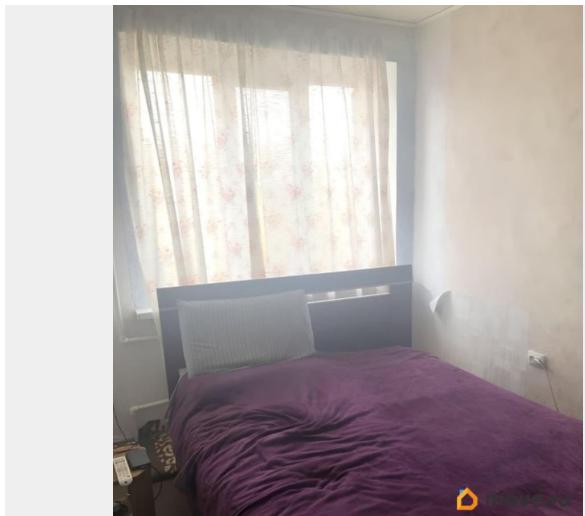
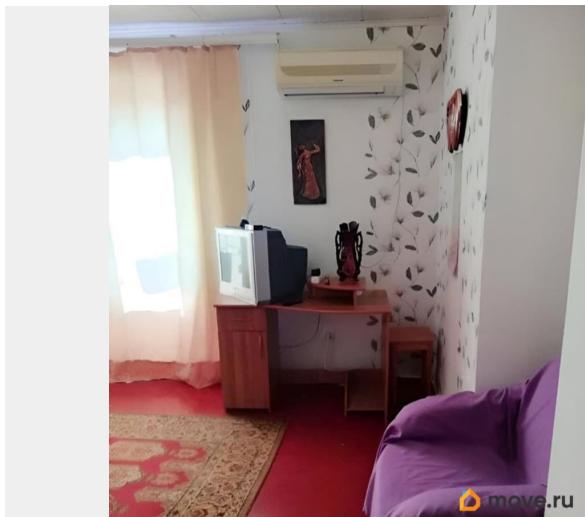
Описание

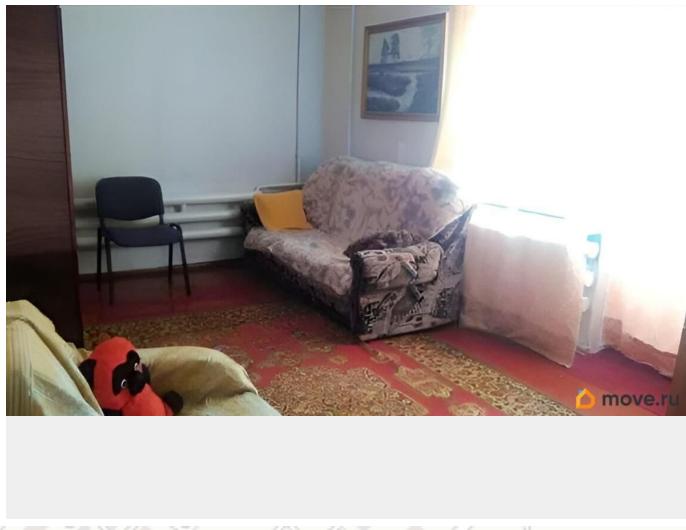
Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Новошахтинска на Харьковской улице, 28. Общая площадь — 48,4 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 9,5 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков составляет 2,6 метра. В квартире косметический ремонт. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Санузел совмещенный, что обеспечивает дополнительное удобство.

Балкон выходит во двор, а окна на обе стороны обеспечат тишину и уют. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно без труда подняться на нужный этаж.

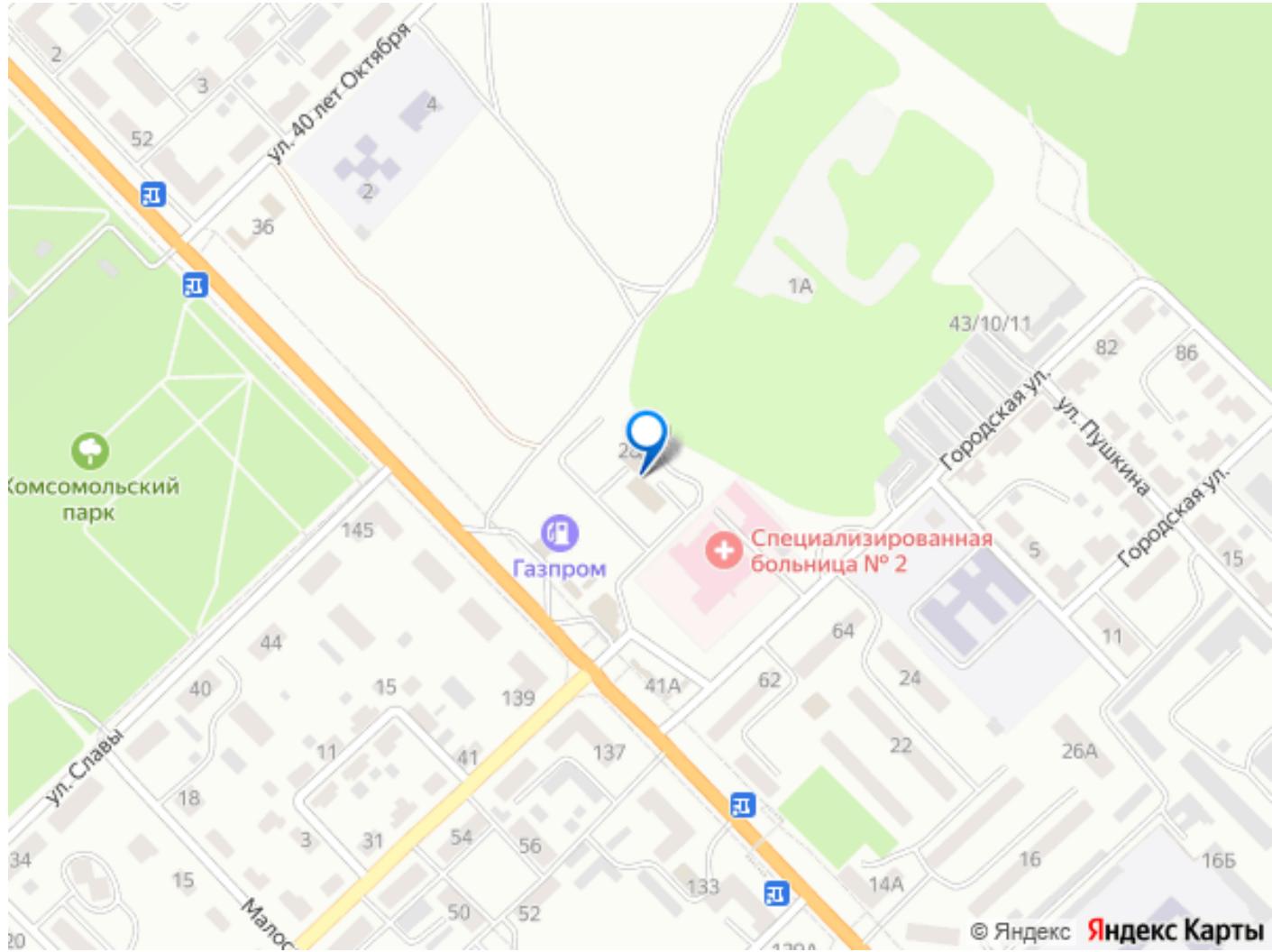
Для автомобилей есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для вашего транспорта. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Квартира продается без посредников, что упрощает процесс сделки. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, обременений нет, что позволяет быстро и

безопасно оформить покупку. Соседи
замечательные, подъезд светлый и чистый.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России