

Создано: 23.10.2025 в 16:13

Обновлено: 12.12.2025 в 12:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286108076>

Константин Вячеславович Бухтияров,  
Этажи Ростов-на-Дону  
**79885712977**



Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Казахская улица, 89/1

**5 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 89/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

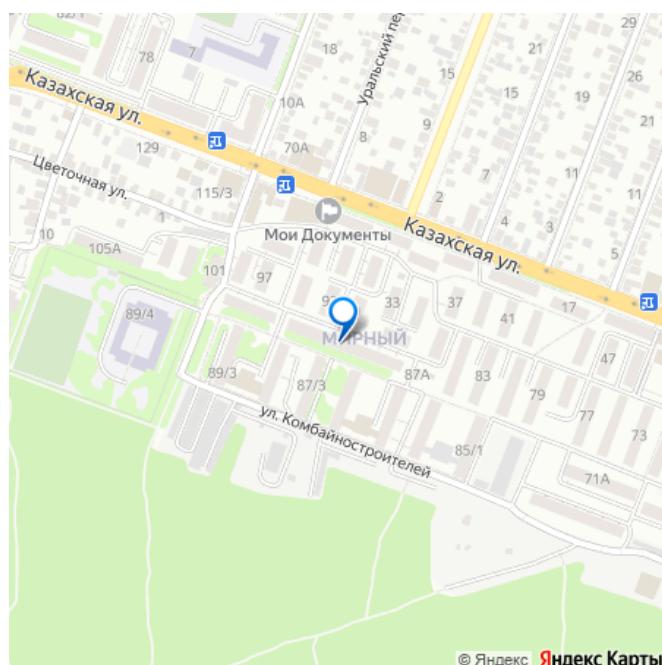
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

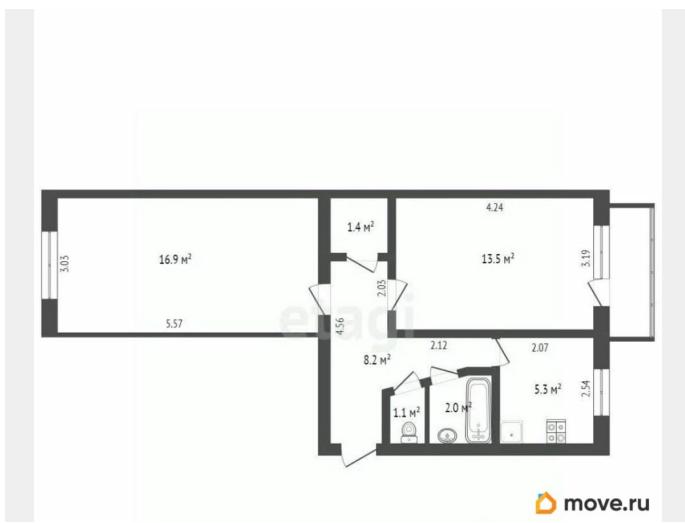
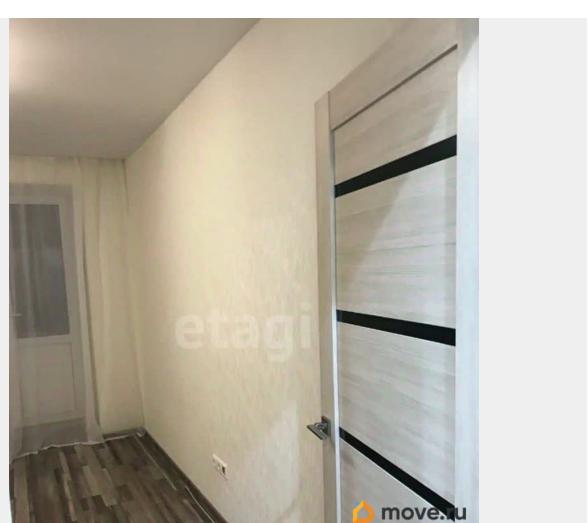
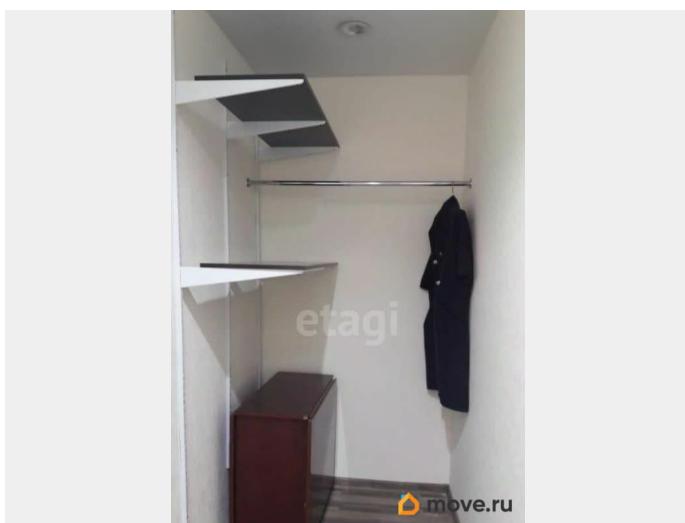
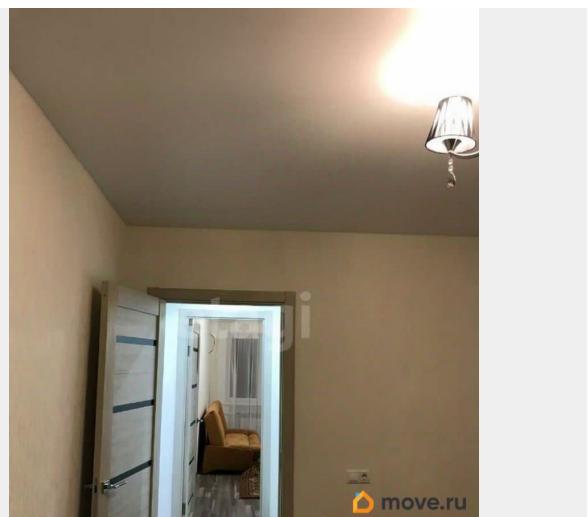
да

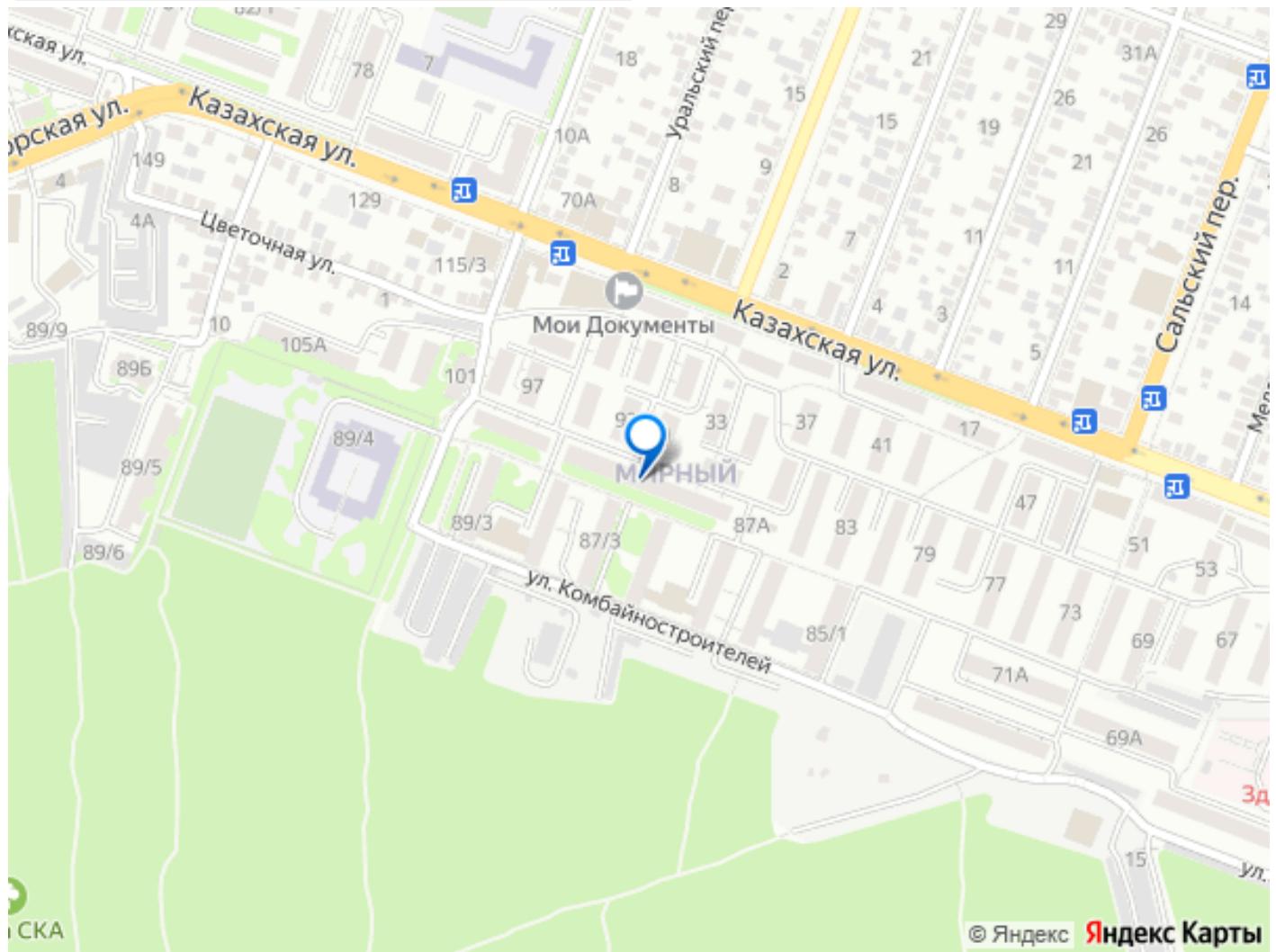
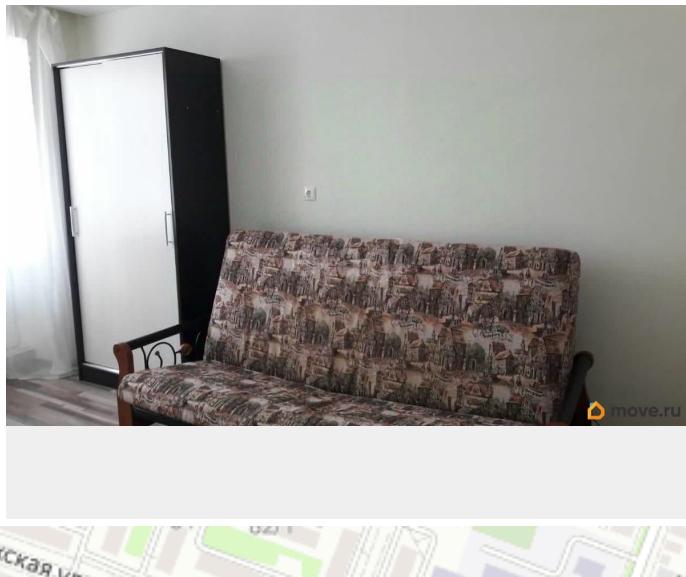
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Уютная двухкомнатная квартира площадью 48,4 квадратных метров расположена на третьем этаже кирпичного дома по адресу: улица Казахская, 89/1. Планировка включает в себя просторную гостиную, отдельную спальню и современную кухню. Также в квартире имеется прихожая, гардеробная и совмещенный санузел. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи: кухонный гарнитур с бытовой техникой (холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь), обеденный стол и стулья. Санузел облицован кафелем, установлена современная сантехника. В прихожей имеется встроенный шкаф для верхней одежды и обуви. Квартира выполнена в светлых пастельных тонах, что создает ощущение простора и легкости. Большие окна обеспечивают естественное освещение и открывают вид на озелененный двор. Расположение квартиры является одним из ее преимуществ. Вблизи находится вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, школа, детский сад, остановка

общественного транспорта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 2362391





Move.ru - вся недвижимость России