

Создано: 24.10.2025 в 13:43

Обновлено: 07.12.2025 в 15:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286016614>

Мария Наумова, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Заводская улица, 25**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

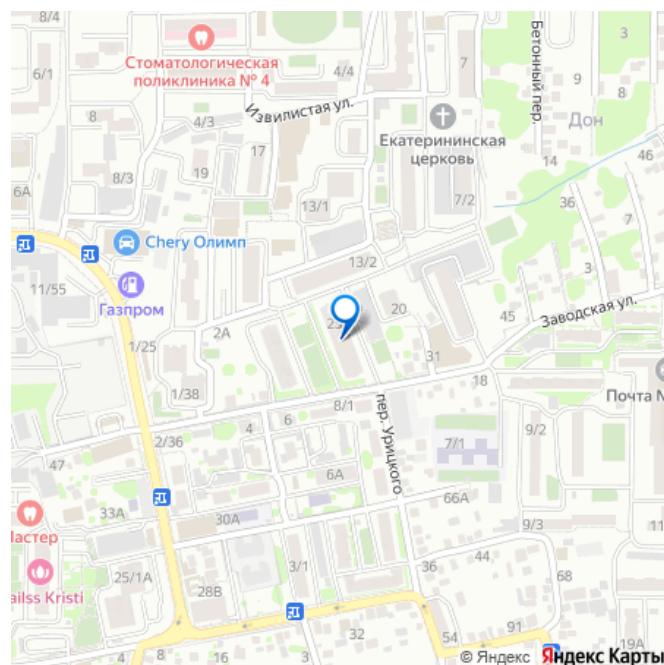
11 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

10/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1880333. Отличное предложение ! Новая просторная и уютная квартира в современном доме! Описание объекта: Предлагаем вашему вниманию Евро-2 комнатную квартиру площадью 48,5 кв. м на 10-м этаже 25-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2017 году.

В Квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Высокие потолки (2,8 м) создают ощущение простора и свободы. Планировка: - Жилая площадь: 19,6 кв. м - Площадь кухни: 11 кв. м - просторная комната- 19,6 м - Совмещённый санузел-5,3 м - Лоджия - 4,3 м Преимущества: Квартира отличается удобной планировкой, которая позволяет рационально использовать каждый квадратный метр. Продуманное зонирование делает это жильё идеальным выбором для молодых специалистов, пар без детей и бизнес-профессионалов. Инфраструктура:

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

