

🕒 Создано: 17.11.2025 в 15:02

Обновлено: 04.12.2025 в 19:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 81**

5 670 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 81

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

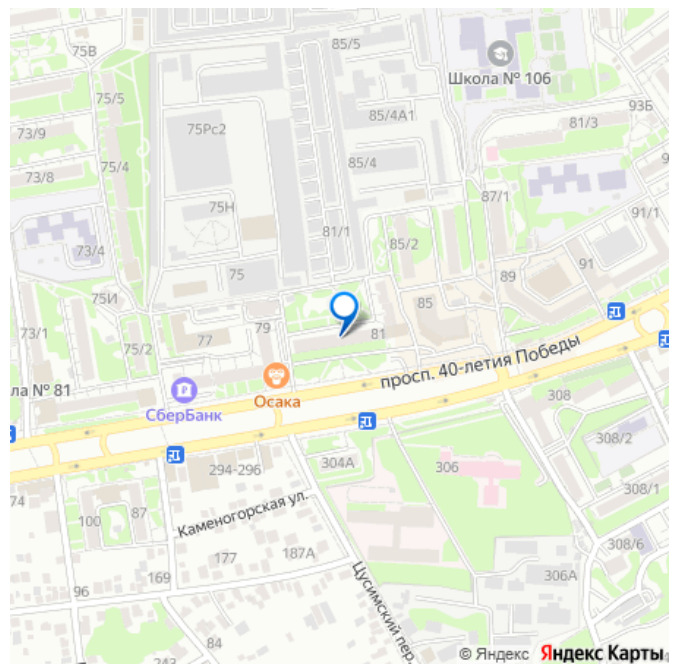
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286737269>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость**

79885823614

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

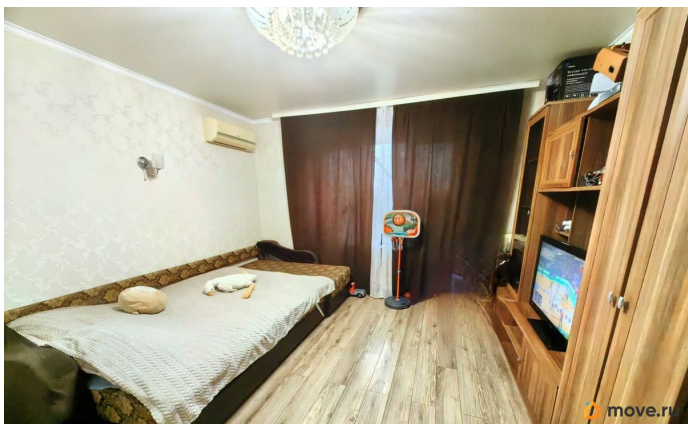
да

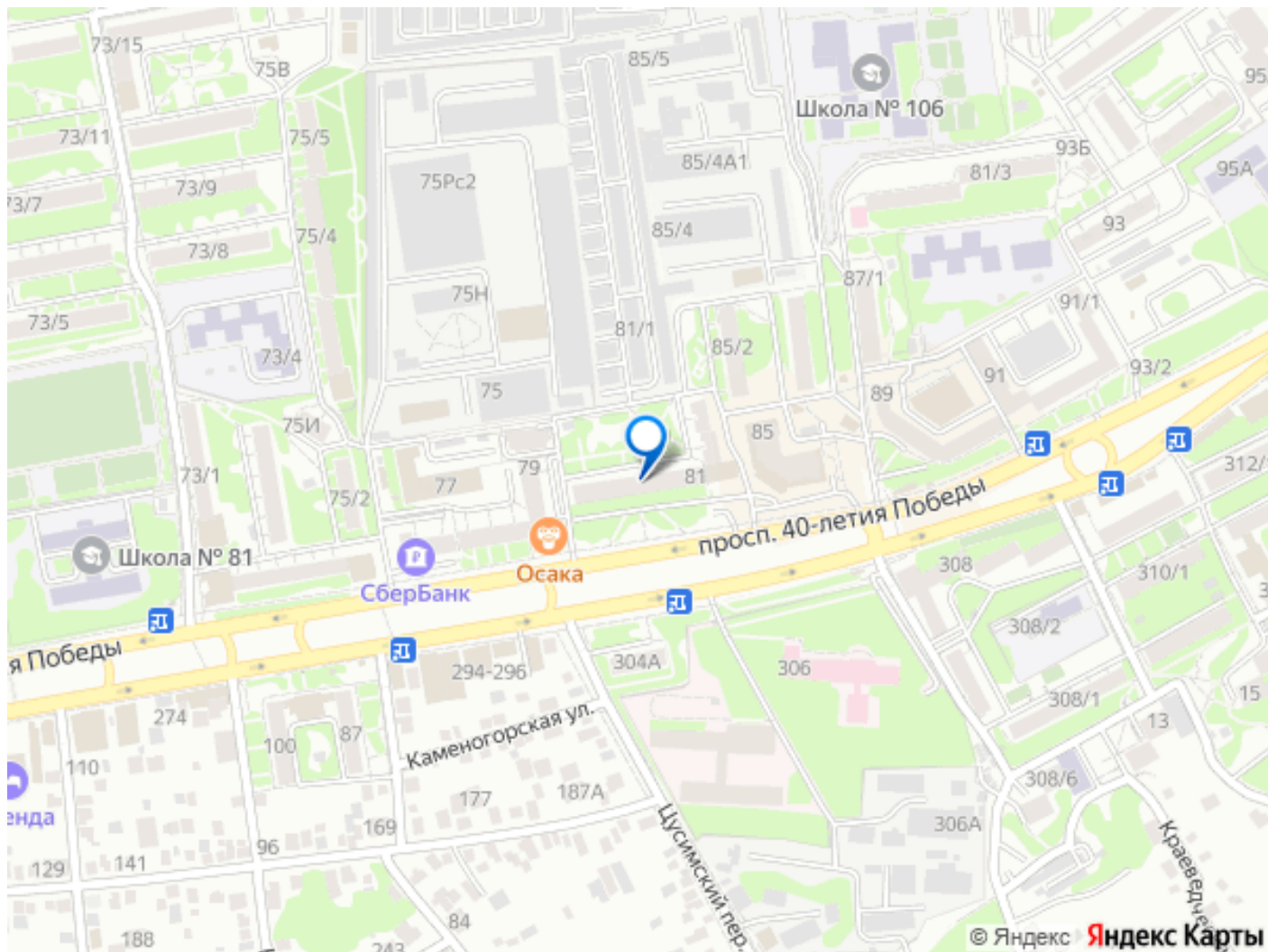
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124090117 Продается квартира общей площадью 48,5 кв м. Комнаты изолированы, с хорошим приятным ремонтом. Все коммуникации и электрика заменены. Продажа с мебелью и техникой. Подходят все виды расчёта.







Move.ru - вся недвижимость России